



Fundo de Investimento Imobiliário Via Parque Shopping (FVPQ11)

Rentabilidade no exercício de 2018 à 2019

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL | | | | | | RENTABILIDADE DE MERCADO | | | | |
|-----------|---------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Varição Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Varição da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2018 | 182,35 | 1,37 | -0,05% | 0,75% | 0,70% | 0,70% | 240,00 | 49,07% | 0,90% | 50,41% | 50,41% |
| fev/2018 | 182,33 | 0,64 | 1,14% | 0,35% | 1,49% | 2,20% | 250,00 | 4,17% | 0,57% | 4,76% | 57,57% |
| mar/2018 | 181,57 | 1,67 | -0,42% | 0,92% | 0,50% | 2,71% | 240,00 | -4,00% | 0,26% | -3,76% | 51,65% |
| abr/2018 | 181,47 | 1,01 | -0,05% | 0,56% | 0,50% | 3,22% | 263,00 | 9,58% | 0,70% | 10,35% | 67,35% |
| mai/2018 | 181,38 | 1,00 | -0,02% | 0,55% | 0,53% | 3,77% | 252,00 | -4,18% | 0,39% | -3,81% | 60,97% |
| jun/2018 | 181,21 | 1,10 | 0,19% | 0,61% | 0,80% | 4,60% | 258,00 | 2,38% | 0,40% | 2,79% | 65,46% |
| jul/2018 | 181,12 | 1,09 | -0,05% | 0,60% | 0,55% | 5,18% | 261,00 | 1,16% | 0,43% | 1,60% | 68,10% |
| ago/2018 | 180,92 | 1,25 | -0,11% | 0,69% | 0,58% | 5,78% | 260,00 | -0,38% | 0,42% | 0,03% | 68,16% |
| set/2018 | 180,92 | 1,05 | 0,00% | 0,58% | 0,58% | 6,40% | 245,00 | -5,77% | 0,48% | -5,31% | 59,22% |
| out/2018 | 181,02 | 1,35 | 0,05% | 0,75% | 0,80% | 7,25% | 244,69 | -0,13% | 0,43% | 0,30% | 59,71% |
| nov/2018 | 187,67 | 1,35 | 3,67% | 0,75% | 4,42% | 11,99% | 220,00 | -10,09% | 0,55% | -9,59% | 44,39% |
| dez/2018 | 188,16 | 1,33 | 0,26% | 0,71% | 0,97% | 13,08% | 190,50 | -13,41% | 0,62% | -12,87% | 25,80% |
| jan/2019 | 188,02 | 1,65 | -0,07% | 0,88% | 0,81% | 0,81% | 193,00 | 1,31% | 0,87% | 2,02% | 2,02% |
| fev/2019 | 188,15 | 0,99 | 0,07% | 0,53% | 0,59% | 1,40% | 190,03 | -1,54% | 0,52% | -0,69% | 1,32% |
| mar/2019 | 188,66 | 0,61 | 0,27% | 0,32% | 0,60% | 2,01% | 192,00 | 1,04% | 0,32% | 0,87% | 2,20% |
| abr/2019 | 188,78 | 0,99 | 0,06% | 0,52% | 0,59% | 2,61% | 188,50 | -1,82% | 0,52% | -1,51% | 0,65% |
| mai/2019 | 189,00 | 0,98 | 0,11% | 0,52% | 0,63% | 3,26% | 181,49 | -3,72% | 0,52% | -3,21% | -2,58% |
| jun/2019 | 187,33 | 2,10 | -0,88% | 1,11% | 0,23% | 3,50% | 187,79 | 3,47% | 1,17% | 4,03% | 1,35% |
| jul/2019 | 187,45 | 0,93 | 0,06% | 0,50% | 0,56% | 4,08% | 184,00 | -2,02% | 0,50% | -0,91% | 0,43% |
| ago/2019 | 187,87 | 0,54 | 0,23% | 0,29% | 0,51% | 4,61% | 182,00 | -1,09% | 0,29% | -0,58% | -0,16% |

Definições

Varição Patrimonial: Cota Patrimonial do mês corrente /Cota Patrimonial do mês anterior-1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. **Dividend Yield Mercado:** [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês / Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Variação da Cota de Mercado) * (1+ Dividend Yield Mercado)