

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	522.899.607,25D	50.408.977,24	41.942.128,70	531.366.455,79D
50001	1.1	Circulante	13.149.154,90D	50.206.889,86	41.931.199,10	21.424.845,66D
50002	1.1.01	Disponibilidades	7.959.748,79D	44.275.553,12	35.969.753,87	16.265.548,04D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	7.959.748,79D	44.275.553,12	35.969.753,87	16.265.548,04D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	79.850,11D	32.615.062,73	32.620.925,93	73.986,91D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Bradesco cta 2.782-0	1.326,08D	5.001.000,00	5.000.426,66	1.899,42D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Bradesco cta 3.402-9	1.057,40D	8.182.652,83	8.183.054,95	655,28D
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau cta 01560-1	50.079,48D	6.839.704,58	6.846.254,10	43.529,96D
10054	1.1.01.01.002.0004	Banco Itau cta 07760-1	27.387,15D	523.705,32	523.190,22	27.902,25D
10055	1.1.01.01.002.0005	Banco Itau cta 31880-7	0,00	12.068.000,00	12.068.000,00	0,00
50013	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	7.879.898,68D	11.660.490,39	3.348.827,94	16.191.561,13D
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Itau CDB	1.598.031,56D	1.626.375,65	1.253.416,07	1.970.991,14D
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau Soberano RF Simples LP FICFI	6.281.867,12D	10.034.114,74	2.095.411,87	14.220.569,99D
50057	1.1.35	Contas a receber de alugueis	3.846.619,10D	4.481.116,31	4.505.080,95	3.822.654,46D
50058	1.1.35.01	Alugueis a receber	3.846.619,10D	4.481.116,31	4.505.080,95	3.822.654,46D
50059	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	3.546.933,77D	4.311.150,92	4.194.831,11	3.663.253,58D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	2.607.279,15D	3.309.274,20	3.255.176,49	2.661.376,86D
11304	1.1.35.01.001.0040	Alugueis a receber - estacionamento	939.654,62D	1.001.876,72	939.654,62	1.001.876,72D
50070	1.1.35.01.010	Alugueis a receber - inadimplentes	299.685,33D	169.965,39	310.249,84	159.400,88D
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	8.977.294,18D	169.965,39	291.500,62	8.855.758,95D
11326	1.1.35.01.010.1001	(-) Prov p/ajuste a vlr de realizacao - Aluguel	8.677.608,85C	0,00	18.749,22	8.696.358,07C
50101	1.1.40	Contas a receber por venda de imoveis	0,00	0,00	0,00	0,00
50102	1.1.40.01	Vendas de imoveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
50103	1.1.40.01.001	Venda de imoveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
11500	1.1.40.01.001.0001	Promientes compradores de imoveis	864.068,31D	0,00	0,00	864.068,31D
11599	1.1.40.01.001.0004	(-) Provisao para ajuste ao valor de realizacao	864.068,31C	0,00	0,00	864.068,31C
50108	1.1.50	Impostos a compensar	0,00	3.501,75	3.501,75	0,00
50109	1.1.50.01	Impostos a compensar	0,00	3.501,75	3.501,75	0,00
50110	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	0,00	3.501,75	3.501,75	0,00

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	3.501,75	3.501,75	0,00
50113	1.1.55	Outros valores a receber	1.338.777,16D	1.446.718,68	1.448.852,68	1.336.643,16D
50114	1.1.55.01	Outros valores a receber	1.338.777,16D	1.446.718,68	1.448.852,68	1.336.643,16D
50115	1.1.55.01.001	Outros valores a receber	1.338.777,16D	1.441.198,88	1.448.852,68	1.331.123,36D
11701	1.1.55.01.001.0002	IPTU a recuperar - inadimplencia	2.753.458,87D	1.244.942,70	1.242.923,71	2.755.477,86D
11702	1.1.55.01.001.0003	(-) Provisao p/ajuste ao valor realizacao - IPTU	1.475.087,60C	0,00	18.087,39	1.493.174,99C
11703	1.1.55.01.001.0004	Condominio a recuperar inadimplencia	9.357.928,24D	196.256,18	94.619,56	9.459.564,86D
11704	1.1.55.01.001.0005	(-) Provisao p/ajuste ao valor realizacao - Cond.	9.297.522,35C	0,00	93.222,02	9.390.744,37C
50121	1.1.55.01.002	Adiantamentos a fornecedores	0,00	5.519,80	0,00	5.519,80D
11721	1.1.55.01.002.0001	Condominio Via Parque Shopping	0,00	5.519,80	0,00	5.519,80D
50129	1.1.60	Valores a apropriar	4.009,85D	0,00	4.009,85	0,00
50130	1.1.60.01	Valores a apropriar	4.009,85D	0,00	4.009,85	0,00
50131	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	4.009,85D	0,00	4.009,85	0,00
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	4.009,85D	0,00	4.009,85	0,00
50136	1.2	Nao circulante	509.750.452,35D	202.087,38	10.929,60	509.941.610,13D
50177	1.2.30	Outros valores a receber	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
50178	1.2.30.01	Outros valores a receber	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
50181	1.2.30.01.002	Depositos judiciais	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
12815	1.2.30.01.002.0001	Depositos judiciais - Proc. 307400820118190209-BR	63.728,58D	0,00	0,00	63.728,58D
12816	1.2.30.01.002.0002	Depositos judiciais - CPMF nº 4711971	6.079,54D	0,00	0,00	6.079,54D
12817	1.2.30.01.002.0003	(-) Provisao para perda - Dep. CPMF nº 4711971	6.079,54C	0,00	0,00	6.079,54C
12818	1.2.30.01.002.0004	Deposito Judicial - Proc. 0013810-75.2012.19.0209	22.944,73D	0,00	0,00	22.944,73D
12819	1.2.30.01.002.0005	Deposito Judicial - Proc 10242-53.2003	4.634,27D	0,00	0,00	4.634,27D
12820	1.2.30.01.002.0006	Deposito Juducial - Proc 00102416820038160014	7.324,92D	0,00	0,00	7.324,92D
12821	1.2.30.01.002.0007	Deposito Judicial - Proc 0032617-41.2015.8.19.0209	25.694,43D	0,00	0,00	25.694,43D
12822	1.2.30.01.002.0008	Deposito Judicial - Proc 0274497-47.2010.8.19.0001	20.000,00D	0,00	0,00	20.000,00D
12823	1.2.30.01.002.0009	Deposito Judicial - Proc 04-66-304019/2017 - IPTU	9.344,00D	0,00	0,00	9.344,00D
12824	1.2.30.01.002.0010	Deposito Judicial - Proc 04-66-304018/2017 - IPTU	19.808,20D	0,00	0,00	19.808,20D
12825	1.2.30.01.002.0011	Deposito Judicial - Proc 0023347-22.2017.8.19.0209	49.711,92D	0,00	0,00	49.711,92D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIA PARQUE SHOPPING

C.N.P.J.: 00.332.266/0001-31

Período: 01/06/2019 - 30/06/2019

Folha: 0003

Número livro: 0010

Emissão: 15/07/2019

Hora: 16:31:47

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50196	1.2.50	Investimentos	509.230.353,86D	202.087,38	0,00	509.432.441,24D
50204	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	509.230.353,86D	202.087,38	0,00	509.432.441,24D
50205	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos	506.005.000,00D	0,00	0,00	506.005.000,00D
13500	1.2.50.10.001.0001	Shopping Via Parque	70.675.571,24D	0,00	0,00	70.675.571,24D
13501	1.2.50.10.001.0002	Shopping Via Parque - Expansao	127.135.762,71D	0,00	0,00	127.135.762,71D
13999	1.2.50.10.001.0100	Provisao para ajuste a valor justo	308.193.666,05D	0,00	0,00	308.193.666,05D
50212	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao	3.225.353,86D	202.087,38	0,00	3.427.441,24D
14000	1.2.50.10.100.0001	Obra - Shopping Via Parque	3.225.353,86D	202.087,38	0,00	3.427.441,24D
50231	1.2.90	Bens de uso	296.907,44D	0,00	10.929,60	285.977,84D
50232	1.2.90.01	Bens de uso	296.907,44D	0,00	10.929,60	285.977,84D
50233	1.2.90.01.001	Bens de uso	100.617,49D	0,00	8.506,27	92.111,22D
16500	1.2.90.01.001.0001	Bens de uso	1.171.745,95D	0,00	0,00	1.171.745,95D
16599	1.2.90.01.001.0100	(-) Depreciacoes acumuladas	1.071.128,46C	0,00	8.506,27	1.079.634,73C
50236	1.2.90.01.002	Bens de uso - Equipamentos C&A	196.289,95D	0,00	2.423,33	193.866,62D
16600	1.2.90.01.002.0001	Bens de uso - equipamentos C&A	290.799,82D	0,00	0,00	290.799,82D
16699	1.2.90.01.002.0002	(-) Depreciacoes acumuladas	94.509,87C	0,00	2.423,33	96.933,20C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50239	2	Passivo	522.899.607,25C	9.371.981,76	17.838.830,30	531.366.455,79C
50240	2.1	Circulante	3.295.539,18C	3.254.100,23	6.746.081,89	6.787.520,84C
50241	2.1.01	Fornecedores	205.604,05C	85.124,42	85.027,59	205.507,22C
50242	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	205.604,05C	74.528,83	74.432,00	205.507,22C
50243	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	64.998,50C	62.528,83	62.432,00	64.901,67C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	53.788,73C	51.319,06	50.767,72	53.237,39C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	6.568,82C	6.568,82	6.568,82	6.568,82C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	4.640,95C	4.640,95	5.095,46	5.095,46C
50257	2.1.01.01.030	Honorarios de servicos de terceiros	140.605,55C	12.000,00	12.000,00	140.605,55C
20051	2.1.01.01.030.0001	Honorarios advocaticios	128.605,55C	0,00	0,00	128.605,55C
20056	2.1.01.01.030.0006	Consultoria especializada(art. 31, II, ICVM 472)	12.000,00C	12.000,00	12.000,00	12.000,00C
50266	2.1.01.02	Fornecedores de materiais e servicos	0,00	10.595,59	10.595,59	0,00
50270	2.1.01.02.005	Fornecedores de materiais/servicos - manutencao	0,00	10.595,59	10.595,59	0,00
20301	2.1.01.02.005.0001	Indutil Ind de Tintas Ltda	0,00	10.595,59	10.595,59	0,00
50276	2.1.05	Obrigacoes fiscais e previdenciarias	9.601,57C	6.023,23	2.915,00	6.493,34C
50277	2.1.05.01	Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher	9.601,57C	6.023,23	2.915,00	6.493,34C
50278	2.1.05.01.001	Obrigacoes fiscais a recolher a recolher	7.403,34C	3.000,00	0,00	4.403,34C
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	7.403,34C	3.000,00	0,00	4.403,34C
50282	2.1.05.02.001	Obrigacoes previdenciarias a recolher	2.198,23C	3.023,23	2.915,00	2.090,00C
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	2.198,23C	3.023,23	2.915,00	2.090,00C
50321	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	2.722.330,07C	2.690.022,54	6.118.018,73	6.150.326,26C
50322	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	2.722.330,07C	2.690.022,54	6.118.018,73	6.150.326,26C
50323	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	2.722.330,07C	2.690.022,54	6.118.018,73	6.150.326,26C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	2.483.217,95C	2.483.217,95	5.637.878,41	5.637.878,41C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	33.681,25C	0,00	137,20	33.818,45C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	205.430,87C	206.804,59	480.003,12	478.629,40C
50328	2.1.31	Outras contas	358.003,49C	472.930,04	540.120,57	425.194,02C
50329	2.1.31.01	Outras contas	358.003,49C	472.930,04	540.120,57	425.194,02C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50330	2.1.31.01.001	Outras contas	7.103,90C	472.930,04	540.120,57	74.294,43C
20911	2.1.31.01.001.0001	Outras Contas a Pagar	4.185,00C	4.185,00	0,00	0,00
20912	2.1.31.01.001.0002	Aliansce Shopping Centers	2.918,90C	468.745,04	540.120,57	74.294,43C
50332	2.1.31.01.002	Retencoes contratuais	350.899,59C	0,00	0,00	350.899,59C
21001	2.1.31.01.002.0001	RPS 9 Construcoes Ltda	1.297,69C	0,00	0,00	1.297,69C
21002	2.1.31.01.002.0002	Construtora Cemasa do Brasil Ltda	8.101,65C	0,00	0,00	8.101,65C
21003	2.1.31.01.002.0003	LJD 160 Com e Inst Eletrica Ltda	1.400,00C	0,00	0,00	1.400,00C
21004	2.1.31.01.002.0004	MEBS Construcoes Ltda	683,47C	0,00	0,00	683,47C
21005	2.1.31.01.002.0005	SBIL Seguracao Bancaria e Industria	417,31C	0,00	0,00	417,31C
21006	2.1.31.01.002.0006	Jam engenharia Ltda	56.612,55C	0,00	0,00	56.612,55C
21007	2.1.31.01.002.0007	Kawa Comercio, Projetos e Servicos em Ar Cond Ltda	31.678,66C	0,00	0,00	31.678,66C
21008	2.1.31.01.002.0008	CPL Representacoes e Servicos Ltda.	101.473,86C	0,00	0,00	101.473,86C
21009	2.1.31.01.002.0009	Construtora Uni Ltda.	149.234,40C	0,00	0,00	149.234,40C
50371	2.2	Nao circulante	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50403	2.2.20	Provisoes para pagamentos de encargos	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50404	2.2.20.01	Provisoes para pagamentos de encargos	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50406	2.2.20.01.005	Provisao para pagamentos - causas civeis/trabalhis	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
23051	2.2.20.01.005.0001	Provisao para pagamentos - causas civeis/Tribut	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50428	2.5	Patrimonio liquido	519.590.704,43C	6.117.881,53	11.092.748,41	524.565.571,31C
50429	2.5.01	Cotas integralizadas	196.503.616,90C	0,00	8.182.652,83	204.686.269,73C
50430	2.5.01.01	Cotas subscritas	278.368.767,22C	0,00	0,00	278.368.767,22C
50431	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	278.368.767,22C	0,00	0,00	278.368.767,22C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	138.097.964,70C	0,00	0,00	138.097.964,70C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 12ª emissao	41.999.990,00C	0,00	0,00	41.999.990,00C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 13ª emissao	48.270.869,90C	0,00	0,00	48.270.869,90C
25003	2.5.01.01.001.0004	Cotas subscritas - 14ª emissao	49.999.942,62C	0,00	0,00	49.999.942,62C
50436	2.5.01.05	Cotas a integralizar	23.526.509,32D	0,00	8.182.652,83	15.343.856,49D
50437	2.5.01.05.001	Cotas a integralizar	23.526.509,32D	0,00	8.182.652,83	15.343.856,49D
25300	2.5.01.05.001.0001	Cotas a integralizar - 14ª emissao	23.526.509,32D	0,00	8.182.652,83	15.343.856,49D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50441	2.5.01.50	(-) Reducao do patrimonio liquido	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
50442	2.5.01.50.001	(-) Reducao do patrimonio liquido	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
50448	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
50449	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
50450	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas - 12ª emissao	418.371,46D	0,00	0,00	418.371,46D
25652	2.5.06.01.001.0002	Gastos com colocacao de cotas - 13ª emissao	363.870,00D	0,00	0,00	363.870,00D
25653	2.5.06.01.001.0003	Gastos com colocacao de cotas - 14ª emissao	220.000,00D	0,00	0,00	220.000,00D
50454	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	324.089.328,99C	6.117.881,53	2.910.095,58	320.881.543,04C
50455	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	321.776.256,31C	761.814,03	0,00	321.014.442,28C
50456	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	321.776.256,31C	761.814,03	0,00	321.014.442,28C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	258.259.322,29C	0,00	0,00	258.259.322,29C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	244.676.732,03D	761.814,03	0,00	245.438.546,06D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	308.193.666,05C	0,00	0,00	308.193.666,05C
50460	2.5.10.02	Lucro (prejuizo) do exercicio	2.313.072,68C	5.356.067,50	2.910.095,58	132.899,24D
50461	2.5.10.02.001	Lucro (prejuizo) do exercicio	2.313.072,68C	5.356.067,50	2.910.095,58	132.899,24D
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	15.915.068,15C	0,00	2.910.095,58	18.825.163,73C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	13.601.995,47D	5.356.067,50	0,00	18.958.062,97D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50465	3	Resultado do periodo	0,00	4.292.585,22	4.292.585,22	0,00
50466	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	16.347.635,83C	1.287.990,54	4.226.942,86	19.286.588,15C
50467	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investiment	16.347.635,83C	1.287.990,54	4.226.942,86	19.286.588,15C
50468	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	21.141.981,22C	29.485,26	4.051.574,32	25.164.070,28C
50469	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	21.083.670,71C	29.485,26	4.019.650,30	25.073.835,75C
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	12.482.516,15C	0,00	2.445.185,60	14.927.701,75C
30002	3.1.01.01.001.0003	Receita de alugueis - percentual	897.249,15C	0,00	152.192,91	1.049.442,06C
30003	3.1.01.01.001.0004	Receita de alugueis - quiosques	2.342.436,53C	0,00	420.395,07	2.762.831,60C
30040	3.1.01.01.001.0040	Receita de alugueis - estacionamento	5.825.570,62C	0,00	1.001.876,72	6.827.447,34C
30051	3.1.01.01.001.0050	Alugueis cancelados	225.844,19D	10.736,04	0,00	236.580,23D
30050	3.1.01.01.001.1001	Ajustes a valor de realizacao - alugueis	238.257,55D	18.749,22	0,00	257.006,77D
50483	3.1.01.01.005	Receita de res sperata	58.310,51C	0,00	31.924,02	90.234,53C
30100	3.1.01.01.005.0001	Receita de res sperata	58.310,51C	0,00	31.924,02	90.234,53C
50488	3.1.01.02	Despesas com manutencao e conservacao	384.228,87D	121.420,37	0,00	505.649,24D
50489	3.1.01.02.001	Despesas com manutencao e conservacao	384.228,87D	121.420,37	0,00	505.649,24D
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	384.228,87D	121.420,37	0,00	505.649,24D
50502	3.1.01.15	Outras receitas com propriedade para investimento	214.264,43C	0,00	22.842,92	237.107,35C
50503	3.1.01.15.001	Outras receitas com propriedade para investimento	214.264,43C	0,00	22.842,92	237.107,35C
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	131.636,79C	0,00	22.842,92	154.479,71C
30305	3.1.01.15.001.0005	Taxa de Transferencia	82.627,64C	0,00	0,00	82.627,64C
50509	3.1.01.20	Outras despesas com propriedade para investimento	4.624.380,95D	1.137.084,91	152.525,62	5.608.940,24D
50510	3.1.01.20.001	Outras despesas com propriedade para investimento	4.624.380,95D	1.137.084,91	152.525,62	5.608.940,24D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	309.873,07D	101.644,85	0,00	411.517,92D
30329	3.1.01.20.001.0005	Depreciacoes	54.737,94D	10.929,60	0,00	65.667,54D
30332	3.1.01.20.001.0008	Despesas bancarias	2.513,94D	475,32	0,00	2.989,26D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	661.806,86D	421.790,46	152.525,62	931.071,70D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	682.738,29D	145.886,33	0,00	828.624,62D
30338	3.1.01.20.001.0014	Fundo de promocao	877.785,22D	23.357,12	0,00	901.142,34D
30344	3.1.01.20.001.0020	Servicos de terceiros	120.070,00D	80.000,00	0,00	200.070,00D
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	1.245.598,50D	222.082,31	0,00	1.467.680,81D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
30350	3.1.01.20.001.0026	Outras despesas	812,32D	0,00	0,00	812,32D
30351	3.1.01.20.001.0027	Honorarios advocaticios	253.038,45D	16.967,76	0,00	270.006,21D
30352	3.1.01.20.001.0028	Despesas legais e judiciais	99.910,05D	2.641,75	0,00	102.551,80D
30398	3.1.01.20.001.0098	Provisao p/perda com inadimplencia IPTU	18.067,78D	18.087,39	0,00	36.155,17D
30399	3.1.01.20.001.0099	Provisao p/perda com inadimplencia condominio	297.428,53D	93.222,02	0,00	390.650,55D
50594	3.2	Resultado liquido de outras atividades	432.567,68D	94.499,10	65.642,36	461.424,42D
50595	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	189.341,13C	0,00	65.642,36	254.983,49C
50596	3.2.01.01	Receitas financeiras	189.341,13C	0,00	65.642,36	254.983,49C
50597	3.2.01.01.001	Receita de aplicacao financeira	189.341,13C	0,00	65.642,36	254.983,49C
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	189.341,13C	0,00	65.642,36	254.983,49C
50619	3.2.10	Outras receitas/despesas	621.908,81D	94.499,10	0,00	716.407,91D
50620	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	621.908,81D	94.499,10	0,00	716.407,91D
50621	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	24.371,70D	3.542,58	0,00	27.914,28D
35002	3.2.10.01.001.0003	Conducao e transporte	1.020,37D	16,20	0,00	1.036,57D
35004	3.2.10.01.001.0005	Copa, cozinha e lanches	742,19D	0,00	0,00	742,19D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	8.012,25D	174,16	0,00	8.186,41D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	2.319,56D	2.197,99	0,00	4.517,55D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	3.967,39D	1.121,05	0,00	5.088,44D
35023	3.2.10.01.001.0024	Reproducoes e encardenacoes	131,11D	0,00	0,00	131,11D
35027	3.2.10.01.001.0028	Viagens e hospedagens	8.178,83D	33,18	0,00	8.212,01D
50651	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	379.084,28D	62.432,00	0,00	441.516,28D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	307.315,34D	50.767,72	0,00	358.083,06D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	33.484,78D	6.568,82	0,00	40.053,60D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	38.284,16D	5.095,46	0,00	43.379,62D
50656	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	29.640,90D	4.009,85	0,00	33.650,75D
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	9.591,65D	0,00	0,00	9.591,65D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	20.049,25D	4.009,85	0,00	24.059,10D
50664	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	162.113,21D	22.386,64	0,00	184.499,85D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	78.328,35D	5.973,45	0,00	84.301,80D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIA PARQUE SHOPPING

C.N.P.J.: 00.332.266/0001-31

Período: 01/06/2019 - 30/06/2019

Folha: 0009

Número livro: 0010

Emissão: 15/07/2019

Hora: 16:31:47

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	15.766,67D	0,00	0,00	15.766,67D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	8.018,19D	4.413,19	0,00	12.431,38D
35205	3.2.10.01.010.0006	Consultoria especializada (art. 31, II, ICVM 472)	60.000,00D	12.000,00	0,00	72.000,00D
50673	3.2.10.01.015	Despesas tributarias	26.698,72D	2.128,03	0,00	28.826,75D
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	26.698,72D	2.128,03	0,00	28.826,75D
50708	3.9	Resultado liquido do periodo	15.915.068,15D	2.910.095,58	0,00	18.825.163,73D
50709	3.9.09	Resultado liquido do periodo	15.915.068,15D	2.910.095,58	0,00	18.825.163,73D
50710	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	15.915.068,15D	2.910.095,58	0,00	18.825.163,73D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	15.915.068,15D	2.910.095,58	0,00	18.825.163,73D