

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>1</b>		<b>Ativo</b>	<b>518.579.117,47 D</b>	<b>41.844.547,98</b>	<b>37.669.349,96</b>	<b>522.754.315,49 D</b>
<b>1.1</b>		<b>Circulante</b>	<b>11.991.979,42 D</b>	<b>40.180.513,72</b>	<b>37.658.450,34</b>	<b>14.514.042,80 D</b>
<b>1.1.01</b>		<b>Disponibilidades</b>	<b>8.164.710,96 D</b>	<b>32.937.940,69</b>	<b>31.877.263,98</b>	<b>9.225.387,67 D</b>
<b>1.1.01.01</b>		<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>8.164.710,96 D</b>	<b>32.937.940,69</b>	<b>31.877.263,98</b>	<b>9.225.387,67 D</b>
<b>1.1.01.01.002</b>		<b>Bancos conta movimento</b>	<b>193.515,26 D</b>	<b>26.808.409,72</b>	<b>25.710.225,12</b>	<b>1.291.699,86 D</b>
1.1.01.01.002.0001	10051	Banco Bradesco cta 2.782-0	3.114,30 D	8.050.067,50	6.907.812,72	1.145.369,08 D
1.1.01.01.002.0002	10052	Banco Bradesco cta 3.402-9	6.375,12 D	1.844.996,18	1.848.051,00	3.320,30 D
1.1.01.01.002.0003	10053	Banco Itaú cta 01560-1	129.902,23 D	7.062.708,52	7.062.282,61	130.328,14 D
1.1.01.01.002.0004	10054	Banco Itaú cta 07760-1	54.123,61 D	1.519.730,60	1.561.171,87	12.682,34 D
1.1.01.01.002.0005	10055	Banco Itaú cta 318880-7	0,00	8.330.906,92	8.330.906,92	0,00
<b>1.1.01.01.003</b>		<b>Aplicação de liquidez imediata</b>	<b>7.971.195,70 D</b>	<b>6.129.530,97</b>	<b>6.167.038,86</b>	<b>7.933.687,81 D</b>
1.1.01.01.003.0001	10301	Aplicação Itaú CDB	2.521.683,03 D	1.358.393,31	2.634.710,54	1.245.365,80 D
1.1.01.01.003.0002	10302	Aplicação Itaú Soberano RF Simples LP FICFI	5.449.512,67 D	4.771.137,66	3.532.328,32	6.688.322,01 D
<b>1.1.35</b>		<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>3.782.966,72 D</b>	<b>6.733.520,77</b>	<b>5.260.191,87</b>	<b>5.256.295,62 D</b>
<b>1.1.35.01</b>		<b>Alugueis a receber</b>	<b>3.782.966,72 D</b>	<b>6.733.520,77</b>	<b>5.260.191,87</b>	<b>5.256.295,62 D</b>
<b>1.1.35.01.001</b>		<b>Alugueis a receber</b>	<b>3.613.240,07 D</b>	<b>6.651.851,04</b>	<b>5.046.170,10</b>	<b>5.218.921,01 D</b>
1.1.35.01.001.0001	11300	Alugueis a receber	2.657.799,27 D	5.361.883,75	3.890.729,30	4.128.953,72 D
1.1.35.01.001.0040	11304	Alugueis a receber - estacionamento	955.440,80 D	1.289.967,29	1.155.440,80	1.089.967,29 D
<b>1.1.35.01.010</b>		<b>Alugueis a receber - inadimplentes</b>	<b>169.726,65 D</b>	<b>81.669,73</b>	<b>214.021,77</b>	<b>37.374,61 D</b>
1.1.35.01.010.0001	11321	Alugueis a receber - inadimplência	8.565.044,14 D	81.669,73	169.987,96	8.476.725,91 D
1.1.35.01.010.1001	11326	(-) Prov p/ajuste a vlr de realização - Aluguel	8.395.317,49 C	0,00	44.033,81	8.439.351,30 C
<b>1.1.40</b>		<b>Contas a receber por venda de imóveis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.40.01</b>		<b>Vendas de imóveis a receber</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.40.01.001</b>		<b>Venda de imóveis a receber</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.1.40.01.001.0001	11500	Promientes compradores de imóveis	864.068,31 D	0,00	0,00	864.068,31 D
1.1.40.01.001.0004	11599	(-) Provisão para ajuste ao valor de realização	864.068,31 C	0,00	0,00	864.068,31 C

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
1.1.50		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>5.245,59</b>	<b>5.245,59</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>5.245,59</b>	<b>5.245,59</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>5.245,59</b>	<b>5.245,59</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001.0001	11600	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	5.245,59	5.245,59	0,00
1.1.55		<b>Outros valores a receber</b>	<b>38.938,18 D</b>	<b>503.806,67</b>	<b>510.385,34</b>	<b>32.359,51 D</b>
1.1.55.01		<b>Outros valores a receber</b>	<b>38.938,18 D</b>	<b>503.806,67</b>	<b>510.385,34</b>	<b>32.359,51 D</b>
1.1.55.01.001		<b>Outros valores a receber</b>	<b>35.280,20 D</b>	<b>503.806,67</b>	<b>510.385,34</b>	<b>28.701,53 D</b>
1.1.55.01.001.0002	11701	IPTU a recuperar - inadimplência	1.677.491,22 D	21.078,26	235.094,11	1.463.475,37 D
1.1.55.01.001.0003	11702	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - IPTU	1.663.087,28 C	206.067,46	0,00	1.457.019,82 C
1.1.55.01.001.0004	11703	Condominio a recuperar inadimplência	9.175.458,53 D	122.172,50	275.291,23	9.022.339,80 D
1.1.55.01.001.0005	11704	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - Cond.	9.154.582,27 C	154.488,45	0,00	9.000.093,82 C
1.1.55.01.002		<b>Adiantamentos a fornecedores</b>	<b>3.657,98 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.657,98 D</b>
1.1.55.01.002.0001	11721	Condominio Via Parque Shopping	3.657,98 D	0,00	0,00	3.657,98 D
1.1.60		<b>Valores a apropriar</b>	<b>5.363,56 D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.363,56</b>	<b>0,00</b>
1.1.60.01		<b>Valores a apropriar</b>	<b>5.363,56 D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.363,56</b>	<b>0,00</b>
1.1.60.01.001		<b>Despesas a apropriar</b>	<b>5.363,56 D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.363,56</b>	<b>0,00</b>
1.1.60.01.001.0003	11802	Despesas com taxa CVM a apropriar	4.599,81 D	0,00	4.599,81	0,00
1.1.60.01.001.0004	11803	Despesas com Bovespa a apropriar	763,75 D	0,00	763,75	0,00
1.2		<b>Não circulante</b>	<b>506.587.138,05 D</b>	<b>1.664.034,26</b>	<b>10.899,62</b>	<b>508.240.272,69 D</b>
1.2.30		<b>Outros valores a receber</b>	<b>223.191,05 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>223.191,05 D</b>
1.2.30.01		<b>Outros valores a receber</b>	<b>223.191,05 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>223.191,05 D</b>
1.2.30.01.002		<b>Depósitos judiciais</b>	<b>223.191,05 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>223.191,05 D</b>
1.2.30.01.002.0001	12815	Depósitos judiciais - Proc.	63.728,58 D	0,00	0,00	63.728,58 D
1.2.30.01.002.0002	12816	Depósitos judiciais - CPMF n° 4711971	6.079,54 D	0,00	0,00	6.079,54 D
1.2.30.01.002.0003	12817	(-) Provisão para perda - Dep. CPMF n°	6.079,54 C	0,00	0,00	6.079,54 C
1.2.30.01.002.0004	12818	Depósito Judicial - Proc. 0013810-	22.944,73 D	0,00	0,00	22.944,73 D

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
1.2.30.01.002.0005	12819	Depósito Judicial - Proc 10242-53.2003	4.634,27 D	0,00	0,00	4.634,27 D
1.2.30.01.002.0006	12820	Depósito Juducial - Proc	7.324,92 D	0,00	0,00	7.324,92 D
1.2.30.01.002.0007	12821	Depósito Judicial - Proc 0032617-	25.694,43 D	0,00	0,00	25.694,43 D
1.2.30.01.002.0008	12822	Depósito Judicial - Proc 0274497-	20.000,00 D	0,00	0,00	20.000,00 D
1.2.30.01.002.0009	12823	Depósito Judicial - Proc 04-66-304019/2017 -	9.344,00 D	0,00	0,00	9.344,00 D
1.2.30.01.002.0010	12824	Depósito Judicial - Proc 04-66-304018/2017 -	19.808,20 D	0,00	0,00	19.808,20 D
1.2.30.01.002.0011	12825	Deposito Judicial - Proc 0023347-	49.711,92 D	0,00	0,00	49.711,92 D
<b>1.2.50</b>		<b>Investimentos</b>	<b>506.005.000,00 D</b>	<b>1.664.034,26</b>	<b>0,00</b>	<b>507.669.034,26 D</b>
<b>1.2.50.10</b>		<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>506.005.000,00 D</b>	<b>1.664.034,26</b>	<b>0,00</b>	<b>507.669.034,26 D</b>
<b>1.2.50.10.001</b>		<b>Imóveis concluídos</b>	<b>506.005.000,00 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>506.005.000,00 D</b>
1.2.50.10.001.0001	13500	Shopping Via Parque	70.675.571,24 D	0,00	0,00	70.675.571,24 D
1.2.50.10.001.0002	13501	Shopping Via Parque - Expansão	127.135.762,71 D	0,00	0,00	127.135.762,71 D
1.2.50.10.001.0100	13999	(-) Provisão para ajuste a valor justo	308.193.666,05 D	0,00	0,00	308.193.666,05 D
<b>1.2.50.10.100</b>		<b>Imóveis em construção</b>	<b>0,00</b>	<b>1.664.034,26</b>	<b>0,00</b>	<b>1.664.034,26 D</b>
1.2.50.10.100.0001	14000	Obra - Shopping Via Parque	0,00	1.664.034,26	0,00	1.664.034,26 D
<b>1.2.90</b>		<b>Bens de uso</b>	<b>358.947,00 D</b>	<b>0,00</b>	<b>10.899,62</b>	<b>348.047,38 D</b>
<b>1.2.90.01</b>		<b>Bens de uso</b>	<b>358.947,00 D</b>	<b>0,00</b>	<b>10.899,62</b>	<b>348.047,38 D</b>
<b>1.2.90.01.001</b>		<b>Bens de uso</b>	<b>148.117,07 D</b>	<b>0,00</b>	<b>8.476,29</b>	<b>139.640,78 D</b>
1.2.90.01.001.0001	16500	Bens de uso	1.168.147,95 D	0,00	0,00	1.168.147,95 D
1.2.90.01.001.0100	16599	(-) Depreciações acumuladas	1.020.030,88 C	0,00	8.476,29	1.028.507,17 C
<b>1.2.90.01.002</b>		<b>Bens de uso - Equipamentos C&amp;A</b>	<b>210.829,93 D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.423,33</b>	<b>208.406,60 D</b>
1.2.90.01.002.0001	16600	Bens de uso - equipamentos C&A	290.799,82 D	0,00	0,00	290.799,82 D
1.2.90.01.002.0002	16699	(-) Depreciações acumuladas	79.969,89 C	0,00	2.423,33	82.393,22 C

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>2</b>		<b>Passivo</b>	<b>518.579.117,47 C</b>	<b>9.000.527,10</b>	<b>13.175.725,12</b>	<b>522.754.315,49 C</b>
<b>2.1</b>		<b>Circulante</b>	<b>4.794.391,44 C</b>	<b>4.595.210,16</b>	<b>5.264.138,82</b>	<b>5.463.320,10 C</b>
<b>2.1.01</b>		<b>Fornecedores</b>	<b>198.286,25 C</b>	<b>69.702,43</b>	<b>70.436,29</b>	<b>199.020,11 C</b>
<b>2.1.01.01</b>		<b>Fornecedores de serviços e taxas</b>	<b>198.286,25 C</b>	<b>69.702,43</b>	<b>70.436,29</b>	<b>199.020,11 C</b>
<b>2.1.01.01.001</b>		<b>Taxa de administração</b>	<b>57.680,70 C</b>	<b>57.702,43</b>	<b>58.436,29</b>	<b>58.414,56 C</b>
2.1.01.01.001.0001	20001	Taxa de administração	49.486,42 C	48.752,56	49.459,29	50.193,15 C
2.1.01.01.001.0002	20002	Honorários contabilidade	5.928,14 C	6.568,82	6.568,82	5.928,14 C
2.1.01.01.001.0004	20004	Taxa de escrituração de cotas	2.266,14 C	2.381,05	2.408,18	2.293,27 C
<b>2.1.01.01.030</b>		<b>Honorários de serviços de terceiros</b>	<b>140.605,55 C</b>	<b>12.000,00</b>	<b>12.000,00</b>	<b>140.605,55 C</b>
2.1.01.01.030.0001	20051	Honorários advocatícios	128.605,55 C	0,00	0,00	128.605,55 C
2.1.01.01.030.0006	20056	Consultoria especializada(art. 31, II, ICVM 472)	12.000,00 C	12.000,00	12.000,00	12.000,00 C
<b>2.1.05</b>		<b>Obrigações fiscais e previdenciárias</b>	<b>12.794,11 C</b>	<b>38.525,87</b>	<b>76.523,19</b>	<b>50.791,43 C</b>
<b>2.1.05.01</b>		<b>Obrigações fiscais e previdenciárias a</b>	<b>8.242,17 C</b>	<b>0,00</b>	<b>41.811,67</b>	<b>50.053,84 C</b>
<b>2.1.05.01.001</b>		<b>Obrigações fiscais a recolher a recolher</b>	<b>8.242,17 C</b>	<b>0,00</b>	<b>41.811,67</b>	<b>50.053,84 C</b>
2.1.05.01.001.0003	20503	ISSQN a recolher	8.242,17 C	0,00	41.811,67	50.053,84 C
<b>2.1.05.02.001</b>		<b>Obrigações previdenciárias a recolher</b>	<b>4.551,94 C</b>	<b>38.525,87</b>	<b>34.711,52</b>	<b>737,59 C</b>
2.1.05.02.001.0001	20550	INSS a recolher	4.551,94 C	38.525,87	34.711,52	737,59 C
<b>2.1.20</b>		<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>440.322,56 C</b>	<b>440.322,56</b>	<b>427.201,40</b>	<b>427.201,40 C</b>
<b>2.1.20.01</b>		<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>440.322,56 C</b>	<b>440.322,56</b>	<b>427.201,40</b>	<b>427.201,40 C</b>
<b>2.1.20.01.001</b>		<b>Adiantamentos de clientes - alugueis</b>	<b>440.322,56 C</b>	<b>440.322,56</b>	<b>427.201,40</b>	<b>427.201,40 C</b>
2.1.20.01.001.0001	20801	Adiantamentos de clientes - alugueis	440.322,56 C	440.322,56	427.201,40	427.201,40 C
<b>2.1.30</b>		<b>Distr de resultados e amortizações</b>	<b>3.724.031,87 C</b>	<b>3.693.224,53</b>	<b>4.405.505,94</b>	<b>4.436.313,28 C</b>
<b>2.1.30.01</b>		<b>Distr de resultados e amortizações</b>	<b>3.724.031,87 C</b>	<b>3.693.224,53</b>	<b>4.405.505,94</b>	<b>4.436.313,28 C</b>
<b>2.1.30.01.001</b>		<b>Distribuição de resultados e</b>	<b>3.724.031,87 C</b>	<b>3.693.224,53</b>	<b>4.405.505,94</b>	<b>4.436.313,28 C</b>

**Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas**

<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
2.1.30.01.001.0001	20900	Distribuição de resultados	3.406.591,09 C	3.406.591,09	4.060.305,04	4.060.305,04 C
2.1.30.01.001.0003	20902	Distribuição de resultados - pendente	32.861,44 C	0,00	189,00	33.050,44 C
2.1.30.01.001.0004	20903	Imposto de renda retido na fonte a recolher	284.579,34 C	286.633,44	345.011,90	342.957,80 C
<b>2.1.31</b>		<b>Outras contas</b>	<b>418.956,65 C</b>	<b>353.434,77</b>	<b>284.472,00</b>	<b>349.993,88 C</b>
<b>2.1.31.01</b>		<b>Outras contas</b>	<b>418.956,65 C</b>	<b>353.434,77</b>	<b>284.472,00</b>	<b>349.993,88 C</b>
<b>2.1.31.01.001</b>		<b>Outras contas</b>	<b>134.661,32 C</b>	<b>353.434,77</b>	<b>219.590,85</b>	<b>817,40 C</b>
2.1.31.01.001.0001	20911	Aliance Shopping Centers	134.661,32 C	353.434,77	219.590,85	817,40 C
<b>2.1.31.01.002</b>		<b>Retenções contratuais</b>	<b>284.295,33 C</b>	<b>0,00</b>	<b>64.881,15</b>	<b>349.176,48 C</b>
2.1.31.01.002.0001	21001	RPS 9 Construções Ltda	1.297,69 C	0,00	0,00	1.297,69 C
2.1.31.01.002.0002	21002	Construtora Cemasa do Brasil Ltda	8.101,65 C	0,00	0,00	8.101,65 C
2.1.31.01.002.0003	21003	LJD 160 Com e Inst Elétrica Ltda	1.400,00 C	0,00	0,00	1.400,00 C
2.1.31.01.002.0004	21004	MEBS Construções Ltda	683,47 C	0,00	0,00	683,47 C
2.1.31.01.002.0005	21005	SBIL Seguração Bancária e Industria	417,31 C	0,00	0,00	417,31 C
2.1.31.01.002.0006	21006	Jam engenharia Ltda	56.612,55 C	0,00	0,00	56.612,55 C
2.1.31.01.002.0007	21007	Kaw a Comercio, Projetos e Serviços em Ar	29.955,55 C	0,00	0,00	29.955,55 C
2.1.31.01.002.0008	21008	CPL Representações e Serviços Ltda.	40.047,89 C	0,00	61.425,97	101.473,86 C
2.1.31.01.002.0009	21009	Construtora Uni Ltda.	145.779,22 C	0,00	3.455,18	149.234,40 C
<b>2.2</b>		<b>Não circulante</b>	<b>603,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>12.760,42</b>	<b>13.363,64 C</b>
<b>2.2.20</b>		<b>Provisões para pagamentos de encargos</b>	<b>603,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>12.760,42</b>	<b>13.363,64 C</b>
<b>2.2.20.01</b>		<b>Provisões para pagamentos de encargos</b>	<b>603,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>12.760,42</b>	<b>13.363,64 C</b>
<b>2.2.20.01.005</b>		<b>Provisão para pagamentos - causas</b>	<b>603,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>12.760,42</b>	<b>13.363,64 C</b>
2.2.20.01.005.0001	23051	Provisão para pagamentos - causas	603,22 C	0,00	12.760,42	13.363,64 C
<b>2.5</b>		<b>Patrimônio líquido</b>	<b>513.784.122,81 C</b>	<b>4.405.316,94</b>	<b>7.898.825,88</b>	<b>517.277.631,75 C</b>
<b>2.5.01</b>		<b>Cotas integralizadas</b>	<b>194.658.620,72 C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.844.996,18</b>	<b>196.503.616,90 C</b>
<b>2.5.01.01</b>		<b>Cotas subscritas</b>	<b>278.368.767,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>278.368.767,22 C</b>
<b>2.5.01.01.001</b>		<b>Cotas subscritas</b>	<b>278.368.767,22 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>278.368.767,22 C</b>
2.5.01.01.001.0001	25000	Cotas subscritas	138.097.964,70 C	0,00	0,00	138.097.964,70 C
2.5.01.01.001.0002	25001	Cotas subscritas - 12ª emissão	41.999.990,00 C	0,00	0,00	41.999.990,00 C

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
2.5.01.01.001.0003	25002	Cotas subscritas - 13ª emissão	48.270.869,90 C	0,00	0,00	48.270.869,90 C
2.5.01.01.001.0004	25003	Cotas subscritas - 14ª emissão	49.999.942,62 C	0,00	0,00	49.999.942,62 C
<b>2.5.01.05</b>		<b>Cotas a integralizar</b>	<b>25.371.505,50 D</b>	<b>0,00</b>	<b>1.844.996,18</b>	<b>23.526.509,32 D</b>
<b>2.5.01.05.001</b>		<b>Cotas a integralizar</b>	<b>25.371.505,50 D</b>	<b>0,00</b>	<b>1.844.996,18</b>	<b>23.526.509,32 D</b>
2.5.01.05.001.0001	25300	Cotas a integralizar - 14ª emissão	25.371.505,50 D	0,00	1.844.996,18	23.526.509,32 D
<b>2.5.01.50</b>		<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>	<b>58.338.641,00 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>58.338.641,00 D</b>
<b>2.5.01.50.001</b>		<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>	<b>58.338.641,00 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>58.338.641,00 D</b>
2.5.01.50.001.0001	25500	(-) Amortizações de cotas	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
<b>2.5.06</b>		<b>Gastos com colocação de cotas</b>	<b>1.002.241,46 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.002.241,46 D</b>
<b>2.5.06.01</b>		<b>Gastos com colocação de cotas</b>	<b>1.002.241,46 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.002.241,46 D</b>
<b>2.5.06.01.001</b>		<b>Gastos com colocação de cotas</b>	<b>1.002.241,46 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.002.241,46 D</b>
2.5.06.01.001.0001	25651	Gastos com colocação de cotas - 12ª emissão	418.371,46 D	0,00	0,00	418.371,46 D
2.5.06.01.001.0002	25652	Gastos com colocação de cotas - 13ª emissão	363.870,00 D	0,00	0,00	363.870,00 D
2.5.06.01.001.0003	25653	Gastos com colocação de cotas - 14ª emissão	220.000,00 D	0,00	0,00	220.000,00 D
<b>2.5.10</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado</b>	<b>320.127.743,55 C</b>	<b>4.405.316,94</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>321.776.256,31 C</b>
<b>2.5.10.01</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios</b>	<b>303.917.553,74 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>303.917.553,74 C</b>
<b>2.5.10.01.001</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios</b>	<b>303.917.553,74 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>303.917.553,74 C</b>
2.5.10.01.001.0001	25701	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	219.611.623,49 C	0,00	0,00	219.611.623,49 C
2.5.10.01.001.0002	25751	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	205.930.368,81 D	0,00	0,00	205.930.368,81 D
2.5.10.01.001.0003	25800	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	290.236.299,06 C	0,00	0,00	290.236.299,06 C
<b>2.5.10.02</b>		<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>	<b>16.210.189,81 C</b>	<b>4.405.316,94</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>17.858.702,57 C</b>
<b>2.5.10.02.001</b>		<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>	<b>16.210.189,81 C</b>	<b>4.405.316,94</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>17.858.702,57 C</b>
2.5.10.02.001.0001	25801	Lucro (prejuízo) do exercício	32.593.869,10 C	0,00	6.053.829,70	38.647.698,80 C
2.5.10.02.001.0002	25851	Lucro distribuído no exercício	34.341.046,28 D	4.405.316,94	0,00	38.746.363,22 D
2.5.10.02.001.0003	25900	Resultado do ajuste a valor justo - no exercício	17.957.366,99 C	0,00	0,00	17.957.366,99 C

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>3</b>		<b>Resultado do período</b>	<b>0,00</b>	<b>7.248.240,29</b>	<b>7.248.240,29</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1</b>		<b>Resultado líquido de atividade imobiliária</b>	<b>51.454.435,90 C</b>	<b>1.076.499,23</b>	<b>7.211.501,31</b>	<b>57.589.437,98 C</b>
<b>3.1.01</b>		<b>Resultado líquido de propriedades para</b>	<b>51.454.435,90 C</b>	<b>1.076.499,23</b>	<b>7.211.501,31</b>	<b>57.589.437,98 C</b>
<b>3.1.01.01</b>		<b>Receitas de alugueis e direitos de</b>	<b>44.717.706,36 C</b>	<b>70.894,50</b>	<b>6.093.050,62</b>	<b>50.739.862,48 C</b>
<b>3.1.01.01.001</b>		<b>Receitas de alugueis</b>	<b>44.513.494,08 C</b>	<b>70.894,50</b>	<b>6.081.522,37</b>	<b>50.524.121,95 C</b>
3.1.01.01.001.0001	30000	Receita de alugueis	26.501.579,95 C	0,00	3.617.777,59	30.119.357,54 C
3.1.01.01.001.0003	30002	Receita de alugueis - percentual	2.098.110,98 C	0,00	474.043,60	2.572.154,58 C
3.1.01.01.001.0004	30003	Receita de alugueis - quiosques	5.071.966,56 C	0,00	699.733,89	5.771.700,45 C
3.1.01.01.001.0040	30040	Receita de alugueis - estacionamento	12.205.245,29 C	0,00	1.289.967,29	13.495.212,58 C
3.1.01.01.001.0050	30051	Aluguéis cancelados	404.070,07 D	26.860,69	0,00	430.930,76 D
3.1.01.01.001.1001	30050	Ajustes a valor de realização - alugueis	959.338,63 D	44.033,81	0,00	1.003.372,44 D
<b>3.1.01.01.005</b>		<b>Receita de res sperata</b>	<b>204.212,28 C</b>	<b>0,00</b>	<b>11.528,25</b>	<b>215.740,53 C</b>
3.1.01.01.005.0001	30100	Receita de res sperata	204.212,28 C	0,00	11.528,25	215.740,53 C
<b>3.1.01.02</b>		<b>Despesas com manutenção e</b>	<b>782.833,61 D</b>	<b>803,88</b>	<b>0,00</b>	<b>783.637,49 D</b>
<b>3.1.01.02.001</b>		<b>Despesas com manutenção e</b>	<b>782.833,61 D</b>	<b>803,88</b>	<b>0,00</b>	<b>783.637,49 D</b>
3.1.01.02.001.0001	30150	Manutenção de bens locados	782.833,61 D	803,88	0,00	783.637,49 D
<b>3.1.01.10</b>		<b>Ajustes a valor justo</b>	<b>17.957.366,99 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.957.366,99 C</b>
<b>3.1.01.10.001</b>		<b>Ajustes a valor justo</b>	<b>17.957.366,99 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.957.366,99 C</b>
3.1.01.10.001.0001	30250	Ganho com ajuste a valor justo	17.957.366,99 C	0,00	0,00	17.957.366,99 C
<b>3.1.01.15</b>		<b>Outras receitas com propriedade para</b>	<b>597.345,09 C</b>	<b>0,00</b>	<b>94.805,08</b>	<b>692.150,17 C</b>
<b>3.1.01.15.001</b>		<b>Outras receitas com propriedade para</b>	<b>597.345,09 C</b>	<b>0,00</b>	<b>94.805,08</b>	<b>692.150,17 C</b>
3.1.01.15.001.0001	30300	Juros / Multas recebidos	540.434,61 C	0,00	94.805,08	635.239,69 C
3.1.01.15.001.0003	30302	Recuperação de despesas	16.000,50 C	0,00	0,00	16.000,50 C
3.1.01.15.001.0004	30303	Multas contratuais	11.450,50 C	0,00	0,00	11.450,50 C
3.1.01.15.001.0005	30305	Taxa de Transferencia	29.459,48 C	0,00	0,00	29.459,48 C
<b>3.1.01.20</b>		<b>Outras despesas com propriedade para</b>	<b>11.035.148,93 D</b>	<b>1.004.800,85</b>	<b>1.023.645,61</b>	<b>11.016.304,17 D</b>

## Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3.1.01.20.001</b>		<b>Outras despesas com propriedade para</b>	<b>11.035.148,93 D</b>	<b>1.004.800,85</b>	<b>1.023.645,61</b>	<b>11.016.304,17 D</b>
3.1.01.20.001.0003	30327	Comissões sobre locações	751.673,73 D	80.589,39	0,00	832.263,12 D
3.1.01.20.001.0005	30329	Depreciações	119.895,82 D	10.899,62	0,00	130.795,44 D
3.1.01.20.001.0010	30334	Despesas com IPTU	2.941.820,44 D	350.206,72	367.728,61	2.924.298,55 D
3.1.01.20.001.0011	30335	Despesas de condomínio	1.087.582,38 D	195.064,07	295.361,09	987.285,36 D
3.1.01.20.001.0013	30337	Estacionamento	958,00 D	25.769,78	0,00	26.727,78 D
3.1.01.20.001.0014	30338	Fundo de promoção	1.443.339,92 D	24.621,43	0,00	1.467.961,35 D
3.1.01.20.001.0015	30339	Manutenção e Reforma	16.706,34 D	0,00	0,00	16.706,34 D
3.1.01.20.001.0021	30345	Taxa de administração de aluguéis	2.541.298,75 D	260.540,13	0,00	2.801.838,88 D
3.1.01.20.001.0026	30350	Outras despesas	2.614,16 D	0,00	0,00	2.614,16 D
3.1.01.20.001.0027	30351	Honorários advocatícios	41.289,41 D	52.226,65	0,00	93.516,06 D
3.1.01.20.001.0028	30352	Despesas legais e judiciais	75.113,88 D	4.859,36	0,00	79.973,24 D
3.1.01.20.001.0034	30358	Despesas com transportes	757,81 D	23,70	0,00	781,51 D
3.1.01.20.001.0035	30359	Telefonemas/internet	12.556,24 D	0,00	0,00	12.556,24 D
3.1.01.20.001.0098	30398	Provisão p/perda com inadimplencia IPTU	421.738,07 D	0,00	206.067,46	215.670,61 D
3.1.01.20.001.0099	30399	Provisão p/perda com inadimplencia condominio	1.577.803,98 D	0,00	154.488,45	1.423.315,53 D
<b>3.2</b>		<b>Resultado líquido de outras atividades</b>	<b>903.199,81 D</b>	<b>117.911,36</b>	<b>36.738,98</b>	<b>984.372,19 D</b>
<b>3.2.01</b>		<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>403.045,92 C</b>	<b>0,00</b>	<b>36.738,98</b>	<b>439.784,90 C</b>
<b>3.2.01.01</b>		<b>Receitas financeiras</b>	<b>403.045,92 C</b>	<b>0,00</b>	<b>36.738,98</b>	<b>439.784,90 C</b>
<b>3.2.01.01.001</b>		<b>Receita de aplicação financeira</b>	<b>403.045,92 C</b>	<b>0,00</b>	<b>36.738,98</b>	<b>439.784,90 C</b>
3.2.01.01.001.0001	33000	Rendimento de aplicação financeira	403.045,92 C	0,00	36.738,98	439.784,90 C
<b>3.2.10</b>		<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>1.306.245,73 D</b>	<b>117.911,36</b>	<b>0,00</b>	<b>1.424.157,09 D</b>
<b>3.2.10.01</b>		<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>1.306.245,73 D</b>	<b>117.911,36</b>	<b>0,00</b>	<b>1.424.157,09 D</b>
<b>3.2.10.01.001</b>		<b>Despesas administrativas</b>	<b>79.652,56 D</b>	<b>2.112,59</b>	<b>0,00</b>	<b>81.765,15 D</b>
3.2.10.01.001.0001	35000	Aluguel de equipamentos	565,95 D	0,00	0,00	565,95 D
3.2.10.01.001.0003	35002	Condução e transporte	1.087,86 D	33,98	0,00	1.121,84 D
3.2.10.01.001.0005	35004	Copa, cozinha e lanches	1.099,20 D	631,04	0,00	1.730,24 D
3.2.10.01.001.0006	35005	Correios	3.369,29 D	358,85	0,00	3.728,14 D
3.2.10.01.001.0010	35009	Despesas bancárias	7.068,18 D	623,64	0,00	7.691,82 D
3.2.10.01.001.0012	35011	Despesas legais e judiciais	54.910,10 D	0,00	0,00	54.910,10 D
3.2.10.01.001.0024	35023	Reproduções e encardenações	73,08 D	0,00	0,00	73,08 D
3.2.10.01.001.0026	35025	Serviços de tele-entrega	124,89 D	0,00	0,00	124,89 D



<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
3.2.10.01.001.0028	35027	Viagens e hospedagens	11.354,01 D	465,08	0,00	11.819,09 D
<b>3.2.10.01.005</b>		<b>Despesas com taxa de administração</b>	<b>635.979,37 D</b>	<b>58.436,29</b>	<b>0,00</b>	<b>694.415,66 D</b>
3.2.10.01.005.0001	35100	Taxa de administração	544.955,68 D	49.459,29	0,00	594.414,97 D
3.2.10.01.005.0002	35101	Contabilidade	65.209,54 D	6.568,82	0,00	71.778,36 D
3.2.10.01.005.0004	35103	Taxa de escrituração de cotas	25.814,15 D	2.408,18	0,00	28.222,33 D
<b>3.2.10.01.006</b>		<b>Despesas com taxas de órgãos</b>	<b>56.675,20 D</b>	<b>5.363,56</b>	<b>0,00</b>	<b>62.038,76 D</b>
3.2.10.01.006.0001	35150	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcão	11.026,94 D	763,75	0,00	11.790,69 D
3.2.10.01.006.0006	35155	Taxa de fiscalização da CVM	45.648,26 D	4.599,81	0,00	50.248,07 D
<b>3.2.10.01.010</b>		<b>Despesas com serviços de terceiros</b>	<b>480.629,73 D</b>	<b>36.047,01</b>	<b>0,00</b>	<b>516.676,74 D</b>
3.2.10.01.010.0001	35200	Honorários advocatícios	274.910,35 D	7.350,34	0,00	282.260,69 D
3.2.10.01.010.0002	35201	Honorários auditoria	31.300,01 D	15.766,67	0,00	47.066,68 D
3.2.10.01.010.0005	35204	Honorários outras pessoas jurídicas	42.419,37 D	930,00	0,00	43.349,37 D
3.2.10.01.010.0006	35205	Consultoria especializada (art. 31, II, ICVM 472)	132.000,00 D	12.000,00	0,00	144.000,00 D
<b>3.2.10.01.015</b>		<b>Despesas tributárias</b>	<b>53.308,87 D</b>	<b>15.951,91</b>	<b>0,00</b>	<b>69.260,78 D</b>
3.2.10.01.015.0003	35302	Imposto de renda não compensável	53.308,87 D	3.191,49	0,00	56.500,36 D
3.2.10.01.015.0005	35304	Provisão para encargos fiscais - IPTU	0,00	12.760,42	0,00	12.760,42 D
<b>3.9</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>50.551.236,09 D</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>0,00</b>	<b>56.605.065,79 D</b>
<b>3.9.09</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>50.551.236,09 D</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>0,00</b>	<b>56.605.065,79 D</b>
<b>3.9.09.09</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>50.551.236,09 D</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>0,00</b>	<b>56.605.065,79 D</b>
<b>3.9.09.09.009</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>50.551.236,09 D</b>	<b>6.053.829,70</b>	<b>0,00</b>	<b>56.605.065,79 D</b>
3.9.09.09.009.0009	39999	Resultado transferido para o patrimônio líquido	50.551.236,09 D	6.053.829,70	0,00	56.605.065,79 D
<b>Totais</b>				<b>58.093.315,37</b>	<b>\</b>	<b>58.093.315,37</b>