

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1		Ativo	493.228.837,06 D	53.916.313,84	51.599.593,96	495.545.556,94 D
1.1		Circulante	10.696.353,27 D	50.798.680,35	51.588.694,34	9.906.339,28 D
1.1.01		Disponibilidades	7.215.890,50 D	44.409.329,88	44.972.719,54	6.652.500,84 D
1.1.01.01		Caixa e equivalentes de caixa	7.215.890,50 D	44.409.329,88	44.972.719,54	6.652.500,84 D
1.1.01.01.002		Bancos conta movimento	22.248,82 D	34.947.113,60	34.878.153,75	91.208,67 D
1.1.01.01.002.0001	10051	Banco Bradesco cta 2.782-0	5.038,11 D	9.254.000,00	9.253.904,09	5.134,02 D
1.1.01.01.002.0002	10052	Banco Bradesco cta 3.402-9	5.699,15 D	1.992.454,52	1.993.047,90	5.105,77 D
1.1.01.01.002.0003	10053	Banco Itaú cta 01560-1	6.964,71 D	8.076.821,75	8.014.288,28	69.498,18 D
1.1.01.01.002.0004	10054	Banco Itaú cta 07760-1	4.546,85 D	5.600.837,33	5.593.913,48	11.470,70 D
1.1.01.01.002.0005	10055	Banco Itaú cta 318880-7	0,00	10.023.000,00	10.023.000,00	0,00
1.1.01.01.003		Aplicação de liquidez imediata	7.193.641,68 D	9.462.216,28	10.094.565,79	6.561.292,17 D
1.1.01.01.003.0001	10301	Aplicação Itaú CDB	1.706.161,08 D	4.541.335,10	4.955.033,62	1.292.462,56 D
1.1.01.01.003.0002	10302	Aplicação Itaú Soberano RF Simples LP FICFI	5.487.480,60 D	4.920.881,18	5.139.532,17	5.268.829,61 D
1.1.35		Contas a receber de aluguéis	3.330.061,97 D	4.971.126,38	5.131.413,31	3.169.775,04 D
1.1.35.01		Alugueis a receber	3.330.061,97 D	4.971.126,38	5.131.413,31	3.169.775,04 D
1.1.35.01.001		Alugueis a receber	3.198.511,31 D	4.570.912,86	4.599.649,13	3.169.775,04 D
1.1.35.01.001.0001	11300	Alugueis a receber	2.700.015,78 D	3.481.854,25	3.601.153,60	2.580.716,43 D
1.1.35.01.001.0040	11304	Alugueis a receber - estacionamento	498.495,53 D	1.089.058,61	998.495,53	589.058,61 D
1.1.35.01.010		Alugueis a receber - inadimplentes	131.550,66 D	400.213,52	531.764,18	0,00
1.1.35.01.010.0001	11321	Alugueis a receber - inadimplência	8.890.588,51 D	400.213,52	446.127,56	8.844.674,47 D
1.1.35.01.010.1001	11326	(-) Prov. para perdas - Alugueis a receber -	8.759.037,85 C	0,00	85.636,62	8.844.674,47 C
1.1.40		Contas a receber por venda de imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01		Vendas de imóveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01.001		Venda de imóveis a receber	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.40.01.001.0001	11500	Promientes compradores de imóveis	864.068,31 D	0,00	0,00	864.068,31 D
1.1.40.01.001.0004	11599	(-) Provisão para ajuste ao valor de realização	864.068,31 C	0,00	0,00	864.068,31 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.1.50		Impostos a compensar	0,00	10.591,98	10.591,98	0,00
1.1.50.01		Impostos a compensar	0,00	10.591,98	10.591,98	0,00
1.1.50.01.001		Impostos a compensar	0,00	10.591,98	10.591,98	0,00
1.1.50.01.001.0001	11600	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	10.591,98	10.591,98	0,00
1.1.55		Outros valores a receber	138.562,42 D	1.407.632,11	1.469.195,93	76.998,60 D
1.1.55.01		Outros valores a receber	138.562,42 D	1.407.632,11	1.469.195,93	76.998,60 D
1.1.55.01.001		Outros valores a receber	131.371,42 D	1.407.632,11	1.469.195,93	69.807,60 D
1.1.55.01.001.0002	11701	IPITU a recuperar - inadimplência	1.554.997,38 D	1.158.517,40	1.114.557,75	1.598.957,03 D
1.1.55.01.001.0003	11702	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - IPTU	1.460.819,67 C	0,00	105.515,11	1.566.334,78 C
1.1.55.01.001.0004	11703	Condominio a recuperar inadimplência	9.323.449,68 D	249.114,71	144.605,34	9.427.959,05 D
1.1.55.01.001.0005	11704	(-) Provisão p/ajuste ao valor realização - Cond.	9.286.255,97 C	0,00	104.517,73	9.390.773,70 C
1.1.55.01.002		Adiantamentos a fornecedores	7.191,00 D	0,00	0,00	7.191,00 D
1.1.55.01.002.0001	11721	Condominio Via Parque Shopping	7.191,00 D	0,00	0,00	7.191,00 D
1.1.60		Valores a apropriar	11.838,38 D	0,00	4.773,58	7.064,80 D
1.1.60.01		Valores a apropriar	11.838,38 D	0,00	4.773,58	7.064,80 D
1.1.60.01.001		Despesas a apropriar	11.838,38 D	0,00	4.773,58	7.064,80 D
1.1.60.01.001.0003	11802	Despesas com taxa CVM a apropriar	8.019,70 D	0,00	4.009,85	4.009,85 D
1.1.60.01.001.0004	11803	Despesas com Bovespa a apropriar	3.818,68 D	0,00	763,73	3.054,95 D
1.2		Não circulante	482.532.483,79 D	3.117.633,49	10.899,62	485.639.217,66 D
1.2.30		Outros valores a receber	173.479,13 D	0,00	0,00	173.479,13 D
1.2.30.01		Outros valores a receber	173.479,13 D	0,00	0,00	173.479,13 D
1.2.30.01.002		Depósitos judiciais	173.479,13 D	0,00	0,00	173.479,13 D
1.2.30.01.002.0001	12815	Depósitos judiciais - Proc.	63.728,58 D	0,00	0,00	63.728,58 D
1.2.30.01.002.0002	12816	Depósitos judiciais - CPMF n° 4711971	6.079,54 D	0,00	0,00	6.079,54 D
1.2.30.01.002.0003	12817	(-) Provisão para perda - Dep. CPMF n°	6.079,54 C	0,00	0,00	6.079,54 C
1.2.30.01.002.0004	12818	Depósito Judicial - Proc. 0013810-	22.944,73 D	0,00	0,00	22.944,73 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2.30.01.002.0005	12819	Depósito Judicial - Proc 10242-53.2003	4.634,27 D	0,00	0,00	4.634,27 D
1.2.30.01.002.0006	12820	Depósito Judicial - Proc	7.324,92 D	0,00	0,00	7.324,92 D
1.2.30.01.002.0007	12821	Depósito Judicial - Proc 0032617-	25.694,43 D	0,00	0,00	25.694,43 D
1.2.30.01.002.0008	12822	Depósito Judicial - Proc 0274497-	20.000,00 D	0,00	0,00	20.000,00 D
1.2.30.01.002.0009	12823	Depósito Judicial - Proc 04-66-304019/2017 -	9.344,00 D	0,00	0,00	9.344,00 D
1.2.30.01.002.0010	12824	Depósito Judicial - Proc 04-66-304018/2017 -	19.808,20 D	0,00	0,00	19.808,20 D
1.2.50		Investimentos	481.956.459,18 D	3.117.633,49	0,00	485.074.092,67 D
1.2.50.10		Propriedade para investimentos	481.956.459,18 D	3.117.633,49	0,00	485.074.092,67 D
1.2.50.10.001		Imóveis concluídos	475.327.000,00 D	0,00	0,00	475.327.000,00 D
1.2.50.10.001.0001	13500	Shopping Via Parque	70.675.571,24 D	0,00	0,00	70.675.571,24 D
1.2.50.10.001.0002	13501	Shopping Via Parque - Expansão	114.415.129,70 D	0,00	0,00	114.415.129,70 D
1.2.50.10.001.0100	13999	(-) Provisão para ajuste a valor justo	290.236.299,06 D	0,00	0,00	290.236.299,06 D
1.2.50.10.100		Imóveis em construção	6.629.459,18 D	3.117.633,49	0,00	9.747.092,67 D
1.2.50.10.100.0001	14000	Obra - Shopping Via Parque	6.629.459,18 D	3.117.633,49	0,00	9.747.092,67 D
1.2.90		Bens de uso	402.545,48 D	0,00	10.899,62	391.645,86 D
1.2.90.01		Bens de uso	402.545,48 D	0,00	10.899,62	391.645,86 D
1.2.90.01.001		Bens de uso	182.022,23 D	0,00	8.476,29	173.545,94 D
1.2.90.01.001.0001	16500	Bens de uso	1.168.147,95 D	0,00	0,00	1.168.147,95 D
1.2.90.01.001.0100	16599	(-) Depreciações acumuladas	986.125,72 C	0,00	8.476,29	994.602,01 C
1.2.90.01.002		Bens de uso - Equipamentos C&A	220.523,25 D	0,00	2.423,33	218.099,92 D
1.2.90.01.002.0001	16600	Bens de uso - equipamentos C&A	290.799,82 D	0,00	0,00	290.799,82 D
1.2.90.01.002.0002	16699	(-) Depreciações acumuladas	70.276,57 C	0,00	2.423,33	72.699,90 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2		Passivo	493.228.837,06 C	7.307.985,90	9.624.705,78	495.545.556,94 C
2.1		Circulante	4.051.009,58 C	3.916.427,15	4.537.724,47	4.672.306,90 C
2.1.01		Fornecedores	198.286,25 C	69.680,70	69.680,70	198.286,25 C
2.1.01.01		Fornecedores de serviços e taxas	198.286,25 C	69.680,70	69.680,70	198.286,25 C
2.1.01.01.001		Taxa de administração	57.680,70 C	57.680,70	57.680,70	57.680,70 C
2.1.01.01.001.0001	20001	Taxa de administração	49.443,37 C	49.443,37	49.458,26	49.458,26 C
2.1.01.01.001.0002	20002	Honorários contabilidade	5.928,14 C	5.928,14	5.928,14	5.928,14 C
2.1.01.01.001.0004	20004	Taxa de escrituração de cotas	2.309,19 C	2.309,19	2.294,30	2.294,30 C
2.1.01.01.030		Honorários de serviços de terceiros	140.605,55 C	12.000,00	12.000,00	140.605,55 C
2.1.01.01.030.0001	20051	Honorários advocatícios	128.605,55 C	0,00	0,00	128.605,55 C
2.1.01.01.030.0006	20056	Consultoria especializada(art. 31, II, ICVM 472)	12.000,00 C	12.000,00	12.000,00	12.000,00 C
2.1.05		Obrigações fiscais e previdenciárias	12.231,84 C	6.135,72	69.376,06	75.472,18 C
2.1.05.01		Obrigações fiscais e previdenciárias a	5.372,63 C	1.188,10	25.966,64	30.151,17 C
2.1.05.01.001		Obrigações fiscais a recolher a recolher	5.372,63 C	1.188,10	25.966,64	30.151,17 C
2.1.05.01.001.0003	20503	ISSQN a recolher	5.372,63 C	1.188,10	25.966,64	30.151,17 C
2.1.05.02.001		Obrigações previdenciárias a recolher	6.859,21 C	4.947,62	43.409,42	45.321,01 C
2.1.05.02.001.0001	20550	INSS a recolher	6.859,21 C	4.947,62	43.409,42	45.321,01 C
2.1.20		Adiantamentos de clientes	118.174,92 C	118.174,92	0,00	0,00
2.1.20.01		Adiantamentos de clientes	118.174,92 C	118.174,92	0,00	0,00
2.1.20.01.001		Adiantamentos de clientes - alugueis	118.174,92 C	118.174,92	0,00	0,00
2.1.20.01.001.0001	20801	Adiantamentos de clientes - alugueis	118.174,92 C	118.174,92	0,00	0,00
2.1.30		Distr de resultados e amortizações	2.973.499,12 C	2.945.204,57	3.391.656,85	3.419.951,40 C
2.1.30.01		Distr de resultados e amortizações	2.973.499,12 C	2.945.204,57	3.391.656,85	3.419.951,40 C
2.1.30.01.001		Distribuição de resultados e	2.973.499,12 C	2.945.204,57	3.391.656,85	3.419.951,40 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.1.30.01.001.0001	20900	Distribuição de resultados	2.713.770,01 C	2.713.770,01	3.126.291,50	3.126.291,50 C
2.1.30.01.001.0003	20902	Distribuição de resultados - pendente	32.434,84 C	0,00	98,10	32.532,94 C
2.1.30.01.001.0004	20903	Imposto de renda retido na fonte a recolher	227.294,27 C	231.434,56	265.267,25	261.126,96 C
2.1.31		Outras contas	748.817,45 C	777.231,24	1.007.010,86	978.597,07 C
2.1.31.01		Outras contas	748.817,45 C	777.231,24	1.007.010,86	978.597,07 C
2.1.31.01.001		Outras contas	542.900,33 C	777.231,24	948.065,10	713.734,19 C
2.1.31.01.001.0001	20911	Aliance Shopping Centers	542.900,33 C	777.231,24	948.065,10	713.734,19 C
2.1.31.01.002		Retenções contratuais	205.917,12 C	0,00	58.945,76	264.862,88 C
2.1.31.01.002.0001	21001	RPS 9 Construções Ltda	1.297,69 C	0,00	0,00	1.297,69 C
2.1.31.01.002.0002	21002	Construtora Cemasa do Brasil Ltda	8.101,65 C	0,00	0,00	8.101,65 C
2.1.31.01.002.0003	21003	LJD 160 Com e Inst Elétrica Ltda	1.400,00 C	0,00	0,00	1.400,00 C
2.1.31.01.002.0004	21004	MEBS Construções Ltda	683,47 C	0,00	0,00	683,47 C
2.1.31.01.002.0005	21005	SBIL Seguração Bancária e Industria	417,31 C	0,00	0,00	417,31 C
2.1.31.01.002.0006	21006	Jam engenharia Ltda	56.612,55 C	0,00	0,00	56.612,55 C
2.1.31.01.002.0007	21007	Kaw a Comercio, Projetos e Serviços em Ar	19.255,35 C	0,00	3.943,86	23.199,21 C
2.1.31.01.002.0008	21008	CPL Representações e Serviços Ltda.	20.539,67 C	0,00	13.226,59	33.766,26 C
2.1.31.01.002.0009	21009	Construtora Uni Ltda.	97.609,43 C	0,00	41.775,31	139.384,74 C
2.2		Não circulante	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20		Provisões para pagamentos de encargos	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01		Provisões para pagamentos de encargos	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01.005		Provisão para pagamentos - causas	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.2.20.01.005.0001	23051	Provisão para pagamentos - causas	603,22 C	0,00	0,00	603,22 C
2.5		Patrimônio líquido	489.177.224,26 C	3.391.558,75	5.086.981,31	490.872.646,82 C
2.5.01		Cotas integralizadas	188.734.746,95 C	0,00	1.992.454,52	190.727.201,47 C
2.5.01.01		Cotas subscritas	278.368.767,22 C	0,00	0,00	278.368.767,22 C
2.5.01.01.001		Cotas subscritas	278.368.767,22 C	0,00	0,00	278.368.767,22 C
2.5.01.01.001.0001	25000	Cotas subscritas	138.097.964,70 C	0,00	0,00	138.097.964,70 C
2.5.01.01.001.0002	25001	Cotas subscritas - 12ª emissão	41.999.990,00 C	0,00	0,00	41.999.990,00 C

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas						
Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.5.01.01.001.0003	25002	Cotas subscritas - 13ª emissão	48.270.869,90 C	0,00	0,00	48.270.869,90 C
2.5.01.01.001.0004	25003	Cotas subscritas - 14ª emissão	49.999.942,62 C	0,00	0,00	49.999.942,62 C
2.5.01.05		Cotas a integralizar	31.295.379,27 D	0,00	1.992.454,52	29.302.924,75 D
2.5.01.05.001		Cotas a integralizar	31.295.379,27 D	0,00	1.992.454,52	29.302.924,75 D
2.5.01.05.001.0001	25300	Cotas a integralizar - 14ª emissão	31.295.379,27 D	0,00	1.992.454,52	29.302.924,75 D
2.5.01.50		(-) Redução do patrimônio líquido	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.01.50.001		(-) Redução do patrimônio líquido	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.01.50.001.0001	25500	(-) Amortizações de cotas	58.338.641,00 D	0,00	0,00	58.338.641,00 D
2.5.06		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01.001		Gastos com colocação de cotas	1.002.241,46 D	0,00	0,00	1.002.241,46 D
2.5.06.01.001.0001	25651	Gastos com colocação de cotas - 12ª emissão	418.371,46 D	0,00	0,00	418.371,46 D
2.5.06.01.001.0002	25652	Gastos com colocação de cotas - 13ª emissão	363.870,00 D	0,00	0,00	363.870,00 D
2.5.06.01.001.0003	25653	Gastos com colocação de cotas - 14ª emissão	220.000,00 D	0,00	0,00	220.000,00 D
2.5.10		Lucro (prejuízo) acumulado	301.444.718,77 C	3.391.558,75	3.094.526,79	301.147.686,81 C
2.5.10.01		Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	303.917.553,74 C	0,00	0,00	303.917.553,74 C
2.5.10.01.001		Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	303.917.553,74 C	0,00	0,00	303.917.553,74 C
2.5.10.01.001.0001	25701	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	219.611.623,49 C	0,00	0,00	219.611.623,49 C
2.5.10.01.001.0002	25751	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	205.930.368,81 D	0,00	0,00	205.930.368,81 D
2.5.10.01.001.0003	25800	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	290.236.299,06 C	0,00	0,00	290.236.299,06 C
2.5.10.02		Lucro (prejuízo) do exercício	2.472.834,97 D	3.391.558,75	3.094.526,79	2.769.866,93 D
2.5.10.02.001		Lucro (prejuízo) do exercício	2.472.834,97 D	3.391.558,75	3.094.526,79	2.769.866,93 D
2.5.10.02.001.0001	25801	Lucro (prejuízo) do exercício	18.215.563,71 C	0,00	3.094.526,79	21.310.090,50 C
2.5.10.02.001.0002	25851	Lucro distribuído no exercício	20.688.398,68 D	3.391.558,75	0,00	24.079.957,43 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3		Resultado do período	0,00	4.637.604,49	4.637.604,49	0,00
3.1		Resultado líquido de atividade imobiliária	18.799.620,28 C	1.449.296,90	4.596.259,09	21.946.582,47 C
3.1.01		Resultado líquido de propriedades para	18.799.620,28 C	1.449.296,90	4.596.259,09	21.946.582,47 C
3.1.01.01		Receitas de alugueis e direitos de	26.930.274,51 C	99.273,84	4.353.833,52	31.184.834,19 C
3.1.01.01.001		Receitas de alugueis	26.864.121,09 C	99.273,84	4.342.572,57	31.107.419,82 C
3.1.01.01.001.0001	30000	Receita de alugueis	16.904.401,97 C	0,00	2.414.163,10	19.318.565,07 C
3.1.01.01.001.0003	30002	Receita de alugueis - percentual	1.267.913,36 C	0,00	157.154,95	1.425.068,31 C
3.1.01.01.001.0004	30003	Receita de alugueis - quiosques	2.860.774,59 C	0,00	682.195,91	3.542.970,50 C
3.1.01.01.001.0040	30040	Receita de alugueis - estacionamento	7.492.965,51 C	0,00	1.089.058,61	8.582.024,12 C
3.1.01.01.001.0050	30051	Aluguéis cancelados	338.875,35 D	13.637,22	0,00	352.512,57 D
3.1.01.01.001.1001	30050	Ajustes a valor de realização - alugueis	1.323.058,99 D	85.636,62	0,00	1.408.695,61 D
3.1.01.01.005		Receita de res sperata	66.153,42 C	0,00	11.260,95	77.414,37 C
3.1.01.01.005.0001	30100	Receita de res sperata	66.153,42 C	0,00	11.260,95	77.414,37 C
3.1.01.02		Despesas com manutenção e	456.522,90 D	1.302,60	0,00	457.825,50 D
3.1.01.02.001		Despesas com manutenção e	456.522,90 D	1.302,60	0,00	457.825,50 D
3.1.01.02.001.0001	30150	Manutenção de bens locados	456.522,90 D	1.302,60	0,00	457.825,50 D
3.1.01.15		Outras receitas com propriedade para	125.383,43 C	0,00	18.177,95	143.561,38 C
3.1.01.15.001		Outras receitas com propriedade para	125.383,43 C	0,00	18.177,95	143.561,38 C
3.1.01.15.001.0001	30300	Juros / Multas recebidos	115.382,93 C	0,00	9,83	115.392,76 C
3.1.01.15.001.0003	30302	Recuperação de despesas	10.000,50 C	0,00	0,00	10.000,50 C
3.1.01.15.001.0004	30303	Multas contratuais	0,00	0,00	3.168,12	3.168,12 C
3.1.01.15.001.0005	30305	Taxa de Transferencia	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00 C
3.1.01.20		Outras despesas com propriedade para	7.799.514,76 D	1.348.720,46	224.247,62	8.923.987,60 D
3.1.01.20.001		Outras despesas com propriedade para	7.799.514,76 D	1.348.720,46	224.247,62	8.923.987,60 D
3.1.01.20.001.0003	30327	Comissões sobre locações	483.767,66 D	12.331,27	0,00	496.098,93 D
3.1.01.20.001.0005	30329	Depreciações	76.297,34 D	10.899,62	0,00	87.196,96 D
3.1.01.20.001.0008	30332	Despesas bancárias	2.577,28 D	0,00	0,00	2.577,28 D
3.1.01.20.001.0010	30334	Despesas com IPTU	1.843.829,72 D	343.579,61	151.221,86	2.036.187,47 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.1.01.20.001.0011	30335	Despesas de condomínio	650.805,48 D	149.881,96	35.226,88	765.460,56 D
3.1.01.20.001.0013	30337	Estacionamento	850,00 D	0,00	0,00	850,00 D
3.1.01.20.001.0014	30338	Fundo de promoção	1.162.378,90 D	89.165,25	3.224,89	1.248.319,26 D
3.1.01.20.001.0015	30339	Manutenção e Reforma	119.174,04 D	201.003,40	0,00	320.177,44 D
3.1.01.20.001.0021	30345	Taxa de administração de alugueis	1.490.936,99 D	223.314,53	0,00	1.714.251,52 D
3.1.01.20.001.0024	30348	Taxa de comercialização	0,00	38.349,29	0,00	38.349,29 D
3.1.01.20.001.0026	30350	Outras despesas	0,00	138,30	0,00	138,30 D
3.1.01.20.001.0027	30351	Honorários advocatícios	24.726,50 D	8.172,13	0,00	32.898,63 D
3.1.01.20.001.0028	30352	Despesas legais e judiciais	0,00	57.671,48	0,00	57.671,48 D
3.1.01.20.001.0032	30356	Fundo de reserva	0,00	0,00	66,73	66,73 C
3.1.01.20.001.0034	30358	Despesas com transportes	0,00	205,90	0,00	205,90 D
3.1.01.20.001.0035	30359	Telefonemas/internet	9.205,43 D	3.350,81	0,00	12.556,24 D
3.1.01.20.001.0036	30360	Taxa de Incendio	6.017,28 D	624,07	34.507,26	27.865,91 C
3.1.01.20.001.0098	30398	Provisão p/perda com inadimplencia IPTU	219.470,46 D	105.515,11	0,00	324.985,57 D
3.1.01.20.001.0099	30399	Provisão p/perda com inadimplencia condominio	1.709.477,68 D	104.517,73	0,00	1.813.995,41 D
3.2		Resultado líquido de outras atividades	584.056,57 D	93.780,80	41.345,40	636.491,97 D
3.2.01		Receita de outros ativos financeiros	247.326,54 C	0,00	41.345,40	288.671,94 C
3.2.01.01		Receitas financeiras	247.326,54 C	0,00	41.345,40	288.671,94 C
3.2.01.01.001		Receita de aplicação financeira	247.326,54 C	0,00	41.345,40	288.671,94 C
3.2.01.01.001.0001	33000	Rendimento de aplicação financeira	247.326,54 C	0,00	41.345,40	288.671,94 C
3.2.10		Outras receitas/despesas	831.383,11 D	93.780,80	0,00	925.163,91 D
3.2.10.01		Outras despesas operacionais	831.383,11 D	93.780,80	0,00	925.163,91 D
3.2.10.01.001		Despesas administrativas	67.639,26 D	1.214,22	0,00	68.853,48 D
3.2.10.01.001.0003	35002	Condução e transporte	588,41 D	0,00	0,00	588,41 D
3.2.10.01.001.0005	35004	Copa, cozinha e lanches	0,00	530,91	0,00	530,91 D
3.2.10.01.001.0006	35005	Correios	2.269,66 D	0,00	0,00	2.269,66 D
3.2.10.01.001.0008	35007	Custo dos bens de uso vendidos	0,00	44,25	0,00	44,25 D
3.2.10.01.001.0010	35009	Despesas bancárias	1.738,68 D	602,49	0,00	2.341,17 D
3.2.10.01.001.0012	35011	Despesas legais e judiciais	54.389,18 D	0,00	0,00	54.389,18 D
3.2.10.01.001.0026	35025	Serviços de tele-entrega	124,89 D	0,00	0,00	124,89 D
3.2.10.01.001.0028	35027	Viagens e hospedagens	8.528,44 D	36,57	0,00	8.565,01 D
3.2.10.01.005		Despesas com taxa de administração	398.870,96 D	57.680,70	0,00	456.551,66 D

Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.2.10.01.005.0001	35100	Taxa de administração	346.629,92 D	49.458,26	0,00	396.088,18 D
3.2.10.01.005.0002	35101	Contabilidade	35.568,84 D	5.928,14	0,00	41.496,98 D
3.2.10.01.005.0004	35103	Taxa de escrituração de cotas	16.672,20 D	2.294,30	0,00	18.966,50 D
3.2.10.01.006		Despesas com taxas de órgãos	33.775,06 D	4.773,58	0,00	38.548,64 D
3.2.10.01.006.0001	35150	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcão	5.346,11 D	763,73	0,00	6.109,84 D
3.2.10.01.006.0006	35155	Taxa de fiscalização da CVM	28.428,95 D	4.009,85	0,00	32.438,80 D
3.2.10.01.010		Despesas com serviços de terceiros	300.275,39 D	23.649,89	0,00	323.925,28 D
3.2.10.01.010.0001	35200	Honorários advocatícios	164.797,06 D	11.436,35	0,00	176.233,41 D
3.2.10.01.010.0002	35201	Honorários auditoria	15.533,34 D	0,00	0,00	15.533,34 D
3.2.10.01.010.0003	35202	Honorários contabilidade	5.928,14 D	0,00	0,00	5.928,14 D
3.2.10.01.010.0005	35204	Honorários outras pessoas jurídicas	30.016,85 D	0,00	0,00	30.016,85 D
3.2.10.01.010.0006	35205	Consultoria especializada (art. 31, II, ICVM 472)	84.000,00 D	12.000,00	0,00	96.000,00 D
3.2.10.01.010.0008	35207	Formador de mercado (art. 31, IV, ICVM 472)	0,00	213,54	0,00	213,54 D
3.2.10.01.015		Despesas tributárias	30.822,44 D	6.462,41	0,00	37.284,85 D
3.2.10.01.015.0001	35300	Despesas com IPTU	0,00	10,72	0,00	10,72 D
3.2.10.01.015.0003	35302	Imposto de renda não compensável	30.822,44 D	6.451,69	0,00	37.274,13 D
3.9		Resultado líquido do período	18.215.563,71 D	3.094.526,79	0,00	21.310.090,50 D
3.9.09		Resultado líquido do período	18.215.563,71 D	3.094.526,79	0,00	21.310.090,50 D
3.9.09.09		Resultado líquido do período	18.215.563,71 D	3.094.526,79	0,00	21.310.090,50 D
3.9.09.09.009		Resultado líquido do período	18.215.563,71 D	3.094.526,79	0,00	21.310.090,50 D
3.9.09.09.009.0009	39999	Resultado transferido para o patrimônio líquido	18.215.563,71 D	3.094.526,79	0,00	21.310.090,50 D

Totais**65.861.904,23**\ **65.861.904,23**