

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL**CNPJ/MF Nº. 13.873.457/0001-52****ISIN Cotas: BRAEFICTF002**

[Código negociação B3: AEF11]

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.873.457/0001-52, vem, por meio deste, comunicar que, em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 18 de janeiro de 2019, celebrou, com a **KROTON EDUCACIONAL S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 02.800.026/0001-40 ("Kroton"), na data de 17 de abril de 2019, um Aditivo ao Memorando de Entendimentos ("MOU"), com o objetivo de prorrogá-lo por mais 90 (noventa) dias, contados a partir de 17 de abril de 2019.

A Administradora esclarece que, em decorrência da prorrogação do prazo para assinatura dos contratos definitivos ("Contratos Definitivos"), tem-se como consequência a alteração do termo final do prazo de vigência dos contratos de *Sale and Leaseback* a serem celebrados, de modo que o prazo será prorrogado na mesma quantidade de dias em que a assinatura dos Contratos Definitivos for postergada, a partir do dia 17/04/2019.

Até a assinatura dos Contratos Definitivos, permanecem vigentes os atuais contratos de locação do Fundo, não havendo assim impacto na distribuição de rendimentos.

Quaisquer novidades relacionadas a este assunto serão informadas em novo Fato Relevante aos cotistas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 18 de abril de 2019

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL