



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII

CNPJ/MF nº 15.006.286/0001-90

ISIN Cotas: BRRNGOCTF003

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.006.286/0001-90 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar que assinou um aditivo ao contrato de locação com a **ADIDAS DO BRASIL LTDA.**, contemplando as seguintes condições:

- (i) o prazo da locação dos andares 8º, 9º e 10º do Edifício Demini foi prorrogado por mais 2 anos e 8 meses, até 31 de dezembro de 2022 (prazo original de vencimento dos contratos era 30 de abril de 2020);
- (ii) a locação do conjunto 61 do Edifício Padauri foi rescindida; e
- (iii) o valor de locação foi reajustado no âmbito da revisão trianual prevista no contrato de locação, para valores atualmente praticados no mercado.

As alterações contratuais acima terão um impacto negativo na distribuição de rendimentos do Fundo em aproximadamente R\$ 0,03/cota.

Em razão do fato acima, esclarecemos que a Rio Bravo permanecerá tomando todas as providências necessárias para manter os atuais inquilinos do Fundo e buscar novos locatários para os conjuntos vagos.

São Paulo, 19 de junho de 2018.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII