



R I O B R A V O

**xp** gestão de recursos  
acumular > rentabilizar > preservar

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII**

**CNPJ/MF nº 15.006.286/0001-90**

**ISIN Cotas: BRRNGOCTF003**

**Código BM&FBovespa: RNGO11**

**FATO RELEVANTE**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de administradora ("Rio Bravo") e a **XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.** com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 6º andar, sala 601-A1, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.625.200/0001-89, na qualidade de gestora ("XP Gestão") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO NEGRO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 15.006.286/0001-90 ("Fundo"), vêm, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº472/08 e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Rio Bravo, comunicar que a XP Gestão prosseguiu com notificação de rescisão do contrato de consultoria vigente com a **SÃO CARLOS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A.** ("São Carlos"), atual prestadora de serviços de gestão de carteira imobiliária ("Consultor Imobiliário"), por questões mercadológicas.

De acordo com o contrato, será cumprido um aviso prévio de 6 (seis) meses a partir da data do recebimento da notificação de rescisão pela São Carlos, que ocorreu em 15 de julho de 2016, período pelo qual continuará a exercer as atividades de Consultor Imobiliário do Fundo. Findo este prazo, a empresa **CBRE CONSULTORIA DO BRASIL LTDA.**, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, 14.171, 18º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 51.718.575/0001-85, assumirá as funções como administrador das locações do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 19 de julho de 2016.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Instituição Administradora do  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO NEGRO - FII

**XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**

Gestora do  
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO NEGRO - FII