



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Bel. José Maria Siviero

Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro
Tel.: (0XX11) 3116-3070 - Email: 3rtd@3rtd.com.br - Site: www.3rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 9.125.933 de 06/05/2024

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 06/05/2024, protocolado sob nº 9.191.188, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **9.125.933** e averbado no registro nº 9.122.705 de 12/03/2024 no Livro de Registro B deste 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

FUNDO DE INVESTIMENTO

São Paulo, 06 de maio de 2024

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Danilo Monteiro de Campos
Escrevente Autorizado

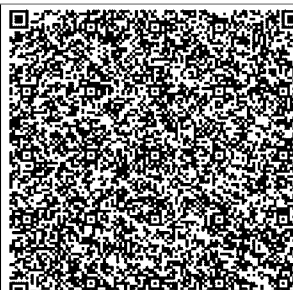
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 62,29	R\$ 17,71	R\$ 12,13	R\$ 3,28	R\$ 4,27
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,00	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 103,98



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsps.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00221249042982313



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1131834TIDC000082587AD24F

Protocolo nº 9.191.188 de 06/05/2024 às 10:51:35h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 9.125.933 em 06/05/2024 e averbado no registro nº 9.122.705 de 12/03/2024 neste 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Danilo Monteiro de Campos - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 62,29	R\$ 17,71	R\$ 12,13	R\$ 3,28	R\$ 4,27	R\$ 3,00	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 103,98

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL
CNPJ/MF nº 00.762.723/0001-28

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2024

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Assembleia realizada de forma não presencial e encerrada às 15h do dia 26 de abril de 2024, encaminhada pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Administradora"), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065

2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 27 de março de 2024, nos termos do Regulamento do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL** (respectivamente "Regulamento" e "Fundo"), do artigo 19, § 2º, da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, ("CVM" e "Instrução CVM 472", respectivamente) e do artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada ("Instrução CVM 555"), publicada ainda nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).

3. **PRESENCAS:** Comparecem os cotistas do Fundo, representando 22,96 % (vinte e dois vírgula noventa e seis por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionados. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Geovanni Santana de Araujo
Secretário: Lucas Marcelino Gomes

5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

6. **DELIBERAÇÕES:** Recebidos e apurados os votos:

Os cotistas que representam 17,48% (dezessete vírgula quarenta e oito por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Protocolo nº 9.191.188 de 06/05/2024 às 10:51:35h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 9.125.933 em 06/05/2024 e averbado no registro nº 9.122.705 de 12/03/2024 neste 3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Danilo Monteiro de Campos - Escrevente Autorizado.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 62,29	R\$ 17,71	R\$ 12,13	R\$ 3,28	R\$ 4,27	R\$ 3,00	R\$ 1,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 103,98

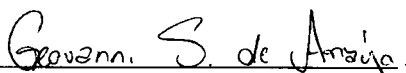
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL
CNPJ/MF nº 00.762.723/0001-28

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COÍSTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2024

7. **AUTORIZAÇÃO:** Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas na Consulta Formal, conforme prazos e condições ali definidos.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinado por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo, 26 de abril de 2024.


Geovanni Santana de Araujo
Presidente


Lucas Marcelino Gomes
Secretário