

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1		Ativo	500.265.320,75 D	71.447.264,29	53.133.467,57	518.579.117,47 D
1.1		Circulante	12.111.265,21 D	40.282.649,15	40.401.934,94	11.991.979,42 D
1.1.01		Disponibilidades	8.647.207,69 D	33.532.275,14	34.014.771,87	8.164.710,96 D
1.1.01.01		Caixa e equivalentes de caixa	8.647.207,69 D	33.532.275,14	34.014.771,87	8.164.710,96 D
1.1.01.01.002		Bancos conta movimento	745.009,76 D	26.909.477,81	27.460.972,31	193.515,26 D
1.1.01.01.002.0001	10051	Banco Bradesco cta 2.782-0	703.349,49 D	8.410.067,50	9.110.302,69	3.114,30 D
1.1.01.01.002.0002	10052	Banco Bradesco cta 3.402-9	6.426,12 D	0,00	51,00	6.375,12 D
1.1.01.01.002.0003	10053	Banco Itaú cta 01560-1	29.104,81 D	7.173.366,12	7.072.568,70	129.902,23 D
1.1.01.01.002.0004	10054	Banco Itaú cta 07760-1	6.129,34 D	1.908.044,19	1.860.049,92	54.123,61 D
1.1.01.01.002.0005	10055	Banco Itaú cta 318880-7	0,00	9.418.000,00	9.418.000,00	0,00
1.1.01.01.003		Aplicação de liquidez imediata	7.902.197,93 D	6.622.797,33	6.553.799,56	7.971.195,70 D
1.1.01.01.003.0001	10301	Aplicação Itaú CDB	1.326.492,65 D	2.457.607,72	1.262.417,34	2.521.683,03 D
1.1.01.01.003.0002	10302	Aplicação Itaú Soberano RF Simples LP FICFI	6.575.705,28 D	4.165.189,61	5.291.382,22	5.449.512,67 D
1.1.35		Contas a receber de alugueis	3.407.565,81 D	5.331.009,55	4.955.608,64	3.782.966,72 D
1.1.35.01		Alugueis a receber	3.407.565,81 D	5.331.009,55	4.955.608,64	3.782.966,72 D
1.1.35.01.001		Alugueis a receber	3.356.895,96 D	5.077.072,46	4.820.728,35	3.613.240,07 D
1.1.35.01.001.0001	11300	Alugueis a receber	2.587.897,33 D	3.721.631,66	3.651.729,72	2.657.799,27 D
1.1.35.01.001.0040	11304	Alugueis a receber - estacionamento	768.998,63 D	1.355.440,80	1.168.998,63	955.440,80 D
1.1.35.01.010		Alugueis a receber - inadimplentes	50.669,85 D	253.937,09	134.880,29	169.726,65 D
1.1.35.01.010.0001	11321	Alugueis a receber - inadimplência	8.478.559,90 D	221.364,53	134.880,29	8.565.044,14 D
1.1.35.01.010.1001	11326	(-) Prov p/ajuste a vlr de realização - Aluguel	8.427.890,05 C	32.572,56	0,00	8.395.317,49 C
1.1.40		Contas a receber por venda de imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01		Vendas de imóveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01.001		Venda de imóveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01.001.0001	11500	Promientes compradores de imóveis	864.068,31 D	0,00	0,00	864.068,31 D
1.1.40.01.001.0004	11599	(-) Provisão para ajuste ao valor de realização	864.068,31 C	0,00	0,00	864.068,31 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.1.50		Impostos a compensar	587,87 D	12.148,39	12.736,26	0,00
1.1.50.01		Impostos a compensar	587,87 D	12.148,39	12.736,26	0,00
1.1.50.01.001		Impostos a compensar	587,87 D	12.148,39	12.736,26	0,00
1.1.50.01.001.0001	11600	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	587,87 D	12.148,39	12.736,26	0,00
1.1.55		Outros valores a receber	45.176,73 D	1.407.216,07	1.413.454,62	38.938,18 D
1.1.55.01		Outros valores a receber	45.176,73 D	1.407.216,07	1.413.454,62	38.938,18 D
1.1.55.01.001		Outros valores a receber	41.518,75 D	1.407.216,07	1.413.454,62	35.280,20 D
1.1.55.01.001.0002	11701	IPTU a recuperar - inadimplência	1.637.427,03 D	808.816,24	768.752,05	1.677.491,22 D
1.1.55.01.001.0003	11702	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - IPTU	1.624.642,81 C	0,00	38.444,47	1.663.087,28 C
1.1.55.01.001.0004	11703	Condominio a recuperar inadimplência	9.593.338,88 D	188.377,75	606.258,10	9.175.458,53 D
1.1.55.01.001.0005	11704	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - Cond.	9.564.604,35 C	410.022,08	0,00	9.154.582,27 C
1.1.55.01.002		Adiantamentos a fornecedores	3.657,98 D	0,00	0,00	3.657,98 D
1.1.55.01.002.0001	11721	Condominio Via Parque Shopping	3.657,98 D	0,00	0,00	3.657,98 D
1.1.60		Valores a apropriar	10.727,11 D	0,00	5.363,55	5.363,56 D
1.1.60.01		Valores a apropriar	10.727,11 D	0,00	5.363,55	5.363,56 D
1.1.60.01.001		Despesas a apropriar	10.727,11 D	0,00	5.363,55	5.363,56 D
1.1.60.01.001.0003	11802	Despesas com taxa CVM a apropriar	9.199,62 D	0,00	4.599,81	4.599,81 D
1.1.60.01.001.0004	11803	Despesas com Bovespa a apropriar	1.527,49 D	0,00	763,74	763,75 D
1.2		Não circulante	488.154.055,54 D	31.164.615,14	12.731.532,63	506.587.138,05 D
1.2.30		Outros valores a receber	223.191,05 D	0,00	0,00	223.191,05 D
1.2.30.01		Outros valores a receber	223.191,05 D	0,00	0,00	223.191,05 D
1.2.30.01.002		Depósitos judiciais	223.191,05 D	0,00	0,00	223.191,05 D
1.2.30.01.002.0001	12815	Depósitos judiciais - Proc.	63.728,58 D	0,00	0,00	63.728,58 D
1.2.30.01.002.0002	12816	Depósitos judiciais - CPMF n° 4711971	6.079,54 D	0,00	0,00	6.079,54 D
1.2.30.01.002.0003	12817	(-) Provisão para perda - Dep. CPMF n°	6.079,54 C	0,00	0,00	6.079,54 C
1.2.30.01.002.0004	12818	Depósito Judicial - Proc. 0013810-	22.944,73 D	0,00	0,00	22.944,73 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2.30.01.002.0005	12819	Depósito Judicial - Proc 10242-53.2003	4.634,27 D	0,00	0,00	4.634,27 D
1.2.30.01.002.0006	12820	Depósito Juducial - Proc	7.324,92 D	0,00	0,00	7.324,92 D
1.2.30.01.002.0007	12821	Depósito Judicial - Proc 0032617-	25.694,43 D	0,00	0,00	25.694,43 D
1.2.30.01.002.0008	12822	Depósito Judicial - Proc 0274497-	20.000,00 D	0,00	0,00	20.000,00 D
1.2.30.01.002.0009	12823	Depósito Judicial - Proc 04-66-304019/2017 -	9.344,00 D	0,00	0,00	9.344,00 D
1.2.30.01.002.0010	12824	Depósito Judicial - Proc 04-66-304018/2017 -	19.808,20 D	0,00	0,00	19.808,20 D
1.2.30.01.002.0011	12825	Deposito Judicial - Proc 0023347-	49.711,92 D	0,00	0,00	49.711,92 D
1.2.50		Investimentos	487.561.017,87 D	31.164.615,14	12.720.633,01	506.005.000,00 D
1.2.50.10		Propriedade para investimentos	487.561.017,87 D	31.164.615,14	12.720.633,01	506.005.000,00 D
1.2.50.10.001		Imóveis concluídos	475.327.000,00 D	30.678.000,00	0,00	506.005.000,00 D
1.2.50.10.001.0001	13500	Shopping Via Parque	70.675.571,24 D	0,00	0,00	70.675.571,24 D
1.2.50.10.001.0002	13501	Shopping Via Parque - Expansão	114.415.129,70 D	12.720.633,01	0,00	127.135.762,71 D
1.2.50.10.001.0100	13999	(-) Provisão para ajuste a valor justo	290.236.299,06 D	17.957.366,99	0,00	308.193.666,05 D
1.2.50.10.100		Imóveis em construção	12.234.017,87 D	486.615,14	12.720.633,01	0,00
1.2.50.10.100.0001	14000	Obra - Shopping Via Parque	12.234.017,87 D	486.615,14	12.720.633,01	0,00
1.2.90		Bens de uso	369.846,62 D	0,00	10.899,62	358.947,00 D
1.2.90.01		Bens de uso	369.846,62 D	0,00	10.899,62	358.947,00 D
1.2.90.01.001		Bens de uso	156.593,36 D	0,00	8.476,29	148.117,07 D
1.2.90.01.001.0001	16500	Bens de uso	1.168.147,95 D	0,00	0,00	1.168.147,95 D
1.2.90.01.001.0100	16599	(-) Depreciações acumuladas	1.011.554,59 C	0,00	8.476,29	1.020.030,88 C
1.2.90.01.002		Bens de uso - Equipamentos C&A	213.253,26 D	0,00	2.423,33	210.829,93 D
1.2.90.01.002.0001	16600	Bens de uso - equipamentos C&A	290.799,82 D	0,00	0,00	290.799,82 D
1.2.90.01.002.0002	16699	(-) Depreciações acumuladas	77.546,56 C	0,00	2.423,33	79.969,89 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2		Passivo	500.265.320,75 C	8.691.225,24	27.005.021,96	518.579.117,47 C
2.1		Circulante	4.690.099,87 C	4.995.300,54	5.099.592,11	4.794.391,44 C
2.1.01		Fornecedores	273.286,25 C	144.680,70	69.680,70	198.286,25 C
2.1.01.01		Fornecedores de serviços e taxas	198.286,25 C	69.680,70	69.680,70	198.286,25 C
2.1.01.01.001		Taxa de administração	57.680,70 C	57.680,70	57.680,70	57.680,70 C
2.1.01.01.001.0001	20001	Taxa de administração	49.506,14 C	49.506,14	49.486,42	49.486,42 C
2.1.01.01.001.0002	20002	Honorários contabilidade	5.928,14 C	5.928,14	5.928,14	5.928,14 C
2.1.01.01.001.0004	20004	Taxa de escrituração de cotas	2.246,42 C	2.246,42	2.266,14	2.266,14 C
2.1.01.01.030		Honorários de serviços de terceiros	140.605,55 C	12.000,00	12.000,00	140.605,55 C
2.1.01.01.030.0001	20051	Honorários advocatícios	128.605,55 C	0,00	0,00	128.605,55 C
2.1.01.01.030.0006	20056	Consultoria especializada(art. 31, II, ICVM 472)	12.000,00 C	12.000,00	12.000,00	12.000,00 C
2.1.01.02		Fornecedores de materiais e serviços	75.000,00 C	75.000,00	0,00	0,00
2.1.01.02.010		Fornec de mater/serv - outras despesas	75.000,00 C	75.000,00	0,00	0,00
2.1.01.02.010.0001	20401	ENIGMA Treinamento e Comercio Ltda	75.000,00 C	75.000,00	0,00	0,00
2.1.05		Obrigações fiscais e previdenciárias	7.069,16 C	7.204,05	12.929,00	12.794,11 C
2.1.05.01		Obrigações fiscais e previdenciárias a	1.593,18 C	2.320,01	8.969,00	8.242,17 C
2.1.05.01.001		Obrigações fiscais a recolher a recolher	1.593,18 C	2.320,01	8.969,00	8.242,17 C
2.1.05.01.001.0003	20503	ISSQN a recolher	1.593,18 C	2.320,01	8.969,00	8.242,17 C
2.1.05.02.001		Obrigações previdenciárias a recolher	5.475,98 C	4.884,04	3.960,00	4.551,94 C
2.1.05.02.001.0001	20550	INSS a recolher	5.475,98 C	4.884,04	3.960,00	4.551,94 C
2.1.20		Adiantamentos de clientes	395.800,02 C	395.800,02	440.322,56	440.322,56 C
2.1.20.01		Adiantamentos de clientes	395.800,02 C	395.800,02	440.322,56	440.322,56 C
2.1.20.01.001		Adiantamentos de clientes - alugueis	395.800,02 C	395.800,02	440.322,56	440.322,56 C
2.1.20.01.001.0001	20801	Adiantamentos de clientes - alugueis	395.800,02 C	395.800,02	440.322,56	440.322,56 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.1.30		Distr de resultados e amortizações	3.726.068,60 C	3.698.082,93	3.696.046,20	3.724.031,87 C
2.1.30.01		Distr de resultados e amortizações	3.726.068,60 C	3.698.082,93	3.696.046,20	3.724.031,87 C
2.1.30.01.001		Distribuição de resultados e	3.726.068,60 C	3.698.082,93	3.696.046,20	3.724.031,87 C
2.1.30.01.001.0001	20900	Distribuição de resultados	3.406.591,09 C	3.406.591,09	3.406.591,09	3.406.591,09 C
2.1.30.01.001.0003	20902	Distribuição de resultados - pendente	32.739,94 C	0,00	121,50	32.861,44 C
2.1.30.01.001.0004	20903	Imposto de renda retido na fonte a recolher	286.737,57 C	291.491,84	289.333,61	284.579,34 C
2.1.31		Outras contas	287.875,84 C	749.532,84	880.613,65	418.956,65 C
2.1.31.01		Outras contas	287.875,84 C	749.532,84	880.613,65	418.956,65 C
2.1.31.01.001		Outras contas	8.446,06 C	749.532,84	875.748,10	134.661,32 C
2.1.31.01.001.0001	20911	Aliansce Shopping Centers	8.446,06 C	749.532,84	875.748,10	134.661,32 C
2.1.31.01.002		Retenções contratuais	279.429,78 C	0,00	4.865,55	284.295,33 C
2.1.31.01.002.0001	21001	RPS 9 Construções Ltda	1.297,69 C	0,00	0,00	1.297,69 C
2.1.31.01.002.0002	21002	Construtora Cemasa do Brasil Ltda	8.101,65 C	0,00	0,00	8.101,65 C
2.1.31.01.002.0003	21003	LJD 160 Com e Inst Elétrica Ltda	1.400,00 C	0,00	0,00	1.400,00 C
2.1.31.01.002.0004	21004	MEBS Construções Ltda	683,47 C	0,00	0,00	683,47 C
2.1.31.01.002.0005	21005	SBIL Seguração Bancária e Industria	417,31 C	0,00	0,00	417,31 C
2.1.31.01.002.0006	21006	Jam engenharia Ltda	56.612,55 C	0,00	0,00	56.612,55 C
2.1.31.01.002.0007	21007	Kaw a Comercio, Projetos e Serviços em Ar	28.013,25 C	0,00	1.942,30	29.955,55 C
2.1.31.01.002.0008	21008	CPL Representações e Serviços Ltda.	37.124,64 C	0,00	2.923,25	40.047,89 C
2.1.31.01.002.0009	21009	Construtora Uni Ltda.	145.779,22 C	0,00	0,00	145.779,22 C
2.2		Não circulante	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20		Provisões para pagamentos de encargos	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01		Provisões para pagamentos de encargos	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01.005		Provisão para pagamentos - causas	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01.005.0001	23051	Provisão para pagamentos - causas	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.5		Patrimônio líquido	495.574.617,66 C	3.695.924,70	21.905.429,85	513.784.122,81 C
2.5.01		Cotas integralizadas	194.658.620,72 C	0,00	0,00	194.658.620,72 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.5.01.01		Cotas subscritas	278.368.767,22 C	0,00	0,00	278.368.767,22 C
2.5.01.01.001		Cotas subscritas	278.368.767,22 C	0,00	0,00	278.368.767,22 C
2.5.01.01.001.0001	25000	Cotas subscritas	138.097.964,70 C	0,00	0,00	138.097.964,70 C
2.5.01.01.001.0002	25001	Cotas subscritas - 12ª emissão	41.999.990,00 C	0,00	0,00	41.999.990,00 C
2.5.01.01.001.0003	25002	Cotas subscritas - 13ª emissão	48.270.869,90 C	0,00	0,00	48.270.869,90 C
2.5.01.01.001.0004	25003	Cotas subscritas - 14ª emissão	49.999.942,62 C	0,00	0,00	49.999.942,62 C
2.5.01.05		Cotas a integralizar	25.371.505,50 D	0,00	0,00	25.371.505,50 D
2.5.01.05.001		Cotas a integralizar	25.371.505,50 D	0,00	0,00	25.371.505,50 D
2.5.01.05.001.0001	25300	Cotas a integralizar - 14ª emissão	25.371.505,50 D	0,00	0,00	25.371.505,50 D
2.5.01.50		(-) Redução do patrimônio líquido	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.01.50.001		(-) Redução do patrimônio líquido	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.01.50.001.0001	25500	(-) Amortizações de cotas	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.06		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01.001		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01.001.0001	25651	Gastos com colocação de cotas - 12ª emissão	418.371,46 D	0,00	0,00	418.371,46 D
2.5.06.01.001.0002	25652	Gastos com colocação de cotas - 13ª emissão	363.870,00 D	0,00	0,00	363.870,00 D
2.5.06.01.001.0003	25653	Gastos com colocação de cotas - 14ª emissão	220.000,00 D	0,00	0,00	220.000,00 D
2.5.10		Lucro (prejuízo) acumulado	301.918.238,40 C	3.695.924,70	21.905.429,85	320.127.743,55 C
2.5.10.01		Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	303.917.553,74 C	0,00	0,00	303.917.553,74 C
2.5.10.01.001		Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	303.917.553,74 C	0,00	0,00	303.917.553,74 C
2.5.10.01.001.0001	25701	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	219.611.623,49 C	0,00	0,00	219.611.623,49 C
2.5.10.01.001.0002	25751	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	205.930.368,81 D	0,00	0,00	205.930.368,81 D
2.5.10.01.001.0003	25800	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	290.236.299,06 C	0,00	0,00	290.236.299,06 C
2.5.10.02		Lucro (prejuízo) do exercício	1.999.315,34 D	3.695.924,70	21.905.429,85	16.210.189,81 C
2.5.10.02.001		Lucro (prejuízo) do exercício	1.999.315,34 D	3.695.924,70	21.905.429,85	16.210.189,81 C

Balancete Analítico - verificação

Período: 01/11/2018 a 30/11/2018

Em REAL

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.5.10.02.001.0001	25801	Lucro (prejuízo) do exercício	28.645.806,24 C	0,00	3.948.062,86	32.593.869,10 C
2.5.10.02.001.0002	25851	Lucro distribuído no exercício	30.645.121,58 D	3.695.924,70	0,00	34.341.046,28 D
2.5.10.02.001.0003	25900	Resultado do ajuste a valor justo - no exercício	0,00	0,00	17.957.366,99	17.957.366,99 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3		Resultado do período	0,00	23.110.371,76	23.110.371,76	0,00
3.1		Resultado líquido de atividade imobiliária	29.482.029,46 C	1.102.868,71	23.075.275,15	51.454.435,90 C
3.1.01		Resultado líquido de propriedades para	29.482.029,46 C	1.102.868,71	23.075.275,15	51.454.435,90 C
3.1.01.01		Receitas de alugueis e direitos de	40.172.410,78 C	18.680,81	4.563.976,39	44.717.706,36 C
3.1.01.01.001		Receitas de alugueis	39.981.560,08 C	18.680,81	4.550.614,81	44.513.494,08 C
3.1.01.01.001.0001	30000	Receita de alugueis	24.109.041,76 C	0,00	2.392.538,19	26.501.579,95 C
3.1.01.01.001.0003	30002	Receita de alugueis - percentual	1.850.956,60 C	0,00	247.154,38	2.098.110,98 C
3.1.01.01.001.0004	30003	Receita de alugueis - quiosques	4.549.057,68 C	0,00	522.908,88	5.071.966,56 C
3.1.01.01.001.0040	30040	Receita de alugueis - estacionamento	10.849.804,49 C	0,00	1.355.440,80	12.205.245,29 C
3.1.01.01.001.0050	30051	Aluguéis cancelados	385.389,26 D	18.680,81	0,00	404.070,07 D
3.1.01.01.001.1001	30050	Ajustes a valor de realização - alugueis	991.911,19 D	0,00	32.572,56	959.338,63 D
3.1.01.01.005		Receita de res sperata	190.850,70 C	0,00	13.361,58	204.212,28 C
3.1.01.01.005.0001	30100	Receita de res sperata	190.850,70 C	0,00	13.361,58	204.212,28 C
3.1.01.02		Despesas com manutenção e	791.164,61 D	8.969,00	17.300,00	782.833,61 D
3.1.01.02.001		Despesas com manutenção e	791.164,61 D	8.969,00	17.300,00	782.833,61 D
3.1.01.02.001.0001	30150	Manutenção de bens locados	791.164,61 D	8.969,00	17.300,00	782.833,61 D
3.1.01.10		Ajustes a valor justo	0,00	0,00	17.957.366,99	17.957.366,99 C
3.1.01.10.001		Ajustes a valor justo	0,00	0,00	17.957.366,99	17.957.366,99 C
3.1.01.10.001.0001	30250	Ganho com ajuste a valor justo	0,00	0,00	17.957.366,99	17.957.366,99 C
3.1.01.15		Outras receitas com propriedade para	547.082,67 C	0,00	50.262,42	597.345,09 C
3.1.01.15.001		Outras receitas com propriedade para	547.082,67 C	0,00	50.262,42	597.345,09 C
3.1.01.15.001.0001	30300	Juros / Multas recebidos	496.172,19 C	0,00	44.262,42	540.434,61 C
3.1.01.15.001.0003	30302	Recuperação de despesas	10.000,50 C	0,00	6.000,00	16.000,50 C
3.1.01.15.001.0004	30303	Multas contratuais	11.450,50 C	0,00	0,00	11.450,50 C
3.1.01.15.001.0005	30305	Taxa de Transferencia	29.459,48 C	0,00	0,00	29.459,48 C
3.1.01.20		Outras despesas com propriedade para	10.446.299,38 D	1.075.218,90	486.369,35	11.035.148,93 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.1.01.20.001		Outras despesas com propriedade para	10.446.299,38 D	1.075.218,90	486.369,35	11.035.148,93 D
3.1.01.20.001.0003	30327	Comissões sobre locações	637.375,77 D	114.297,96	0,00	751.673,73 D
3.1.01.20.001.0005	30329	Depreciações	108.996,20 D	10.899,62	0,00	119.895,82 D
3.1.01.20.001.0010	30334	Despesas com IPTU	2.667.465,29 D	350.702,42	76.347,27	2.941.820,44 D
3.1.01.20.001.0011	30335	Despesas de condomínio	927.522,53 D	160.059,85	0,00	1.087.582,38 D
3.1.01.20.001.0013	30337	Estacionamento	850,00 D	108,00	0,00	958,00 D
3.1.01.20.001.0014	30338	Fundo de promoção	1.336.956,43 D	106.383,49	0,00	1.443.339,92 D
3.1.01.20.001.0015	30339	Manutenção e Reforma	16.706,34 D	0,00	0,00	16.706,34 D
3.1.01.20.001.0021	30345	Taxa de administração de alugueis	2.260.112,15 D	281.186,60	0,00	2.541.298,75 D
3.1.01.20.001.0026	30350	Outras despesas	2.614,16 D	0,00	0,00	2.614,16 D
3.1.01.20.001.0027	30351	Honorários advocatícios	32.898,63 D	8.390,78	0,00	41.289,41 D
3.1.01.20.001.0028	30352	Despesas legais e judiciais	70.741,33 D	4.372,55	0,00	75.113,88 D
3.1.01.20.001.0034	30358	Despesas com transportes	384,65 D	373,16	0,00	757,81 D
3.1.01.20.001.0035	30359	Telefonemas/internet	12.556,24 D	0,00	0,00	12.556,24 D
3.1.01.20.001.0098	30398	Provisão p/perda com inadimplencia IPTU	383.293,60 D	38.444,47	0,00	421.738,07 D
3.1.01.20.001.0099	30399	Provisão p/perda com inadimplencia condominio	1.987.826,06 D	0,00	410.022,08	1.577.803,98 D
3.2		Resultado líquido de outras atividades	836.223,22 D	102.073,20	35.096,61	903.199,81 D
3.2.01		Receita de outros ativos financeiros	367.949,31 C	0,00	35.096,61	403.045,92 C
3.2.01.01		Receitas financeiras	367.949,31 C	0,00	35.096,61	403.045,92 C
3.2.01.01.001		Receita de aplicação financeira	367.949,31 C	0,00	35.096,61	403.045,92 C
3.2.01.01.001.0001	33000	Rendimento de aplicação financeira	367.949,31 C	0,00	35.096,61	403.045,92 C
3.2.10		Outras receitas/despesas	1.204.172,53 D	102.073,20	0,00	1.306.245,73 D
3.2.10.01		Outras despesas operacionais	1.204.172,53 D	102.073,20	0,00	1.306.245,73 D
3.2.10.01.001		Despesas administrativas	75.123,01 D	4.529,55	0,00	79.652,56 D
3.2.10.01.001.0001	35000	Aluguel de equipamentos	565,95 D	0,00	0,00	565,95 D
3.2.10.01.001.0003	35002	Condução e transporte	824,55 D	263,31	0,00	1.087,86 D
3.2.10.01.001.0005	35004	Copa, cozinha e lanches	530,91 D	568,29	0,00	1.099,20 D
3.2.10.01.001.0006	35005	Correios	3.195,79 D	173,50	0,00	3.369,29 D
3.2.10.01.001.0010	35009	Despesas bancárias	6.312,75 D	755,43	0,00	7.068,18 D
3.2.10.01.001.0012	35011	Despesas legais e judiciais	54.910,10 D	0,00	0,00	54.910,10 D
3.2.10.01.001.0024	35023	Reproduções e encardenações	73,08 D	0,00	0,00	73,08 D
3.2.10.01.001.0026	35025	Serviços de tele-entrega	124,89 D	0,00	0,00	124,89 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.2.10.01.001.0028	35027	Viagens e hospedagens	8.584,99 D	2.769,02	0,00	11.354,01 D
3.2.10.01.005		Despesas com taxa de administração	577.841,20 D	58.138,17	0,00	635.979,37 D
3.2.10.01.005.0001	35100	Taxa de administração	495.063,29 D	49.892,39	0,00	544.955,68 D
3.2.10.01.005.0002	35101	Contabilidade	59.281,40 D	5.928,14	0,00	65.209,54 D
3.2.10.01.005.0004	35103	Taxa de escrituração de cotas	23.496,51 D	2.317,64	0,00	25.814,15 D
3.2.10.01.006		Despesas com taxas de órgãos	51.311,65 D	5.363,55	0,00	56.675,20 D
3.2.10.01.006.0001	35150	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcão	10.263,20 D	763,74	0,00	11.026,94 D
3.2.10.01.006.0006	35155	Taxa de fiscalização da CVM	41.048,45 D	4.599,81	0,00	45.648,26 D
3.2.10.01.010		Despesas com serviços de terceiros	454.339,73 D	26.290,00	0,00	480.629,73 D
3.2.10.01.010.0001	35200	Honorários advocatícios	268.910,35 D	6.000,00	0,00	274.910,35 D
3.2.10.01.010.0002	35201	Honorários auditoria	31.300,01 D	0,00	0,00	31.300,01 D
3.2.10.01.010.0005	35204	Honorários outras pessoas jurídicas	34.129,37 D	8.290,00	0,00	42.419,37 D
3.2.10.01.010.0006	35205	Consultoria especializada (art. 31, II, ICVM 472)	120.000,00 D	12.000,00	0,00	132.000,00 D
3.2.10.01.015		Despesas tributárias	45.556,94 D	7.751,93	0,00	53.308,87 D
3.2.10.01.015.0003	35302	Imposto de renda não compensável	45.556,94 D	7.751,93	0,00	53.308,87 D
3.9		Resultado líquido do período	28.645.806,24 D	21.905.429,85	0,00	50.551.236,09 D
3.9.09		Resultado líquido do período	28.645.806,24 D	21.905.429,85	0,00	50.551.236,09 D
3.9.09.09		Resultado líquido do período	28.645.806,24 D	21.905.429,85	0,00	50.551.236,09 D
3.9.09.09.009		Resultado líquido do período	28.645.806,24 D	21.905.429,85	0,00	50.551.236,09 D
3.9.09.09.009.0009	39999	Resultado transferido para o patrimônio líquido	28.645.806,24 D	21.905.429,85	0,00	50.551.236,09 D
Totais				103.248.861,29	\	103.248.861,29