

## INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

- **Passo 1:**
  - Preencher todos os campos marcados em cinza.
  - Em cada campo de voto deve constar apenas uma escolha.
  
- **Passo 2:** Imprimir o voto e assinar.
  
- **Passo 3:** Enviar o voto para a Rio Bravo por correio ou e-mail, junto com cópia de documentação do cotista:

### **Correio**

A/C: Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.  
Ref.: Consulta Formal do Fundo de Investimento Imobiliário Via Parque Shopping - FII  
Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32 - Vila Olímpia  
CEP 04551-065 – São Paulo – SP

### **E-mail**

Enviar para o e-mail [ASSEMBLEIAS.FVPQ11@riobravo.com.br](mailto:ASSEMBLEIAS.FVPQ11@riobravo.com.br) junto com um documento de identificação e documento que evidencie poderes em caso de procurador, conforme as instruções gerais abaixo.

## INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da Consulta Formal, poderão participar da Consulta Formal, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.

## MODELO DE VOTO

Local, dia de mês de 2024.

À

**Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**

("Rio Bravo" ou "Administradora")

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo - SP

**Ref.:** Consulta Formal nº 03/2024 ("Consulta Formal") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING - FII.**

Prezados Senhores,

Com base na "Proposta da Administradora nº 03/2024", encaminhada pela Administradora em 22 de novembro de 2024, venho apresentar voto por escrito referente às deliberações da ordem do dia da Consulta Formal, no seguinte sentido:

- (i) A contratação da **ALQIA ADMINISTRADORA DE CENTROS COMERCIAIS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.910.126/0001-42, com sede na cidade de Osasco, Estado de São Paulo, na Avenida dos Autonomistas, nº 1.828, 3º piso, parte, Vila Yara, CEP 06020-010 ("ALQIA"), como prestadora de serviço de administração e comercialização do empreendimento "Via Parque Shopping", localizado na Avenida Ayrton Senna, nº 3.000, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ ("Shopping"), em substituição a atual administradora, ALLOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 05.878.397/0001-32, a qual optou pela rescisão do Contrato de Administração dos Espaços Comerciais firmado com o Fundo. A prestação de serviços da ALQIA tem previsão de início no dia 1º de fevereiro de 2025, sendo que o prazo de vigência do contrato com a ALQIA será de 60 (sessenta) meses, contados a partir da data de assinatura do contrato, conforme proposta comercial disponível no Anexo I.

**Voto do Cotista:**                     Aprovar  
     Rejeitar  
     Abstenho-me de votar

Atenciosamente,

---

NOME DO COTISTA  
CPF ou CNPJ  
E-mail: E-MAIL DO COTISTA

Telefone: (DDD) NÚMERO DO TELEFONE DO COTISTA