

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                          | <b>Saldo Anterior</b>  | <b>Débito</b>        | <b>Crédito</b>       | <b>Saldo Atual</b>     |
|---------------|----------------------|--|------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| <b>50000</b>  | <b>1</b>             | <b>Ativo</b>                                       | <b>565.817.453,49D</b> | <b>15.069.481,23</b> | <b>14.858.904,14</b> | <b>566.028.030,58D</b> |
| <b>50001</b>  | <b>1.1</b>           | <b>Circulante</b>                                  | <b>12.219.632,27D</b>  | <b>15.069.481,23</b> | <b>14.858.904,14</b> | <b>12.430.209,36D</b>  |
| <b>50002</b>  | <b>1.1.01</b>        | <b>Disponibilidades</b>                            | <b>7.145.800,59D</b>   | <b>9.250.917,09</b>  | <b>8.700.391,95</b>  | <b>7.696.325,73D</b>   |
| <b>50003</b>  | <b>1.1.01.01</b>     | <b>Caixa e equivalentes de caixa</b>               | <b>7.145.800,59D</b>   | <b>9.250.917,09</b>  | <b>8.700.391,95</b>  | <b>7.696.325,73D</b>   |
| <b>50007</b>  | <b>1.1.01.01.002</b> | <b>Bancos conta movimento</b>                      | <b>5.856,02D</b>       | <b>6.021.443,59</b>  | <b>6.021.403,56</b>  | <b>5.896,05D</b>       |
| 10051         | 1.1.01.01.002.0001   | Banco Itau S/A cta 60.000-3                        | 5.856,02D              | 6.021.443,59         | 6.021.403,56         | 5.896,05D              |
| <b>50011</b>  | <b>1.1.01.01.003</b> | <b>Aplicacao de liquidez imediata</b>              | <b>7.139.944,57D</b>   | <b>3.229.473,50</b>  | <b>2.678.988,39</b>  | <b>7.690.429,68D</b>   |
| 10301         | 1.1.01.01.003.0001   | Aplicação Itaú Soberano I                          | 7.139.944,57D          | 3.229.473,50         | 2.678.988,39         | 7.690.429,68D          |
| <b>50055</b>  | <b>1.1.35</b>        | <b>Contas a receber de alugueis</b>                | <b>4.405.140,89D</b>   | <b>3.282.050,57</b>  | <b>3.461.223,13</b>  | <b>4.225.968,33D</b>   |
| <b>50056</b>  | <b>1.1.35.01</b>     | <b>Alugueis a receber</b>                          | <b>4.405.140,89D</b>   | <b>3.282.050,57</b>  | <b>3.461.223,13</b>  | <b>4.225.968,33D</b>   |
| <b>50057</b>  | <b>1.1.35.01.001</b> | <b>Alugueis a receber</b>                          | <b>4.405.140,89D</b>   | <b>3.282.050,57</b>  | <b>3.461.223,13</b>  | <b>4.225.968,33D</b>   |
| 11301         | 1.1.35.01.001.0010   | Alugueis a receber - Shop. Patio Higienopolis      | 5.279.401,82D          | 2.815.972,13         | 2.796.145,51         | 5.299.228,44D          |
| 11304         | 1.1.35.01.001.0040   | Alugueis a receber - estacionamento                | 665.077,62D            | 466.078,44           | 665.077,62           | 466.078,44D            |
| 11306         | 1.1.35.01.001.1010   | Ajuste a valor de realizacao - alugueis - shopping | 1.539.338,55C          | 0,00                 | 0,00                 | 1.539.338,55C          |
| <b>50106</b>  | <b>1.1.50</b>        | <b>Impostos a compensar</b>                        | <b>9.753,65D</b>       | <b>104.615,22</b>    | <b>0,00</b>          | <b>114.368,87D</b>     |
| <b>50107</b>  | <b>1.1.50.01</b>     | <b>Impostos a compensar</b>                        | <b>9.753,65D</b>       | <b>104.615,22</b>    | <b>0,00</b>          | <b>114.368,87D</b>     |
| <b>50108</b>  | <b>1.1.50.01.001</b> | <b>Impostos a compensar</b>                        | <b>9.753,65D</b>       | <b>104.615,22</b>    | <b>0,00</b>          | <b>114.368,87D</b>     |
| 11600         | 1.1.50.01.001.0001   | Imposto de renda pago na fonte - a compensar       | 9.753,65D              | 104.615,22           | 0,00                 | 114.368,87D            |
| <b>50111</b>  | <b>1.1.55</b>        | <b>Outros valores a receber</b>                    | <b>640.620,22D</b>     | <b>2.431.898,35</b>  | <b>2.692.365,97</b>  | <b>380.152,60D</b>     |
| <b>50112</b>  | <b>1.1.55.01</b>     | <b>Outros valores a receber</b>                    | <b>640.620,22D</b>     | <b>2.431.898,35</b>  | <b>2.692.365,97</b>  | <b>380.152,60D</b>     |
| <b>50113</b>  | <b>1.1.55.01.001</b> | <b>Outros valores a receber</b>                    | <b>640.620,22D</b>     | <b>2.431.898,35</b>  | <b>2.692.365,97</b>  | <b>380.152,60D</b>     |
| 11701         | 1.1.55.01.001.0002   | Condominio Coml Shopping Patio Higienopolis        | 640.620,22D            | 2.431.898,35         | 2.692.365,97         | 380.152,60D            |
| <b>50124</b>  | <b>1.1.60</b>        | <b>Valores a apropriar</b>                         | <b>18.316,92D</b>      | <b>0,00</b>          | <b>4.923,09</b>      | <b>13.393,83D</b>      |
| <b>50125</b>  | <b>1.1.60.01</b>     | <b>Valores a apropriar</b>                         | <b>18.316,92D</b>      | <b>0,00</b>          | <b>4.923,09</b>      | <b>13.393,83D</b>      |
| <b>50126</b>  | <b>1.1.60.01.001</b> | <b>Despesas a apropriar</b>                        | <b>18.316,92D</b>      | <b>0,00</b>          | <b>4.923,09</b>      | <b>13.393,83D</b>      |
| 11802         | 1.1.60.01.001.0003   | Despesas com taxa CVM a apropriar                  | 13.492,41D             | 0,00                 | 3.373,11             | 10.119,30D             |
| 11803         | 1.1.60.01.001.0004   | Despesas com Bovespa a apropriar                   | 4.366,01D              | 0,00                 | 1.091,48             | 3.274,53D              |
| 11804         | 1.1.60.01.001.0005   | Despesa com ANBIMA a apropriar                     | 458,50D                | 0,00                 | 458,50               | 0,00                   |
| <b>50131</b>  | <b>1.2</b>           | <b>Nao circulante</b>                              | <b>553.597.821,22D</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>553.597.821,22D</b> |
| <b>50172</b>  | <b>1.2.30</b>        | <b>Outros valores a receber</b>                    | <b>1.372.110,63D</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>1.372.110,63D</b>   |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                              | <b>Saldo Anterior</b>  | <b>Débito</b> | <b>Crédito</b> | <b>Saldo Atual</b>     |
|---------------|----------------------|--|------------------------|---------------|----------------|------------------------|
| <b>50173</b>  | <b>1.2.30.01</b>     | <b>Outros valores a receber</b>                        | <b>1.372.110,63D</b>   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    | <b>1.372.110,63D</b>   |
| <b>50176</b>  | <b>1.2.30.01.002</b> | <b>Depositos judiciais</b>                             | <b>1.372.110,63D</b>   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    | <b>1.372.110,63D</b>   |
| 12815         | 1.2.30.01.002.0001   | Depositos judiciais - CPMF nº 4711971                  | 534.897,36D            | 0,00          | 0,00           | 534.897,36D            |
| 12816         | 1.2.30.01.002.0002   | Depositos judiciais - ITBI Pr 10396326620148260053     | 1.324.293,59D          | 0,00          | 0,00           | 1.324.293,59D          |
| 12818         | 1.2.30.01.002.0004   | Depositos Judiciais - Proc 10259684020228260100 - Osva | 46.647,04D             | 0,00          | 0,00           | 46.647,04D             |
| 12819         | 1.2.30.01.002.0005   | Depositos Judiciais - Proc 10067836820148260529 - Hugo | 1.170,00D              | 0,00          | 0,00           | 1.170,00D              |
| 12829         | 1.2.30.01.002.0100   | Ajustes a valor de realização - deposito judicial      | 534.897,36C            | 0,00          | 0,00           | 534.897,36C            |
| <b>50183</b>  | <b>1.2.50</b>        | <b>Investimentos</b>                                   | <b>552.225.710,59D</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    | <b>552.225.710,59D</b> |
| <b>50191</b>  | <b>1.2.50.10</b>     | <b>Propriedade para investimentos</b>                  | <b>552.225.710,59D</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    | <b>552.225.710,59D</b> |
| <b>50192</b>  | <b>1.2.50.10.001</b> | <b>Imoveis concluidos</b>                              | <b>552.225.710,59D</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>    | <b>552.225.710,59D</b> |
| 13500         | 1.2.50.10.001.0001   | Shopping Higienopolis                                  | 93.475.573,80D         | 0,00          | 0,00           | 93.475.573,80D         |
| 13999         | 1.2.50.10.001.0100   | Ajuste a valor justo                                   | 458.750.136,79D        | 0,00          | 0,00           | 458.750.136,79D        |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                                 | <b>Saldo Anterior</b>  | <b>Débito</b>       | <b>Crédito</b>      | <b>Saldo Atual</b>     |
|---------------|----------------------|---|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| <b>50222</b>  | <b>2</b>             | <b>Passivo</b>  | <b>565.817.453,49C</b> | <b>5.590.107,68</b> | <b>5.800.684,77</b> | <b>566.028.030,58C</b> |
| <b>50223</b>  | <b>2.1</b>           | <b>Circulante</b>   | <b>3.353.712,10C</b>   | <b>2.841.990,34</b> | <b>2.848.048,75</b> | <b>3.359.770,51C</b>   |
| <b>50224</b>  | <b>2.1.01</b>        | <b>Fornecedores</b>                                       | <b>89.776,58C</b>      | <b>89.776,58</b>    | <b>91.132,49</b>    | <b>91.132,49C</b>      |
| <b>50225</b>  | <b>2.1.01.01</b>     | <b>Fornecedores de servicos e taxas</b>                   | <b>89.776,58C</b>      | <b>89.776,58</b>    | <b>91.132,49</b>    | <b>91.132,49C</b>      |
| <b>50226</b>  | <b>2.1.01.01.001</b> | <b>Taxa de administracao</b>                              | <b>89.776,58C</b>      | <b>89.776,58</b>    | <b>91.132,49</b>    | <b>91.132,49C</b>      |
| 20001         | 2.1.01.01.001.0001   | Taxa de administracao                                     | 25.198,89C             | 25.198,89           | 25.642,36           | 25.642,36C             |
| 20002         | 2.1.01.01.001.0002   | Honorarios contabilidade                                  | 10.711,01C             | 10.711,01           | 11.167,47           | 11.167,47C             |
| 20004         | 2.1.01.01.001.0004   | Taxa de escrituracao de cotas                             | 6.285,09C              | 6.285,09            | 6.264,36            | 6.264,36C              |
| 20005         | 2.1.01.01.001.0005   | Taxa de gestao  | 47.581,59C             | 47.581,59           | 48.058,30           | 48.058,30C             |
| <b>50304</b>  | <b>2.1.30</b>        | <b>Distr de resultados e amortizacoes</b>                 | <b>3.015.422,15C</b>   | <b>2.744.371,42</b> | <b>2.749.073,92</b> | <b>3.020.124,65C</b>   |
| <b>50305</b>  | <b>2.1.30.01</b>     | <b>Distr de resultados e amortizacoes</b>                 | <b>3.015.422,15C</b>   | <b>2.744.371,42</b> | <b>2.749.073,92</b> | <b>3.020.124,65C</b>   |
| <b>50306</b>  | <b>2.1.30.01.001</b> | <b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>          | <b>3.015.422,15C</b>   | <b>2.744.371,42</b> | <b>2.749.073,92</b> | <b>3.020.124,65C</b>   |
| 20900         | 2.1.30.01.001.0001   | Distribuicao de resultados                                | 2.717.988,75C          | 2.717.988,75        | 2.717.982,45        | 2.717.982,45C          |
| 20902         | 2.1.30.01.001.0003   | Distribuicao de resultados - pendente                     | 275.147,15C            | 450,00              | 5.152,50            | 279.849,65C            |
| 20903         | 2.1.30.01.001.0004   | Imposto de renda retido na fonte a recolher               | 22.286,25C             | 25.932,67           | 25.938,97           | 22.292,55C             |
| <b>50311</b>  | <b>2.1.31</b>        | <b>Outras contas</b>                                      | <b>154.405,29C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>154.405,29C</b>     |
| <b>50312</b>  | <b>2.1.31.01</b>     | <b>Outras contas</b>                                      | <b>154.405,29C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>154.405,29C</b>     |
| <b>50313</b>  | <b>2.1.31.01.001</b> | <b>Outras contas</b>                                      | <b>154.405,29C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>154.405,29C</b>     |
| 20911         | 2.1.31.01.001.0001   | Outras contas a pagar                                     | 154.405,29C            | 0,00                | 0,00                | 154.405,29C            |
| <b>50338</b>  | <b>2.1.50</b>        | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>94.108,08C</b>      | <b>7.842,34</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>94.108,08C</b>      |
| <b>50339</b>  | <b>2.1.50.01</b>     | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>94.108,08C</b>      | <b>7.842,34</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>94.108,08C</b>      |
| <b>50340</b>  | <b>2.1.50.01.001</b> | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>94.108,08C</b>      | <b>7.842,34</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>94.108,08C</b>      |
| 21601         | 2.1.50.01.001.0001   | Receita de res sperata                                    | 94.108,08C             | 7.842,34            | 7.842,34            | 94.108,08C             |
| <b>50342</b>  | <b>2.2</b>           | <b>Nao circulante</b>                                     | <b>346.304,58C</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>0,00</b>         | <b>338.462,24C</b>     |
| <b>50374</b>  | <b>2.2.20</b>        | <b>Provisoes para pagamentos de encargos</b>              | <b>150.246,25C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>150.246,25C</b>     |
| <b>50375</b>  | <b>2.2.20.01</b>     | <b>Provisoes para pagamentos de encargos</b>              | <b>150.246,25C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>150.246,25C</b>     |
| <b>50377</b>  | <b>2.2.20.01.005</b> | <b>Provisao para pagamentos - causas civeis/trabalhis</b> | <b>150.246,25C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>150.246,25C</b>     |
| 23051         | 2.2.20.01.005.0001   | Provisao para pagamentos - Causas Civeis/Trabalhis        | 150.246,25C            | 0,00                | 0,00                | 150.246,25C            |
| <b>50395</b>  | <b>2.2.35</b>        | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>196.058,33C</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>0,00</b>         | <b>188.215,99C</b>     |
| <b>50396</b>  | <b>2.2.35.01</b>     | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>196.058,33C</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>0,00</b>         | <b>188.215,99C</b>     |
| <b>50397</b>  | <b>2.2.35.01.001</b> | <b>Receita de res sperata a apropriar</b>                 | <b>196.058,33C</b>     | <b>7.842,34</b>     | <b>0,00</b>         | <b>188.215,99C</b>     |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                                 | <b>Saldo Anterior</b>  | <b>Débito</b>       | <b>Crédito</b>      | <b>Saldo Atual</b>     |
|---------------|----------------------|---|------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| 23301         | 2.2.35.01.001.0001   | Receita de res sperata                                    | 196.058,33C            | 7.842,34            | 0,00                | 188.215,99C            |
| <b>50399</b>  | <b>2.5</b>           | <b>Patrimonio liquido</b>                                 | <b>562.117.436,81C</b> | <b>2.740.275,00</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>562.329.797,83C</b> |
| <b>50400</b>  | <b>2.5.01</b>        | <b>Cotas integralizadas</b>                               | <b>90.498.395,62C</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>90.498.395,62C</b>  |
| <b>50401</b>  | <b>2.5.01.01</b>     | <b>Cotas subscritas</b>                                   | <b>98.021.783,15C</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>98.021.783,15C</b>  |
| <b>50402</b>  | <b>2.5.01.01.001</b> | <b>Cotas subscritas</b>                                   | <b>98.021.783,15C</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>98.021.783,15C</b>  |
| 25000         | 2.5.01.01.001.0001   | Cotas subscritas - 1ª emissao                             | 10.000.000,00C         | 0,00                | 0,00                | 10.000.000,00C         |
| 25001         | 2.5.01.01.001.0002   | Cotas subscritas - 2ª emissao                             | 10.000.000,00C         | 0,00                | 0,00                | 10.000.000,00C         |
| 25002         | 2.5.01.01.001.0003   | Cotas subscritas - 3ª emissao                             | 10.000.000,00C         | 0,00                | 0,00                | 10.000.000,00C         |
| 25003         | 2.5.01.01.001.0004   | Cotas subscritas - 4ª emissao                             | 10.000.000,00C         | 0,00                | 0,00                | 10.000.000,00C         |
| 25004         | 2.5.01.01.001.0005   | Cotas subscritas - 5ª emissao                             | 24.499.620,00C         | 0,00                | 0,00                | 24.499.620,00C         |
| 25005         | 2.5.01.01.001.0006   | Cotas subscritas - 6ª emissao                             | 12.340.471,99C         | 0,00                | 0,00                | 12.340.471,99C         |
| 25006         | 2.5.01.01.001.0007   | Cotas subscritas - 7ª emissao                             | 21.181.691,16C         | 0,00                | 0,00                | 21.181.691,16C         |
| <b>50415</b>  | <b>2.5.01.50</b>     | <b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>                  | <b>7.523.387,53D</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>7.523.387,53D</b>   |
| <b>50416</b>  | <b>2.5.01.50.001</b> | <b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>                  | <b>7.523.387,53D</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>7.523.387,53D</b>   |
| 25500         | 2.5.01.50.001.0001   | (-) Amortizacoes de cotas                                 | 7.523.387,53D          | 0,00                | 0,00                | 7.523.387,53D          |
| <b>50422</b>  | <b>2.5.06</b>        | <b>Gastos com colocacao de cotas</b>                      | <b>663.408,70D</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>663.408,70D</b>     |
| <b>50423</b>  | <b>2.5.06.01</b>     | <b>Gastos com colocacao de cotas</b>                      | <b>663.408,70D</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>663.408,70D</b>     |
| <b>50424</b>  | <b>2.5.06.01.001</b> | <b>Gastos com colocacao de cotas</b>                      | <b>663.408,70D</b>     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>663.408,70D</b>     |
| 25651         | 2.5.06.01.001.0001   | Gastos com colocacao de cotas                             | 663.408,70D            | 0,00                | 0,00                | 663.408,70D            |
| <b>50426</b>  | <b>2.5.10</b>        | <b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>                         | <b>472.282.449,89C</b> | <b>2.740.275,00</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>472.494.810,91C</b> |
| <b>50427</b>  | <b>2.5.10.01</b>     | <b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b> | <b>473.297.099,71C</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>473.297.099,71C</b> |
| <b>50428</b>  | <b>2.5.10.01.001</b> | <b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b> | <b>473.297.099,71C</b> | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>473.297.099,71C</b> |
| 25701         | 2.5.10.01.001.0001   | Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores        | 398.997.096,26C        | 0,00                | 0,00                | 398.997.096,26C        |
| 25751         | 2.5.10.01.001.0002   | Lucros distribuidos - exercicios anteriores               | 384.450.133,34D        | 0,00                | 0,00                | 384.450.133,34D        |
| 25800         | 2.5.10.01.001.0003   | Resultado do ajuste a valor justo - acumulado             | 458.750.136,79C        | 0,00                | 0,00                | 458.750.136,79C        |
| <b>50432</b>  | <b>2.5.10.02</b>     | <b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>                      | <b>1.014.649,82D</b>   | <b>2.740.275,00</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>802.288,80D</b>     |
| <b>50433</b>  | <b>2.5.10.02.001</b> | <b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>                      | <b>1.014.649,82D</b>   | <b>2.740.275,00</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>802.288,80D</b>     |
| 25801         | 2.5.10.02.001.0001   | Lucro (prejuizo) do exercicio                             | 22.429.925,18C         | 0,00                | 2.952.636,02        | 25.382.561,20C         |
| 25851         | 2.5.10.02.001.0002   | Lucro distribuido no exercicio                            | 23.444.575,00D         | 2.740.275,00        | 0,00                | 26.184.850,00D         |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                                 | <b>Saldo Anterior</b> | <b>Débito</b>       | <b>Crédito</b>      | <b>Saldo Atual</b>    |
|---------------|----------------------|---|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>50437</b>  | <b>3</b>             | <b>Resultado do periodo</b>                               | <b>0,00</b>           | <b>3.616.561,44</b> | <b>3.616.561,44</b> | <b>0,00</b>           |
| <b>50438</b>  | <b>3.1</b>           | <b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>         | <b>22.708.596,62C</b> | <b>553.461,78</b>   | <b>3.472.000,32</b> | <b>25.627.135,16C</b> |
| <b>50439</b>  | <b>3.1.01</b>        | <b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b> | <b>22.708.596,62C</b> | <b>553.461,78</b>   | <b>3.472.000,32</b> | <b>25.627.135,16C</b> |
| <b>50440</b>  | <b>3.1.01.01</b>     | <b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b> | <b>27.009.755,63C</b> | <b>9.909,49</b>     | <b>3.289.892,91</b> | <b>30.289.739,05C</b> |
| <b>50441</b>  | <b>3.1.01.01.001</b> | <b>Receitas de alugueis</b>                               | <b>26.947.016,91C</b> | <b>9.909,49</b>     | <b>3.282.050,57</b> | <b>30.219.157,99C</b> |
| 30010         | 3.1.01.01.001.0010   | Receita de alugueis - shopping                            | 22.894.090,62C        | 0,00                | 2.815.972,13        | 25.710.062,75C        |
| 30040         | 3.1.01.01.001.0040   | Receita de alugueis - estacionamento                      | 4.254.634,34C         | 0,00                | 466.078,44          | 4.720.712,78C         |
| 30055         | 3.1.01.01.001.0055   | Descontos Concedidos                                      | 201.708,05D           | 9.909,49            | 0,00                | 211.617,54D           |
| <b>50452</b>  | <b>3.1.01.01.005</b> | <b>Receita de res sperata</b>                             | <b>62.738,72C</b>     | <b>0,00</b>         | <b>7.842,34</b>     | <b>70.581,06C</b>     |
| 30100         | 3.1.01.01.005.0001   | Receita de res sperata                                    | 62.738,72C            | 0,00                | 7.842,34            | 70.581,06C            |
| <b>50457</b>  | <b>3.1.01.02</b>     | <b>Despesas com manutencao e conservacao</b>              | <b>2.753.589,04D</b>  | <b>242.297,53</b>   | <b>0,00</b>         | <b>2.995.886,57D</b>  |
| <b>50458</b>  | <b>3.1.01.02.001</b> | <b>Despesas com manutencao e conservacao</b>              | <b>2.753.589,04D</b>  | <b>242.297,53</b>   | <b>0,00</b>         | <b>2.995.886,57D</b>  |
| 30150         | 3.1.01.02.001.0001   | Manutencao de bens locados                                | 2.753.589,04D         | 242.297,53          | 0,00                | 2.995.886,57D         |
| <b>50471</b>  | <b>3.1.01.15</b>     | <b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>  | <b>1.377.616,70C</b>  | <b>0,00</b>         | <b>182.107,41</b>   | <b>1.559.724,11C</b>  |
| <b>50472</b>  | <b>3.1.01.15.001</b> | <b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>  | <b>1.377.616,70C</b>  | <b>0,00</b>         | <b>182.107,41</b>   | <b>1.559.724,11C</b>  |
| 30300         | 3.1.01.15.001.0001   | Juros / Multas recebidos                                  | 86.674,05C            | 0,00                | 10.495,59           | 97.169,64C            |
| 30302         | 3.1.01.15.001.0003   | Recuperacao de despesas                                   | 26.058,48C            | 0,00                | 0,00                | 26.058,48C            |
| 30303         | 3.1.01.15.001.0004   | Multas contratuais  | 134.850,44C           | 0,00                | 23.547,37           | 158.397,81C           |
| 30304         | 3.1.01.15.001.0005   | Outras Receitas   | 172.004,86C           | 0,00                | 26.637,17           | 198.642,03C           |
| 30305         | 3.1.01.15.001.0006   | Co-Participação Shopping                                  | 958.028,87C           | 0,00                | 121.427,28          | 1.079.456,15C         |
| <b>50478</b>  | <b>3.1.01.20</b>     | <b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>  | <b>2.925.186,67D</b>  | <b>301.254,76</b>   | <b>0,00</b>         | <b>3.226.441,43D</b>  |
| <b>50479</b>  | <b>3.1.01.20.001</b> | <b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>  | <b>2.925.186,67D</b>  | <b>301.254,76</b>   | <b>0,00</b>         | <b>3.226.441,43D</b>  |
| 30326         | 3.1.01.20.001.0002   | Auditoria interna   | 13.836,01D            | 3.609,63            | 0,00                | 17.445,64D            |
| 30327         | 3.1.01.20.001.0003   | Comissoes sobre locacoes                                  | 629.303,60D           | 46.122,30           | 0,00                | 675.425,90D           |
| 30335         | 3.1.01.20.001.0011   | Despesas de condominio                                    | 537.367,10D           | 49.081,70           | 0,00                | 586.448,80D           |
| 30338         | 3.1.01.20.001.0014   | Fundo de promocao   | 518.273,80D           | 58.278,43           | 0,00                | 576.552,23D           |
| 30344         | 3.1.01.20.001.0020   | Servicos de terceiros                                     | 380,80D               | 0,00                | 0,00                | 380,80D               |
| 30345         | 3.1.01.20.001.0021   | Taxa de administracao de alugueis                         | 513.301,48D           | 63.742,03           | 0,00                | 577.043,51D           |
| 30350         | 3.1.01.20.001.0026   | Outras despesas   | 555.464,53D           | 58.907,50           | 0,00                | 614.372,03D           |
| 30352         | 3.1.01.20.001.0028   | Despesas legais e judiciais                               | 157.259,35D           | 21.513,17           | 0,00                | 178.772,52D           |
| <b>50558</b>  | <b>3.2</b>           | <b>Resultado liquido de outras atividades</b>             | <b>278.671,44D</b>    | <b>110.463,64</b>   | <b>144.561,12</b>   | <b>244.573,96D</b>    |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                       | <b>Saldo Anterior</b> | <b>Débito</b>     | <b>Crédito</b>   | <b>Saldo Atual</b> |
|---------------|----------------------|---|-----------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| <b>50559</b>  | <b>3.2.01</b>        | <b>Receita de outros ativos financeiros</b>     | <b>521.364,18C</b>    | <b>0,00</b>       | <b>58.580,71</b> | <b>579.944,89C</b> |
| <b>50560</b>  | <b>3.2.01.01</b>     | <b>Receitas financeiras</b>                     | <b>521.364,18C</b>    | <b>0,00</b>       | <b>58.580,71</b> | <b>579.944,89C</b> |
| <b>50561</b>  | <b>3.2.01.01.001</b> | <b>Receita de aplicacao financeira</b>          | <b>521.364,11C</b>    | <b>0,00</b>       | <b>58.580,71</b> | <b>579.944,82C</b> |
| 33000         | 3.2.01.01.001.0001   | Rendimento de aplicacao financeira              | 521.364,11C           | 0,00              | 58.580,71        | 579.944,82C        |
| <b>50564</b>  | <b>3.2.01.01.002</b> | <b>Receitas financeiras comerciais</b>          | <b>0,07C</b>          | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>0,07C</b>       |
| 33100         | 3.2.01.01.002.0001   | Juros recebidos                                 | 0,07C                 | 0,00              | 0,00             | 0,07C              |
| <b>50584</b>  | <b>3.2.10</b>        | <b>Outras receitas/despesas</b>                 | <b>800.035,62D</b>    | <b>110.463,64</b> | <b>85.980,41</b> | <b>824.518,85D</b> |
| <b>50585</b>  | <b>3.2.10.01</b>     | <b>Outras despesas operacionais</b>             | <b>799.468,46D</b>    | <b>109.694,35</b> | <b>85.980,41</b> | <b>823.182,40D</b> |
| <b>50586</b>  | <b>3.2.10.01.001</b> | <b>Despesas administrativas</b>                 | <b>2.835,15D</b>      | <b>243,74</b>     | <b>0,00</b>      | <b>3.078,89D</b>   |
| 35002         | 3.2.10.01.001.0003   | Conducao e transporte                           | 364,66D               | 0,00              | 0,00             | 364,66D            |
| 35009         | 3.2.10.01.001.0010   | Despesas bancarias                              | 1.012,48D             | 243,74            | 0,00             | 1.256,22D          |
| 35021         | 3.2.10.01.001.0022   | Outras despesas                                 | 1.331,20D             | 0,00              | 0,00             | 1.331,20D          |
| 35037         | 3.2.10.01.001.0038   | Despesas cartorarias                            | 126,81D               | 0,00              | 0,00             | 126,81D            |
| <b>50616</b>  | <b>3.2.10.01.005</b> | <b>Despesas com taxa de administracao</b>       | <b>714.333,81D</b>    | <b>91.132,49</b>  | <b>0,00</b>      | <b>805.466,30D</b> |
| 35100         | 3.2.10.01.005.0001   | Taxa de administracao                           | 200.634,85D           | 25.642,36         | 0,00             | 226.277,21D        |
| 35101         | 3.2.10.01.005.0002   | Contabilidade                                   | 85.688,08D            | 11.167,47         | 0,00             | 96.855,55D         |
| 35103         | 3.2.10.01.005.0004   | Taxa de escrituracao de cotas                   | 51.127,36D            | 6.264,36          | 0,00             | 57.391,72D         |
| 35104         | 3.2.10.01.005.0005   | Taxa de gestão                                  | 376.883,52D           | 48.058,30         | 0,00             | 424.941,82D        |
| <b>50621</b>  | <b>3.2.10.01.006</b> | <b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b> | <b>43.776,94D</b>     | <b>5.480,52</b>   | <b>0,00</b>      | <b>49.257,46D</b>  |
| 35150         | 3.2.10.01.006.0001   | Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao                   | 8.731,84D             | 1.091,48          | 0,00             | 9.823,32D          |
| 35154         | 3.2.10.01.006.0005   | Taxa de escrituracao de cotas                   | 4.392,22D             | 557,43            | 0,00             | 4.949,65D          |
| 35155         | 3.2.10.01.006.0006   | Taxa de fiscalizacao da CVM                     | 26.984,88D            | 3.373,11          | 0,00             | 30.357,99D         |
| 35158         | 3.2.10.01.006.0009   | Taxa Anbima                                     | 3.668,00D             | 458,50            | 0,00             | 4.126,50D          |
| <b>50630</b>  | <b>3.2.10.01.010</b> | <b>Despesas com servicos de terceiros</b>       | <b>105.764,22D</b>    | <b>12.837,60</b>  | <b>0,00</b>      | <b>118.601,82D</b> |
| 35200         | 3.2.10.01.010.0001   | Honorarios advocaticios                         | 97.326,90D            | 12.837,60         | 0,00             | 110.164,50D        |
| 35201         | 3.2.10.01.010.0002   | Honorarios auditoria                            | 8.437,32D             | 0,00              | 0,00             | 8.437,32D          |
| <b>50639</b>  | <b>3.2.10.01.015</b> | <b>Despesas tributarias</b>                     | <b>85.980,41D</b>     | <b>0,00</b>       | <b>85.980,41</b> | <b>0,00</b>        |
| 35302         | 3.2.10.01.015.0003   | Imposto de renda nao compensavel                | 85.980,41D            | 0,00              | 85.980,41        | 0,00               |
| <b>50650</b>  | <b>3.2.10.01.100</b> | <b>Reversao de provisoes constituídas</b>       | <b>153.222,07C</b>    | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      | <b>153.222,07C</b> |

**BALANCETE**

| <b>Código</b> | <b>Classificação</b> | <b>Descrição da conta</b>                        | <b>Saldo Anterior</b> | <b>Débito</b>       | <b>Crédito</b> | <b>Saldo Atual</b>    |
|---------------|----------------------|--|-----------------------|---------------------|----------------|-----------------------|
| 35402         | 3.2.10.01.100.0003   | Reversao de provisoes causas civeis/trabalhistas | 153.222,07C           | 0,00                | 0,00           | 153.222,07C           |
| <b>50659</b>  | <b>3.2.10.03</b>     | <b>Despesas financeiras</b>                      | <b>567,16D</b>        | <b>769,29</b>       | <b>0,00</b>    | <b>1.336,45D</b>      |
| 35600         | 3.2.10.03.001.0001   | Juros de mora - comerciais                       | 567,16D               | 121,99              | 0,00           | 689,15D               |
| 35603         | 3.2.10.03.001.0004   | Multas de mora - comerciais                      | 0,00                  | 647,30              | 0,00           | 647,30D               |
| <b>50675</b>  | <b>3.9</b>           | <b>Resultado liquido do periodo</b>              | <b>22.429.925,18D</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>0,00</b>    | <b>25.382.561,20D</b> |
| <b>50676</b>  | <b>3.9.09</b>        | <b>Resultado liquido do periodo</b>              | <b>22.429.925,18D</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>0,00</b>    | <b>25.382.561,20D</b> |
| <b>50677</b>  | <b>3.9.09.09</b>     | <b>Resultado liquido do periodo</b>              | <b>22.429.925,18D</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>0,00</b>    | <b>25.382.561,20D</b> |
| <b>50678</b>  | <b>3.9.09.09.009</b> | <b>Resultado liquido do periodo</b>              | <b>22.429.925,18D</b> | <b>2.952.636,02</b> | <b>0,00</b>    | <b>25.382.561,20D</b> |
| 39999         | 3.9.09.09.009.0009   | Resultado transferido para o patrimonio liquido  | 22.429.925,18D        | 2.952.636,02        | 0,00           | 25.382.561,20D        |