

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	522.621.385,06D	29.814.641,84	29.536.419,65	522.899.607,25D
50001	1.1	Circulante	13.469.443,30D	29.204.641,65	29.524.930,05	13.149.154,90D
50002	1.1.01	Disponibilidades	8.376.147,91D	22.717.210,29	23.133.609,41	7.959.748,79D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	8.376.147,91D	22.717.210,29	23.133.609,41	7.959.748,79D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	120.947,41D	19.117.770,02	19.158.867,32	79.850,11D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Bradesco cta 2.782-0	634,22D	6.163.500,00	6.162.808,14	1.326,08D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Bradesco cta 3.402-9	1.112,35D	0,00	54,95	1.057,40D
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau cta 01560-1	105.034,22D	5.845.014,86	5.899.969,60	50.079,48D
10054	1.1.01.01.002.0004	Banco Itau cta 07760-1	14.166,62D	882.755,16	869.534,63	27.387,15D
10055	1.1.01.01.002.0005	Banco Itau cta 31880-7	0,00	6.226.500,00	6.226.500,00	0,00
50013	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	8.255.200,50D	3.599.440,27	3.974.742,09	7.879.898,68D
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Itau CDB	1.128.634,80D	856.270,04	386.873,28	1.598.031,56D
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau Soberano RF Simples LP FICFI	7.126.565,70D	2.743.170,23	3.587.868,81	6.281.867,12D
50057	1.1.35	Contas a receber de alugueis	3.760.384,68D	4.729.750,45	4.643.516,03	3.846.619,10D
50058	1.1.35.01	Alugueis a receber	3.760.384,68D	4.729.750,45	4.643.516,03	3.846.619,10D
50059	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	3.367.110,41D	4.491.406,90	4.311.583,54	3.546.933,77D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	2.603.973,52D	3.251.752,28	3.248.446,65	2.607.279,15D
11304	1.1.35.01.001.0040	Alugueis a receber - estacionamento	763.136,89D	1.239.654,62	1.063.136,89	939.654,62D
50070	1.1.35.01.010	Alugueis a receber - inadimplentes	393.274,27D	238.343,55	331.932,49	299.685,33D
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	8.978.313,90D	238.343,55	239.363,27	8.977.294,18D
11326	1.1.35.01.010.1001	(-) Prov p/ajuste a vlr de realizacao - Aluguel	8.585.039,63C	0,00	92.569,22	8.677.608,85C
50101	1.1.40	Contas a receber por venda de imoveis	0,00	0,00	0,00	0,00
50102	1.1.40.01	Vendas de imoveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
50103	1.1.40.01.001	Venda de imoveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
11500	1.1.40.01.001.0001	Promientes compradores de imoveis	864.068,31D	0,00	0,00	864.068,31D
11599	1.1.40.01.001.0004	(-) Provisao para ajuste ao valor de realizacao	864.068,31C	0,00	0,00	864.068,31C
50108	1.1.50	Impostos a compensar	4.081,52D	14.236,91	18.318,43	0,00
50109	1.1.50.01	Impostos a compensar	4.081,52D	14.236,91	18.318,43	0,00
50110	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	4.081,52D	14.236,91	18.318,43	0,00
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	4.081,52D	14.236,91	18.318,43	0,00

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50113	1.1.55	Outros valores a receber	1.320.809,49D	1.743.444,00	1.725.476,33	1.338.777,16D
50114	1.1.55.01	Outros valores a receber	1.320.809,49D	1.743.444,00	1.725.476,33	1.338.777,16D
50115	1.1.55.01.001	Outros valores a receber	1.320.809,49D	1.743.444,00	1.725.476,33	1.338.777,16D
11701	1.1.55.01.001.0002	IPTU a recuperar - inadimplencia	2.740.037,66D	1.522.119,99	1.508.698,78	2.753.458,87D
11702	1.1.55.01.001.0003	(-) Provisao p/ajuste ao valor realizacao - IPTU	1.467.232,75C	0,00	7.854,85	1.475.087,60C
11703	1.1.55.01.001.0004	Condominio a recuperar inadimplencia	9.264.740,37D	221.324,01	128.136,14	9.357.928,24D
11704	1.1.55.01.001.0005	(-) Provisao p/ajuste ao valor realizacao - Cond.	9.216.735,79C	0,00	80.786,56	9.297.522,35C
50129	1.1.60	Valores a apropriar	8.019,70D	0,00	4.009,85	4.009,85D
50130	1.1.60.01	Valores a apropriar	8.019,70D	0,00	4.009,85	4.009,85D
50131	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	8.019,70D	0,00	4.009,85	4.009,85D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	8.019,70D	0,00	4.009,85	4.009,85D
50136	1.2	Nao circulante	509.151.941,76D	610.000,19	11.489,60	509.750.452,35D
50177	1.2.30	Outros valores a receber	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
50178	1.2.30.01	Outros valores a receber	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
50181	1.2.30.01.002	Depositos judiciais	223.191,05D	0,00	0,00	223.191,05D
12815	1.2.30.01.002.0001	Depositos judiciais - Proc. 307400820118190209-BR	63.728,58D	0,00	0,00	63.728,58D
12816	1.2.30.01.002.0002	Depositos judiciais - CPMF nº 4711971	6.079,54D	0,00	0,00	6.079,54D
12817	1.2.30.01.002.0003	(-) Provisao para perda - Dep. CPMF nº 4711971	6.079,54C	0,00	0,00	6.079,54C
12818	1.2.30.01.002.0004	Deposito Judicial - Proc. 0013810-75.2012.19.0209	22.944,73D	0,00	0,00	22.944,73D
12819	1.2.30.01.002.0005	Deposito Judicial - Proc 10242-53.2003	4.634,27D	0,00	0,00	4.634,27D
12820	1.2.30.01.002.0006	Deposito Juducial - Proc 00102416820038160014	7.324,92D	0,00	0,00	7.324,92D
12821	1.2.30.01.002.0007	Deposito Judicial - Proc 0032617-41.2015.8.19.0209	25.694,43D	0,00	0,00	25.694,43D
12822	1.2.30.01.002.0008	Deposito Judicial - Proc 0274497-47.2010.8.19.0001	20.000,00D	0,00	0,00	20.000,00D
12823	1.2.30.01.002.0009	Deposito Judicial - Proc 04-66-304019/2017 - IPTU	9.344,00D	0,00	0,00	9.344,00D
12824	1.2.30.01.002.0010	Deposito Judicial - Proc 04-66-304018/2017 - IPTU	19.808,20D	0,00	0,00	19.808,20D
12825	1.2.30.01.002.0011	Deposito Judicial - Proc 0023347-22.2017.8.19.0209	49.711,92D	0,00	0,00	49.711,92D
50196	1.2.50	Investimentos	508.620.913,67D	610.000,19	560,00	509.230.353,86D
50204	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	508.620.913,67D	610.000,19	560,00	509.230.353,86D
50205	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos	506.005.000,00D	0,00	0,00	506.005.000,00D
13500	1.2.50.10.001.0001	Shopping Via Parque	70.675.571,24D	0,00	0,00	70.675.571,24D
13501	1.2.50.10.001.0002	Shopping Via Parque - Expansao	127.135.762,71D	0,00	0,00	127.135.762,71D
13999	1.2.50.10.001.0100	Provisao para ajuste a valor justo	308.193.666,05D	0,00	0,00	308.193.666,05D

Empresa: **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIA PARQUE SHOPPING**
C.N.P.J.: 00.332.266/0001-31
Período: 01/05/2019 - 31/05/2019

Folha: 0003
Número livro: 0010
Emissão: 13/06/2019
Hora: 17:45:17

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50212	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao	2.615.913,67D	610.000,19	560,00	3.225.353,86D
14000	1.2.50.10.100.0001	Obra - Shopping Via Parque	2.615.913,67D	610.000,19	560,00	3.225.353,86D
50231	1.2.90	Bens de uso	307.837,04D	0,00	10.929,60	296.907,44D
50232	1.2.90.01	Bens de uso	307.837,04D	0,00	10.929,60	296.907,44D
50233	1.2.90.01.001	Bens de uso	109.123,76D	0,00	8.506,27	100.617,49D
16500	1.2.90.01.001.0001	Bens de uso	1.171.745,95D	0,00	0,00	1.171.745,95D
16599	1.2.90.01.001.0100	(-) Depreciacoes acumuladas	1.062.622,19C	0,00	8.506,27	1.071.128,46C
50236	1.2.90.01.002	Bens de uso - Equipamentos C&A	198.713,28D	0,00	2.423,33	196.289,95D
16600	1.2.90.01.002.0001	Bens de uso - equipamentos C&A	290.799,82D	0,00	0,00	290.799,82D
16699	1.2.90.01.002.0002	(-) Depreciacoes acumuladas	92.086,54C	0,00	2.423,33	94.509,87C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50239	2	Passivo	522.621.385,06C	6.068.034,34	6.346.256,53	522.899.607,25C
50240	2.1	Circulante	3.602.079,05C	3.372.460,50	3.061.735,63	3.291.354,18C
50241	2.1.01	Fornecedores	203.037,55C	71.865,50	74.432,00	205.604,05C
50242	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	203.037,55C	71.865,50	74.432,00	205.604,05C
50243	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	62.432,00C	59.865,50	62.432,00	64.998,50C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	51.319,06C	48.752,56	51.222,23	53.788,73C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	6.568,82C	6.568,82	6.568,82	6.568,82C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	4.544,12C	4.544,12	4.640,95	4.640,95C
50257	2.1.01.01.030	Honorarios de servicos de terceiros	140.605,55C	12.000,00	12.000,00	140.605,55C
20051	2.1.01.01.030.0001	Honorarios advocaticios	128.605,55C	0,00	0,00	128.605,55C
20056	2.1.01.01.030.0006	Consultoria especializada(art. 31, II, ICVM 472)	12.000,00C	12.000,00	12.000,00	12.000,00C
50276	2.1.05	Obrigacoes fiscais e previdenciarias	2.249,01C	2.710,90	10.063,46	9.601,57C
50277	2.1.05.01	Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher	2.249,01C	2.710,90	10.063,46	9.601,57C
50278	2.1.05.01.001	Obrigacoes fiscais a recolher a recolher	1.500,42C	1.500,00	7.402,92	7.403,34C
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	1.500,42C	1.500,00	7.402,92	7.403,34C
50282	2.1.05.02.001	Obrigacoes previdenciarias a recolher	748,59C	1.210,90	2.660,54	2.198,23C
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	748,59C	1.210,90	2.660,54	2.198,23C
50306	2.1.20	Adiantamentos de clientes	122.257,65C	122.257,65	0,00	0,00
50307	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	122.257,65C	122.257,65	0,00	0,00
50308	2.1.20.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	122.257,65C	122.257,65	0,00	0,00
20801	2.1.20.01.001.0001	Adiantamentos de clientes - alugueis	122.257,65C	122.257,65	0,00	0,00
50321	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	2.755.258,57C	2.727.290,94	2.694.362,44	2.722.330,07C
50322	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	2.755.258,57C	2.727.290,94	2.694.362,44	2.722.330,07C
50323	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	2.755.258,57C	2.727.290,94	2.694.362,44	2.722.330,07C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	2.508.556,91C	2.508.556,91	2.483.217,95	2.483.217,95C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	33.542,65C	0,00	138,60	33.681,25C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	213.159,01C	218.734,03	211.005,89	205.430,87C
50328	2.1.31	Outras contas	519.276,27C	448.335,51	282.877,73	353.818,49C
50329	2.1.31.01	Outras contas	519.276,27C	448.335,51	282.877,73	353.818,49C
50330	2.1.31.01.001	Outras contas	168.376,68C	448.335,51	282.877,73	2.918,90C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
20911	2.1.31.01.001.0001	Aliansce Shopping Centers	168.376,68C	448.335,51	282.877,73	2.918,90C
50332	2.1.31.01.002	Retencoes contratuais	350.899,59C	0,00	0,00	350.899,59C
21001	2.1.31.01.002.0001	RPS 9 Construcoes Ltda	1.297,69C	0,00	0,00	1.297,69C
21002	2.1.31.01.002.0002	Construtora Cemasa do Brasil Ltda	8.101,65C	0,00	0,00	8.101,65C
21003	2.1.31.01.002.0003	LJD 160 Com e Inst Eletrica Ltda	1.400,00C	0,00	0,00	1.400,00C
21004	2.1.31.01.002.0004	MEBS Construcoes Ltda	683,47C	0,00	0,00	683,47C
21005	2.1.31.01.002.0005	SBIL Seguracao Bancaria e Industria	417,31C	0,00	0,00	417,31C
21006	2.1.31.01.002.0006	Jam engenharia Ltda	56.612,55C	0,00	0,00	56.612,55C
21007	2.1.31.01.002.0007	Kawa Comercio, Projetos e Servicos em Ar Cond Ltda	31.678,66C	0,00	0,00	31.678,66C
21008	2.1.31.01.002.0008	CPL Representacoes e Servicos Ltda.	101.473,86C	0,00	0,00	101.473,86C
21009	2.1.31.01.002.0009	Construtora Uni Ltda.	149.234,40C	0,00	0,00	149.234,40C
50371	2.2	Nao circulante	13.363,64C	1.350,00	5.535,00	17.548,64C
50399	2.2.15	Outras contas	0,00	1.350,00	5.535,00	4.185,00C
50400	2.2.15.01	Outras contas	0,00	1.350,00	5.535,00	4.185,00C
50401	2.2.15.01.001	Outras contas	0,00	1.350,00	5.535,00	4.185,00C
22931	2.2.15.01.001.0001	Outras contas	0,00	1.350,00	5.535,00	4.185,00C
50403	2.2.20	Provisoes para pagamentos de encargos	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50404	2.2.20.01	Provisoes para pagamentos de encargos	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50406	2.2.20.01.005	Provisao para pagamentos - causas civeis/trabalhis	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
23051	2.2.20.01.005.0001	Provisao para pagamentos - causas civeis/Tribut	13.363,64C	0,00	0,00	13.363,64C
50428	2.5	Patrimonio liquido	519.005.942,37C	2.694.223,84	3.278.985,90	519.590.704,43C
50429	2.5.01	Cotas integralizadas	196.503.616,90C	0,00	0,00	196.503.616,90C
50430	2.5.01.01	Cotas subscritas	278.368.767,22C	0,00	0,00	278.368.767,22C
50431	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	278.368.767,22C	0,00	0,00	278.368.767,22C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	138.097.964,70C	0,00	0,00	138.097.964,70C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 12ª emissao	41.999.990,00C	0,00	0,00	41.999.990,00C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 13ª emissao	48.270.869,90C	0,00	0,00	48.270.869,90C
25003	2.5.01.01.001.0004	Cotas subscritas - 14ª emissao	49.999.942,62C	0,00	0,00	49.999.942,62C
50436	2.5.01.05	Cotas a integralizar	23.526.509,32D	0,00	0,00	23.526.509,32D
50437	2.5.01.05.001	Cotas a integralizar	23.526.509,32D	0,00	0,00	23.526.509,32D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
25300	2.5.01.05.001.0001	Cotas a integralizar - 14ª emissao	23.526.509,32D	0,00	0,00	23.526.509,32D
50441	2.5.01.50	(-) Reducao do patrimonio liquido	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
50442	2.5.01.50.001	(-) Reducao do patrimonio liquido	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	58.338.641,00D	0,00	0,00	58.338.641,00D
50448	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
50449	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
50450	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	1.002.241,46D	0,00	0,00	1.002.241,46D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas - 12ª emissao	418.371,46D	0,00	0,00	418.371,46D
25652	2.5.06.01.001.0002	Gastos com colocacao de cotas - 13ª emissao	363.870,00D	0,00	0,00	363.870,00D
25653	2.5.06.01.001.0003	Gastos com colocacao de cotas - 14ª emissao	220.000,00D	0,00	0,00	220.000,00D
50454	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	323.504.566,93C	2.694.223,84	3.278.985,90	324.089.328,99C
50455	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	321.776.256,31C	0,00	0,00	321.776.256,31C
50456	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	321.776.256,31C	0,00	0,00	321.776.256,31C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	258.259.322,29C	0,00	0,00	258.259.322,29C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	244.676.732,03D	0,00	0,00	244.676.732,03D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	308.193.666,05C	0,00	0,00	308.193.666,05C
50460	2.5.10.02	Lucro (prejuizo) do exercicio	1.728.310,62C	2.694.223,84	3.278.985,90	2.313.072,68C
50461	2.5.10.02.001	Lucro (prejuizo) do exercicio	1.728.310,62C	2.694.223,84	3.278.985,90	2.313.072,68C
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	12.636.082,25C	0,00	3.278.985,90	15.915.068,15C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	10.907.771,63D	2.694.223,84	0,00	13.601.995,47D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIA PARQUE SHOPPING
C.N.P.J.: 00.332.266/0001-31
Período: 01/05/2019 - 31/05/2019

Folha: 0007
Número livro: 0010
Emissão: 13/06/2019
Hora: 17:45:17

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50465	3	Resultado do periodo	0,00	4.821.015,60	4.821.015,60	0,00
50466	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	12.992.890,03C	1.429.594,27	4.784.340,07	16.347.635,83C
50467	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investiment	12.992.890,03C	1.429.594,27	4.784.340,07	16.347.635,83C
50468	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	16.954.142,40C	136.319,60	4.324.158,42	21.141.981,22C
50469	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	16.905.922,62C	136.319,60	4.314.067,69	21.083.670,71C
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	10.069.134,04C	0,00	2.413.382,11	12.482.516,15C
30002	3.1.01.01.001.0003	Receita de alugueis - percentual	737.605,70C	0,00	159.643,45	897.249,15C
30003	3.1.01.01.001.0004	Receita de alugueis - quiosques	1.841.049,02C	0,00	501.387,51	2.342.436,53C
30040	3.1.01.01.001.0040	Receita de alugueis - estacionamento	4.585.916,00C	0,00	1.239.654,62	5.825.570,62C
30051	3.1.01.01.001.0050	Alugueis cancelados	182.093,81D	43.750,38	0,00	225.844,19D
30050	3.1.01.01.001.1001	Ajustes a valor de realizacao - alugueis	145.688,33D	92.569,22	0,00	238.257,55D
50483	3.1.01.01.005	Receita de res sperata	48.219,78C	0,00	10.090,73	58.310,51C
30100	3.1.01.01.005.0001	Receita de res sperata	48.219,78C	0,00	10.090,73	58.310,51C
50488	3.1.01.02	Despesas com manutencao e conservacao	320.043,80D	65.220,07	1.035,00	384.228,87D
50489	3.1.01.02.001	Despesas com manutencao e conservacao	320.043,80D	65.220,07	1.035,00	384.228,87D
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	320.043,80D	65.220,07	1.035,00	384.228,87D
50502	3.1.01.15	Outras receitas com propriedade para investimento	192.810,13C	0,00	21.454,30	214.264,43C
50503	3.1.01.15.001	Outras receitas com propriedade para investimento	192.810,13C	0,00	21.454,30	214.264,43C
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	110.182,49C	0,00	21.454,30	131.636,79C
30305	3.1.01.15.001.0005	Taxa de Transferencia	82.627,64C	0,00	0,00	82.627,64C
50509	3.1.01.20	Outras despesas com propriedade para investimento	3.834.018,70D	1.228.054,60	437.692,35	4.624.380,95D
50510	3.1.01.20.001	Outras despesas com propriedade para investimento	3.834.018,70D	1.228.054,60	437.692,35	4.624.380,95D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	256.098,13D	53.774,94	0,00	309.873,07D
30329	3.1.01.20.001.0005	Depreciacoes	43.808,34D	10.929,60	0,00	54.737,94D
30332	3.1.01.20.001.0008	Despesas bancarias	2.051,28D	462,66	0,00	2.513,94D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	717.849,67D	381.649,54	437.692,35	661.806,86D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	471.184,62D	211.553,67	0,00	682.738,29D
30338	3.1.01.20.001.0014	Fundo de promocao	796.560,41D	81.224,81	0,00	877.785,22D
30344	3.1.01.20.001.0020	Servicos de terceiros	30.070,00D	90.000,00	0,00	120.070,00D
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	997.590,75D	248.007,75	0,00	1.245.598,50D
30350	3.1.01.20.001.0026	Outras despesas	603,84D	208,48	0,00	812,32D
30351	3.1.01.20.001.0027	Honorarios advocaticios	202.958,41D	50.080,04	0,00	253.038,45D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
30352	3.1.01.20.001.0028	Despesas legais e judiciais	88.388,35D	11.521,70	0,00	99.910,05D
30398	3.1.01.20.001.0098	Provisao p/perda com inadimplencia IPTU	10.212,93D	7.854,85	0,00	18.067,78D
30399	3.1.01.20.001.0099	Provisao p/perda com inadimplencia condominio	216.641,97D	80.786,56	0,00	297.428,53D
50594	3.2	Resultado liquido de outras atividades	356.807,78D	112.435,43	36.675,53	432.567,68D
50595	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	152.665,60C	0,00	36.675,53	189.341,13C
50596	3.2.01.01	Receitas financeiras	152.665,60C	0,00	36.675,53	189.341,13C
50597	3.2.01.01.001	Receita de aplicacao financeira	152.665,60C	0,00	36.675,53	189.341,13C
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	152.665,60C	0,00	36.675,53	189.341,13C
50619	3.2.10	Outras receitas/despesas	509.473,38D	112.435,43	0,00	621.908,81D
50620	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	509.473,38D	112.435,43	0,00	621.908,81D
50621	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	13.211,78D	11.159,92	0,00	24.371,70D
35002	3.2.10.01.001.0003	Conducao e transporte	728,11D	292,26	0,00	1.020,37D
35004	3.2.10.01.001.0005	Copa, cozinha e lanches	519,29D	222,90	0,00	742,19D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	1.116,35D	6.895,90	0,00	8.012,25D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	601,40D	1.718,16	0,00	2.319,56D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	3.319,39D	648,00	0,00	3.967,39D
35023	3.2.10.01.001.0024	Reproducoes e encardenacoes	131,11D	0,00	0,00	131,11D
35027	3.2.10.01.001.0028	Viagens e hospedagens	6.796,13D	1.382,70	0,00	8.178,83D
50651	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	316.652,28D	62.432,00	0,00	379.084,28D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	256.093,11D	51.222,23	0,00	307.315,34D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	26.915,96D	6.568,82	0,00	33.484,78D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	33.643,21D	4.640,95	0,00	38.284,16D
50656	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	25.631,05D	4.009,85	0,00	29.640,90D
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	9.591,65D	0,00	0,00	9.591,65D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	16.039,40D	4.009,85	0,00	20.049,25D
50664	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	138.424,68D	23.688,53	0,00	162.113,21D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	66.639,82D	11.688,53	0,00	78.328,35D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	15.766,67D	0,00	0,00	15.766,67D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	8.018,19D	0,00	0,00	8.018,19D
35205	3.2.10.01.010.0006	Consultoria especializada (art. 31, II, ICVM 472)	48.000,00D	12.000,00	0,00	60.000,00D

Empresa: **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIA PARQUE SHOPPING**
C.N.P.J.: 00.332.266/0001-31
Período: 01/05/2019 - 31/05/2019

Folha: 0009
Número livro: 0010
Emissão: 13/06/2019
Hora: 17:45:17

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50673	3.2.10.01.015	Despesas tributarias	15.553,59D	11.145,13	0,00	26.698,72D
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	15.553,59D	11.145,13	0,00	26.698,72D
50708	3.9	Resultado liquido do periodo	12.636.082,25D	3.278.985,90	0,00	15.915.068,15D
50709	3.9.09	Resultado liquido do periodo	12.636.082,25D	3.278.985,90	0,00	15.915.068,15D
50710	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	12.636.082,25D	3.278.985,90	0,00	15.915.068,15D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	12.636.082,25D	3.278.985,90	0,00	15.915.068,15D