

Balancete

Mês de Processamento: SET/2017

Emissão: 05/10/2017 13:19:35

Carteira: 32181841 - AESAPAR FII

CNPJ: 13.873.457/0001-52

Contas: Todas

Moeda: Real

Conta	Nome	Saldo Mês Anterior:	Movimento do Mês:		Saldo Mês Atual:
		31/08/2017	Débito	Crédito	29/09/2017
1	CIRCULANTE E REALIZAVEL A LONGO PRAZ	41.944.937,60	9.976.267,42	9.969.663,32	41.951.541,70
1.1	DISPONIBILIDADES	2.000,00	4.983.922,51	4.983.922,51	2.000,00
1.1.1	DEPOSITOS BANCARIOS	2.000,00	4.983.922,51	4.983.922,51	2.000,00
1.1.2	DEPOSITOS BANCARIOS	2.000,00	4.983.922,51	4.983.922,51	2.000,00
1.1.2.80	BANCOS PRIVADOS - CONTA DEPOSITOS	2.000,00	4.983.922,51	4.983.922,51	2.000,00
1.1.2.80.00.00.001	CITIBANK N.A.	2.000,00	4.983.922,51	4.983.922,51	2.000,00
1.3	TVM E INSTRUMENTOS FINANC. E DERIVAT	41.231.842,82	4.274.712,15	4.270.510,92	41.236.044,05
1.3.1	LIVRES	41.231.842,82	4.274.712,15	4.270.510,92	41.236.044,05
1.3.1.10	TITULOS DE RENDA FIXA	37.404.266,18	210.508,18	86,06	37.614.688,30
1.3.1.10.03	LETRAS FINANCEIRAS DO TESOUREO	37.404.266,18	210.508,18	86,06	37.614.688,30
1.3.1.15	COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO	3.827.576,64	4.064.203,97	4.270.424,86	3.621.355,75
1.3.1.15.10	COTAS FUNDOS DE APLICACAO FINANCEI	3.827.576,64	4.064.203,97	4.270.424,86	3.621.355,75
1.3.1.15.10.00.001	COTAS FUNDOS DE APLICACAO FINANCEIR	3.827.576,64	4.064.203,97	4.270.424,86	3.621.355,75
1.8	OUTROS CREDITOS	709.362,54	717.632,76	713.497,65	713.497,65
1.8.3	RENDAS A RECEBER	709.362,54	717.632,76	713.497,65	713.497,65
1.8.3.90	OUTRAS RENDAS A RECEBER	709.362,54	717.632,76	713.497,65	713.497,65
1.8.3.90.00.00.005	ALUGUES A RECEBER	428.990,53	428.990,53	428.990,53	428.990,53
1.8.3.90.00.00.013	PREMIO DE LOCAÇÃO A RECEBER	280.372,01	288.642,23	284.507,12	284.507,12
1.9	OUTROS VALORES E BENS	1.732,24	0,00	1.732,24	0,00
1.9.9	DESPESAS ANTECIPADAS	1.732,24	0,00	1.732,24	0,00
1.9.9.10	DESPESAS ANTECIPADAS	1.732,24	0,00	1.732,24	0,00
1.9.9.10.00.00.003	OUTROS	1.732,24	0,00	1.732,24	0,00
2	PERMANENTE	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
2.2	IMOBILIZADO DE USO	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
2.2.2	IMOBILIZAÇÕES EM CURSO	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
2.2.2.10	IMOBILIZAÇÕES EM CURSO	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
2.2.2.10.10	IMOVEIS	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
2.2.2.10.10.10	IMOVEIS	58.411.051,00	0,00	0,00	58.411.051,00
3	COMPENSACAO	0,00	0,00	0,00	0,00
3.0.9	CONTROLE	0,00	0,00	0,00	0,00
3.0.9.99	OUTRAS CONTAS DE COMPENSACAO ATIVAS	0,00	0,00	0,00	0,00
3.0.9.99.00.00.002	APLICACAO EM COTAS	0,00	0,00	0,00	0,00
	***** Total do Ativo *****	100.355.988,60	9.976.267,42	9.969.663,32	100.362.592,70
4	CIRCULANTE E EXIGIVEL A LONGO PRAZO	937.600,14	1.107.079,55	1.102.709,02	933.229,61
4.9	OUTRAS OBRIGACOES	937.600,14	1.107.079,55	1.102.709,02	933.229,61
4.9.9	DIVERSAS	937.600,14	1.107.079,55	1.102.709,02	933.229,61
4.9.9.30	PROVISAO PARA PAGAMENTOS A EFETUAR	9.283,10	12.131,90	11.979,00	9.130,20
4.9.9.30.50	OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	8.383,10	12.131,90	11.979,00	8.230,20
4.9.9.30.50.03	TAXA DE CUSTODIA	1.361,68	2.546,30	2.369,24	1.184,62
4.9.9.30.50.04	TAXA SELIC	99,79	294,65	292,29	97,43
4.9.9.30.50.15	TAXA DE CONTROLADORIA	4.453,35	6.822,67	6.822,67	4.453,35
4.9.9.30.50.17	TAXA DE ESCRITURAÇÃO	2.468,28	2.468,28	2.494,80	2.494,80
4.9.9.30.90	OUTROS PAGAMENTOS	900,00	0,00	0,00	900,00
4.9.9.30.90.02	OUTROS	900,00	0,00	0,00	900,00
4.9.9.30.90.02.001	OUTROS	900,00	0,00	0,00	900,00
4.9.9.83	VALORES A PAGAR A SOC. ADMINISTRADOF	25.317,04	191.796,38	187.578,75	21.099,41
4.9.9.83.00.00.001	VAL A PAGAR A SOC ADMIN - TAXA ADMIN	25.317,04	191.796,38	187.578,75	21.099,41
4.9.9.92	CREDORES DIVERSOS - PAIS	903.000,00	903.151,27	903.151,27	903.000,00
4.9.9.92.00.00.001	CREDORES DIVERSOS - PAÍS - OUTROS	0,00	151,27	151,27	0,00
4.9.9.92.00.00.015	RENDIMENTOS A DISTRIBUIR	903.000,00	903.000,00	903.000,00	903.000,00
6	PATRIMONIO LIQUIDO	91.842.987,80	903.000,00	0,00	90.939.987,80
6.1	PATRIMONIO LIQUIDO	91.842.987,80	903.000,00	0,00	90.939.987,80
6.1.1	CAPITAL SOCIAL	64.913.936,29	903.000,00	0,00	64.010.936,29
6.1.1.70	COTAS DE INVESTIMENTO	75.250.000,00	0,00	0,00	75.250.000,00
6.1.1.70.20	PESSOAS FISICAS	75.250.000,00	0,00	0,00	75.250.000,00
6.1.1.70.20.00.001	PESSOAS FISICAS	75.250.000,00	0,00	0,00	75.250.000,00
6.1.1.70.20.00.004	AMORTIZAÇÕES	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.1.80	(-) VARIACOES NO RESGATE DE COTAS	-7.261.625,00	903.000,00	0,00	-8.164.625,00
6.1.1.80.00.00.002	RENDIMENTOS PAGOS A COTISTAS	-7.261.625,00	903.000,00	0,00	-8.164.625,00
6.1.1.90	REDUÇÃO DE INVESTIMENTOS	-3.074.438,71	0,00	0,00	-3.074.438,71
6.1.1.90.10	Custos de Estruturação -Fdo Investir	-3.074.438,71	0,00	0,00	-3.074.438,71

Balancete

Mês de Processamento: SET/2017

Emissão: 05/10/2017 13:19:35

Carteira: 32181841 - AESAPAR FII

CNPJ: 13.873.457/0001-52

Contas: Todas

Moeda: Real

Conta	Nome	Saldo Mês Anterior:	Movimento do Mês:		Saldo Mês Atual:
		31/08/2017	Débito	Crédito	29/09/2017
6.1.8	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	26.929.051,51	0,00	0,00	26.929.051,51
6.1.8.10	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	26.929.051,51	0,00	0,00	26.929.051,51
6.1.8.10.00.00.001	LUCROS OU PREJ. ACUM. EXERC.ENCERRAI	26.929.051,51	0,00	0,00	26.929.051,51
	***** Subtotal Patrimonial ****	91.842.987,80	903.000,00	0,00	90.939.987,80
7	CONTAS DE RESULTADO CREDORAS	7.936.754,72	0,00	945.274,52	8.882.029,24
7.1	RECEITAS OPERACIONAIS	7.936.754,72	0,00	945.274,52	8.882.029,24
7.1.5	RENDAS COM TVM E INSTR. FINANC. DERI	2.577.143,05	0,00	227.641,76	2.804.784,81
7.1.5.10	RENDAS DE TÍTULOS DE RENDA FIXA	2.265.641,17	0,00	206.308,96	2.471.950,13
7.1.5.10.00.00.005	LFT	2.265.641,17	0,00	206.308,96	2.471.950,13
7.1.5.40	RENDAS DE APLICACOES EM FUNDOS DE IN	242.154,28	0,00	17.133,58	259.287,86
7.1.5.40.00.00.001	COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO	242.154,28	0,00	17.133,58	259.287,86
7.1.5.75	LUCROS COM TÍTULOS DE RENDA FIXA	2.466,74	0,00	0,00	2.466,74
7.1.5.75.00.00.003	LETRAS FINANCEIRAS DO TESOURO	2.466,74	0,00	0,00	2.466,74
7.1.5.90	TVM - AJUSTE POSITIVO AO VALOR DE ME	66.880,86	0,00	4.199,22	71.080,08
7.1.5.90.10	TÍTULOS PARA NEGOCIAÇÃO	66.880,86	0,00	4.199,22	71.080,08
7.1.5.90.10.00.005	LFT	66.880,86	0,00	4.199,22	71.080,08
7.1.9	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	5.359.611,67	0,00	717.632,76	6.077.244,43
7.1.9.99	OUTRAS RENDAS OPERACIONAIS	5.359.611,67	0,00	717.632,76	6.077.244,43
7.1.9.99.00.00.008	RECEITA COM ALUGUÉIS	3.695.385,75	0,00	428.990,53	4.124.376,28
7.1.9.99.00.00.011	RECEITA C/ PREMIOS DE LOCAÇÃO	1.664.225,92	0,00	288.642,23	1.952.868,15
8	(-) CONTAS DE RESULTADO DEVEDORAS	-361.354,06	116.535,87	85.235,98	-392.653,95
8.1	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-361.354,06	116.535,87	85.235,98	-392.653,95
8.1.5	(-) DESP. COM TVM E INSTR. FINANC. I	-5.309,18	86,06	0,00	-5.395,24
8.1.5.80	TVM - AJUSTE NEGATIVO AO VALOR DE ME	-5.309,18	86,06	0,00	-5.395,24
8.1.5.80.10	TÍTULOS PARA NEGOCIAÇÃO	-5.309,18	86,06	0,00	-5.395,24
8.1.5.80.10.00.005	LFT	-5.309,18	86,06	0,00	-5.395,24
8.1.7	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-280.227,46	116.298,54	85.084,71	-311.441,29
8.1.7.12	DESPESAS DE COMUNICACOES	-4.654,30	0,00	0,00	-4.654,30
8.1.7.12.00.00.001	DESPESAS DE COMUNICAÇÕES	-4.654,30	0,00	0,00	-4.654,30
8.1.7.48	DESPESAS DE PUBLICACOES	-337,88	0,00	0,00	-337,88
8.1.7.48.00.00.001	DESPESAS DE PUBLICAÇÕES	-337,88	0,00	0,00	-337,88
8.1.7.54	DESPESAS DE SERVICOS DO SIST FINANC	-35.533,80	4.198,91	1.186,86	-38.545,85
8.1.7.54.00.00.003	DESPESA DE CUSTODIA	-10.057,08	2.369,24	1.184,62	-11.241,70
8.1.7.54.00.00.005	DESP SERV SIST FINANC - SELIC	-808,57	97,43	2,24	-903,76
8.1.7.54.00.00.009	DESP SERV SIST FINANC - CBLC	-8.760,96	0,00	0,00	-8.760,96
8.1.7.54.00.00.010	DESP SERV SIST FINANC - CVM	-15.907,19	1.732,24	0,00	-17.639,43
8.1.7.63	(-) DESP. SERVICOS TECNICOS ESPECIALI	-583,10	0,00	0,00	-583,10
8.1.7.63.00.00.001	AUDITORIA	-583,10	0,00	0,00	-583,10
8.1.7.69	DESPESAS TRIBUTARIAS	0,00	53.365,22	53.365,22	0,00
8.1.7.69.00.00.001	IRRF	0,00	53.365,22	53.365,22	0,00
8.1.7.81	DESPESAS DE TX DE ADM DO FUNDO	-235.179,65	58.570,86	30.532,63	-263.217,88
8.1.7.81.00.01	DESPESAS - TAXA ADM	-181.059,51	49.253,39	28.163,31	-202.149,59
8.1.7.81.00.04	DESP. TAXA CONTROLADORIA	-35.836,44	6.822,67	2.369,32	-40.289,79
8.1.7.81.00.06	DESPESAS DE ESCRITURAÇÃO	-18.283,70	2.494,80	0,00	-20.778,50
8.1.7.99	OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-3.938,73	163,55	0,00	-4.102,28
8.1.7.99.00.00.001	DESPESAS LEGAIS E CARTORIO	-160,98	163,55	0,00	-324,53
8.1.7.99.00.00.004	DESPESAS DE CORREIO	-3.777,75	0,00	0,00	-3.777,75
8.1.9	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-75.817,42	151,27	151,27	-75.817,42
8.1.9.99	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-75.817,42	151,27	151,27	-75.817,42
8.1.9.99.00.00.002	OUTRAS	0,00	151,27	151,27	0,00
8.1.9.99.00.00.099	OUTRAS	-75.817,42	0,00	0,00	-75.817,42
	***** Subtotal de Resultados ***	7.575.400,66	116.535,87	1.030.510,50	8.489.375,29
	***** Total do Patrimônio Líquido *	99.418.388,46	1.019.535,87	1.030.510,50	99.429.363,09
	***** Total do Passivo *****	100.355.988,60	2.126.615,42	2.133.219,52	100.362.592,70