



**AVISO AO MERCADO – XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
CNPJ/MF Nº 16.802.320/0001-03

**CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, n.º 1.111, 2º andar, parte, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 33.868.597/0001-40, na qualidade de administradora e a **XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, bloco 7, sala 201 a 208 (parte), Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.625.200/0001-89., na qualidade de Gestor do **XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII (“FUNDO”)**, informa aos cotistas do FUNDO que o Contrato de Locação Não Residencial do Empreendimento denominado The Corporate (“Contrato de Aluguel”), celebrado entre a Petróleo Brasileiro S.A. – Petrobrás e o FUNDO, foi assinado em 08 agosto de 2013, conforme os termos contidos na oferta de distribuição prevista no Prospecto Definitivo de Distribuição Pública das Cotas da 1ª Emissão do FUNDO.

Desta forma, maiores esclarecimentos poderão ser encontrados no Relatório de Gestão disponibilizado no link do Fundo no site da BMF&Bovespa.

Atenciosamente,

**CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
ADMINISTRADOR

**XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**  
GESTOR