



R I O B R A V O

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**  
CNPJ/MF nº 12.948.291/0001-23  
ISIN Cotas: BRONEFCTF003

## COMUNICADO AOS COTISTAS



**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.948.291/0001-23, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, comunicar que irá realizar a primeira distribuição de rendimentos do fundo no valor de R\$ 2,0655 por cota, no mês de novembro, referente a receita de locação do 10º andar ao **BANCO DO BRASIL**.

São Paulo, 29 de Outubro de 2012

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**  
Instituição Administradora do  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE**