



# RIO BRAVO

## Fundo de Investimento Imobiliário Hospital Unimed Sul Capixaba (HUSCII)

Rentabilidade no exercício de 2019 à 2021

Mês / Ano	RENTABILIDADE PATRIMONIAL						RENTABILIDADE DE MERCADO				
	Valor Patrimonial da Cota	Rendimentos (R\$/Cota)	Variação Patrimonial	Dividend Yield Patrimonial	Rentabilidade Patrimonial	Rentabilidade Acumulada no Ano	Valor de Mercado da Cota	Variação da Cota de Mercado	Dividend Yield Mercado	Rentabilidade de Mercado Total	Rentabilidade Acumulada no Ano
jan/2019	99,99	0,00	0,10%	0,00%	0,10%	0,10%	155,45	44,60%	0,00%	45,83%	45,83%
fev/2019	100,10	0,00	0,11%	0,00%	0,11%	0,21%	175,00	12,58%	0,00%	12,58%	64,17%
mar/2019	100,14	0,00	0,04%	0,00%	0,04%	0,25%	170,00	-2,86%	0,00%	-2,86%	59,47%
abr/2019	100,23	0,00	0,09%	0,00%	0,09%	0,34%	160,00	-5,88%	0,00%	-5,88%	50,09%
mai/2019	100,29	0,00	0,06%	0,00%	0,06%	0,40%	160,00	0,00%	0,00%	0,00%	50,09%
jun/2019	99,69	0,42	-0,60%	0,42%	-0,18%	0,23%	154,99	-3,13%	0,26%	-3,13%	45,39%
jul/2019	99,71	0,00	0,02%	0,00%	0,02%	0,25%	150,00	-3,22%	0,00%	-2,95%	41,10%
ago/2019	99,68	0,00	-0,03%	0,00%	-0,03%	0,22%	140,00	-6,67%	0,00%	-6,67%	31,69%
set/2019	99,63	0,00	-0,06%	0,00%	-0,06%	0,16%	131,50	-6,07%	0,00%	-6,07%	23,70%
out/2019	99,53	0,00	-0,10%	0,00%	-0,10%	0,06%	131,00	-0,38%	0,00%	-0,38%	23,23%
nov/2019	99,39	0,00	-0,14%	0,00%	-0,14%	-0,08%	137,97	5,32%	0,00%	5,32%	29,78%
dez/2019	99,21	0,00	-0,18%	0,00%	-0,18%	-0,26%	156,90	13,72%	0,00%	13,72%	47,59%
jan/2020	99,01	0,00	-0,21%	0,00%	-0,21%	-0,21%	159,95	1,94%	0,00%	1,94%	1,94%
fev/2020	98,79	0,00	-0,22%	0,00%	-0,22%	-0,43%	156,96	-1,87%	0,00%	-1,87%	0,04%
mar/2020	98,58	0,00	-0,21%	0,00%	-0,21%	-0,64%	157,00	0,03%	0,00%	0,03%	0,06%
abr/2020	98,91	0,00	0,34%	0,00%	0,34%	-0,30%	132,05	-15,89%	0,00%	-15,89%	-15,84%
mai/2020	99,50	0,59	0,59%	0,60%	1,19%	0,88%	140,04	6,05%	0,45%	3,53%	-12,87%
jun/2020	99,49	0,59	-0,01%	0,59%	0,59%	1,47%	135,10	-3,53%	0,42%	-3,12%	-15,59%
jul/2020	99,48	0,59	-0,01%	0,59%	0,58%	2,06%	145,00	7,33%	0,44%	7,80%	-9,00%
ago/2020	99,42	0,73	-0,06%	0,73%	0,67%	2,75%	154,00	6,21%	0,51%	6,74%	-2,87%
set/2020	99,40	0,73	-0,02%	0,73%	0,71%	3,48%	151,91	-1,36%	0,48%	-0,89%	-3,73%
out/2020	99,40	0,73	0,00%	0,73%	0,73%	4,24%	150,00	-1,26%	0,48%	-0,78%	-4,48%
nov/2020	130,09	0,73	30,88%	0,73%	31,61%	37,19%	150,00	0,00%	0,49%	0,49%	-4,01%
dez/2020	129,99	0,73	-0,07%	0,56%	0,49%	37,86%	151,89	1,26%	0,49%	1,76%	-2,33%
jan/2021	129,94	0,73	-0,04%	0,56%	0,52%	0,52%	153,80	1,26%	0,48%	1,75%	1,75%
fev/2021	129,75	0,73	-0,15%	0,56%	0,42%	0,94%	153,91	0,07%	0,48%	0,55%	2,30%

### Definições

**Variação Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês corrente / Cota Patrimonial do mês anterior-1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês / Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. **Dividend Yield Mercado:**  $[(1 - \text{Rendimentos anunciados no mês} / \text{Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior}) - 1]$ . **Rentabilidade de Mercado Total:**  $(1 + \text{Varição da Cota de Mercado}) * (1 + \text{Dividend Yield Mercado})$