

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA – FII

CNPJ/MF n.º 16.671.412/0001-93

ISIN BRSDILCTF004

Código negociação B3: SDIL11

FATO RELEVANTE

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“**Administrador**”), na qualidade de administradora, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.671.412/0001-93 (“**Fundo**”), comunicam aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral, que, com o encerramento do Período de Exercício de Direito de Preferência, conforme informado no fato relevante divulgado em 09 de novembro de 2018, inicia-se, em 05 de dezembro de 2018, o período de direito de subscrição de sobras (“**Período de Direito de Subscrição de Sobras**”).

De acordo com as informações recebidas da instituição escrituradora, até o momento, foram inscritas e integralizadas 204.160 (duzentos e quatro mil, cento e sessenta) Novas Cotas, restando, portanto, 307.205 (trezentos e sete mil, duzentos e cinco) Novas Cotas que poderão ser inscritas e integralizadas pelos investidores, representados por 203.115 (duzentos e três mil, cento e quinze) Novas Cotas, que optaram pela subscrição de sobras. Durante o prazo para exercício do Direito de Subscrição de Sobras, o Cotista que optou pelas sobras, poderá inscrever Novas Cotas observado o fator de proporção para subscrição de Novas Cotas de 151,24683061%, a ser aplicado sobre o número de Novas Cotas por ele inscritas durante o prazo para exercício do Direito de Preferência. Eventuais arredondamentos serão realizados pela exclusão da fração, mantendo-se o número inteiro (arredondamento para baixo).

Os Cotistas poderão manifestar junto à B3 ou à instituição escrituradora o exercício de seu Direito de Subscrição de Sobras, total ou parcialmente, cujo prazo de exercício será de 5 (cinco) Dias Úteis a contar desta data, entre os dias 05 de dezembro de 2018, inclusive, e 11 de dezembro de 2018, inclusive, junto à B3, por meio de seu respectivo agente de custódia, ou à instituição escrituradora, conforme o caso, observados os prazos e os procedimentos operacionais da B3 ou da instituição escrituradora, conforme o caso. Será vedado aos Cotistas ceder, a qualquer título, seu Direito de Subscrição de Sobras.

A integralização das Cotas inscritas durante o prazo para exercício do Direito de Subscrição de Sobras será realizada no dia 11 de dezembro de 2018 (“**Data de Liquidação do Direito de Subscrição de Sobras**”) e observará os procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso.

O início da Oferta será em 12 de dezembro de 2018. Nos termos do artigo 8º da Instrução CVM 476, o encerramento da Oferta será comunicado pelo Coordenador Líder à CVM, no prazo de 5 (cinco) dias, contados de seu encerramento (“**Comunicação de Encerramento**”), o qual deverá ocorrer em até 180 (cento e oitenta) dias após o seu início, nos termos parágrafo segundo do artigo 8º da Instrução CVM 476, prorrogáveis sucessivamente por mais 180 (cento e oitenta) dias, limitado a 24 (vinte e quatro) meses contados da Comunicação de Início, a exclusivo critério do Coordenador Líder, desde que a CVM seja informada a respeito de tal prorrogação (“**Prazo de Colocação**”). Uma vez atingido o Montante Mínimo, a Administradora poderá decidir por encerrar a Oferta a qualquer momento.

As Cotas deverão ser integralizadas, à vista e em moeda corrente nacional, com liquidações diárias, pelo Preço de Emissão, acrescido do Custo Unitário, a partir de 13 de dezembro de 2018.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 04 de dezembro de 2018.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.**
(Administrador)