

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING - FII**

CNPJ nº 00.332.266/0001-31

ISIN Cotas: BRFVPQCTF015

Código de negociação na B3: FVPQ11

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 00.332.266/0001-31 (“Fundo”), em complemento à Consulta Formal nº 02/2020 convocada em 30 de março de 2021, informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) a lista dos candidatos a integrar o Comitê Consultivo, conforme abaixo. A qualificação completa e o currículo atualizado na íntegra estão disponíveis no Anexo I ao presente comunicado.

I) Felipe Alvarez de Sá

Ressaltamos que como forma de facilitar o acesso dos Cotistas ao voto, será disponibilizado o serviço de voto direto através de uma plataforma eletrônica (“Voto Via Plataforma”). Para tanto, será encaminhado um correio eletrônico para que o Cotista possa se identificar por meio de CPF ou CNPJ e proceder com seu voto na matéria de Ordem do Dia. Os e-mails serão encaminhados levando-se em conta as informações atualizadas na base do escriturador e disponibilizada pela B3 S.A Brasil Bolsa e Balcão (“B3”), sendo que considera-se que estes endereços eletrônicos de origem estejam atualizados. Reforçamos a importância de os Cotistas manterem atualizados seus contatos em seu(s) agente(s) de custódia/corretora(s).

Para os investidores com posição em ambiente escritural, o voto poderá ser feito via Administradora (“Voto Via Administradora”). Neste caso, solicita-se que o voto seja manifestado por meio do preenchimento da Carta Resposta, cujo modelo encontra-se disponível no site da Administradora e da CVM, acompanhado das devidas instruções para preenchimento e envio. Caso algum Cotista vote por ambas as formas, Voto Via Plataforma e Voto Via Administradora, será considerado o último voto recebido.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 15 de abril de 2021.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

Instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING - FII**

## ANEXO I

I) Felipe Alvarez de Sá

### **Formação Acadêmica**

Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ)  
Graduação em Direito

Universidade Cândido Mendes (UCAM)  
Pós-Graduação em Direito Civil e Processual Civil

Fundação Getúlio Vargas (FGV)  
MBA Executivo em Administração: Cooperativas de Crédito

AMBIMA  
Certificação CPA 10

### **Ocupação Atual**

Alvarez de Sá Advocacia  
Sócio Administrador  
Desde 2007

Sicoob Empresas RJ  
Diretor Executivo  
Desde 2014

OAB/RJ  
Membro da Comissão Especial de Direito Cooperativo  
Desde 2016

### **Sumário das Qualificações**

Na atuação jurídica, coordena o escritório Alvarez de Sá Advocacia, atuando nos ramos de Direito Imobiliário, Empresarial, Civil, Consumista e Trabalhista, tanto em atuação consultiva quanto em atuação contenciosa.

Recebeu a delegação do 2º Ofício de Justiça de Miracema, RJ, pelo ato 256/2009 da Presidência do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, após aprovação no correspondente concurso público. Contudo optou por não assumir a delegação e permanecer no exercício da advocacia;

Teve trabalho jurídico premiado pela Anoreg – Associação de Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro, em concurso por esta promovido entre operadores do Direito;

Publicou artigos jurídicos na Revista Jus Navigandi;

Durante atuação no Sicoob Empresas RJ realizou diversos cursos da Universidade Sicoob;