

**AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**  
**CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2018**

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 26 de abril de 2018, às 16:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 27 de março de 2018, nos termos do artigo 13.3.2 do Regulamento do Aesapar Fundo de Investimento Imobiliário - FII (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), do artigo 19, § 2º, da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, ("CVM" e "Instrução CVM 472", respectivamente) e do artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada ("Instrução CVM 555"), publicada ainda nos websites da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) .
- 3. PRESENCAS:** Os cotistas do Fundo, representando 0,79% (zero vírgula setenta e nove por cento) do total das cotas emitidas, cujas assinaturas e votos por escrito encontram-se na lista de presenças constante do **Anexo I** desta ata. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Wagner Mancini  
Secretário: Alexandre Rodrigues de Oliveira
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas do Fundo, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2017.
- 7. AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

**AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**  
**CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2018**

**8. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 26 de abril de 2018.

---

Wagner Mancini  
**Presidente**

---

Alexandre Rodrigues de Oliveira  
**Secretário**

**AESAPAR FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**  
**CNPJ/MF nº 13.873.457/0001-52**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2018**

**ANEXO I**  
**LISTA DE PRESENCAS**

<b>Cotista</b>	<b>Assinatura</b>	<b>Quantidade de Cotas</b>	<b>%</b>
<b>TOTAL</b>			