



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII

CNPJ/MF nº 15.006.286/0001-90

ISIN Cotas: BRRNGOCTF003

Código BM&FBovespa: RNGO11

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.006.286/0001-90 (“Fundo”), vem, por meio deste, nos termos do artigo 41, inciso VII da instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), comunicar que um locatário do Edifício Demini – imóvel de propriedade do Fundo –, não realizou o pagamento do aluguel referente ao mês de junho de 2018, que era previsto para ocorrer em julho de 2018. A distribuição de rendimentos do mês de junho de 2018 foi conseqüentemente afetada, uma vez que o valor do aluguel em atraso é equivalente a R\$ 0,06 (seis centavos) por cota do Fundo.

A Administradora declara que está envidando todos os melhores esforços perante o referido locatário para a regularização da inadimplência e, assim que os valores em atraso forem pagos, com os devidos encargos e multas devidos, os cotistas serão comunicados via relatório mensal e/ou Fato Relevante.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 31 de julho de 2018.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII