



R I O B R A V O

AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF n.º 13.873.457/0001-52

ISIN Cotas: BRAEFICTF002

[Código negociação BM&FBovespa: AEF11]

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("**Rio Bravo**"), na qualidade de administradora do AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 13.873.457/0001-52 ("**Fundo**"), vem, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que, em atendimento à Instrução CVM nº 516, de 29 de dezembro de 2011, a reavaliação anual dos ativos do Fundo, realizada pela CB Richard Ellis, resultou em uma redução do seu patrimônio líquido em aproximadamente 11,7% (onze virgula sete por cento). Neste sentido, após a referida reavaliação, o patrimônio líquido do Fundo passou para o valor de R\$ 99.279.201,85 (noventa e nove milhões, duzentos e setenta e nove mil, duzentos e um reais e oitenta e cinco centavos) em 30/11/2016, representando uma redução no montante total de R\$ 13.100.000,00 (treze milhões e cem mil reais),

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 14 de dezembro de 2016.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição Administradora do

AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII