

São Paulo, 02 de maio de 2024.

Aos

Senhores Cotistas do

Fundo de Investimento Imobiliário Shopping Pátio Higienópolis

Ref.: Resultado da Consulta Formal nº 01/2024.

Prezados Senhores Cotistas,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** (“Rio Bravo” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário Shopping Pátio Higienópolis**, inscrito no CNPJ sob nº 03.507.519/0001-59 (“Fundo”), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca do resultado da Consulta Formal nº 01/2024 (“Consulta Formal”), convocada em 02 de abril de 2024, publicada no site da Administradora, da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão (“B3”), cujo encerramento do prazo para posicionamento quanto às matérias objeto de deliberação se deu às **15h do dia 02 de maio de 2024**.

Em pauta ordinária:

- (i) Os cotistas considerados presentes e aptos ao exercício do direito de voto, representando 2,57% (dois vírgula cinquenta e sete por cento) do total das cotas emitidas, responderam à Consulta Formal e deliberaram, por maioria, por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Em pauta Extraordinária:

- (ii) Eleição dos membros do Comitê Consultivo do Fundo (“Comitê”), conforme detalhado no Regimento Interno do Comitê que integra o Regulamento do Fundo;

Os cotistas que representam 1,74% (um vírgula setenta e quatro por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto responderam à Consulta Formal e deliberaram pela **aprovação** do candidato ALBERTO CAZAL NETO;

Os cotistas que representam 1,44% (um vírgula quarenta e quatro por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto

responderam à Consulta Formal e deliberaram pela aprovação do candidato JOSE EDUARDO C DE ALMEIDA MACHADO;

e

Os cotistas que representam 1,13% (um vírgula treze por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto responderam à Consulta Formal e deliberaram pela aprovação do candidato da NEWTON SIMÕES FILHO. Os cotistas que representam 1,96% (um vírgula noventa e seis por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto responderam à Consulta Formal se abstendo do voto nesta matéria.

(a) Membros indicados pelos cotistas do Fundo:

1. ALBERTO CAZAL NETO (Titular); e
2. JOSE EDUARDO C DE ALMEIDA MACHADO (Titular); e
3. NEWTON SIMÕES FILHO (Titular).

(b) Membros indicados pela Administradora do Fundo:

1. ANITA SCAL (Titular); e
2. ABNER CARDOSO (Titular).

O Comitê será composto, sempre em número ímpar, por até 5 (cinco) membros titulares, sendo que até 2 (dois) membros titulares serão indicados diretamente pela Administradora do Fundo e até 3 (três) membros titulares e seus suplentes serão indicados pelos cotistas do Fundo, e observados os requisitos dos membros do Comitê, nos termos dos Arts. 6º e 7º do Regimento Interno do Comitê que é parte integrante do Regulamento do Fundo.

Os membros do Comitê serão eleitos em mandato único de 1 (um) ano, admitindo-se a reeleição, devendo a mesma ocorrer quando da realização de assembleia geral ordinária que deliberar a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo.

Todos os quóruns necessários para as aprovações foram cumpridos, sendo que as matérias descritas acima dependiam da aprovação por maioria simples de votos dos cotistas presentes, nos termos do Art. 13.11 do Regulamento do Fundo e Art. 20, caput, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008.

São Paulo, 02 de maio de 2024.

Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.,
Instituição Administradora do
Fundo de Investimento Imobiliário Shopping Pátio Higienópolis