



RIO BRAVO

Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa (FFCII I)

Rentabilidade no exercício de 2016 à 2017

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL | | | | | | | | RENTABILIDADE DE MERCADO | | | | |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Patrimônio Líquido do Fundo (R\$) | Patrimônio Líquido do Fundo (R\$) | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Varição Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Varição da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2016 | 250.648.535 | 138.509.272 | 1,8096 | 0,0119 | -0,01% | 0,66% | 0,64% | 0,64% | 1,22 | -6,15% | 0,92% | -5,28% | -5,28% |
| fev/2016 | 250.758.686 | 138.509.272 | 1,8104 | 0,0112 | 0,04% | 0,62% | 0,66% | 1,31% | 1,25 | 2,46% | 0,99% | 3,39% | -2,07% |
| mar/2016 | 250.869.682 | 138.509.272 | 1,8112 | 0,0112 | 0,04% | 0,62% | 0,66% | 1,98% | 1,37 | 9,60% | 0,90% | 10,58% | 8,28% |
| abr/2016 | 250.892.587 | 138.509.272 | 1,8114 | 0,0112 | 0,01% | 0,62% | 0,63% | 2,62% | 1,44 | 5,11% | 0,82% | 5,99% | 14,77% |
| mai/2016 | 250.955.052 | 138.509.272 | 1,8118 | 0,0112 | 0,02% | 0,62% | 0,64% | 3,28% | 1,47 | 2,08% | 0,77% | 2,87% | 18,06% |
| jun/2016 | 251.011.034 | 138.509.272 | 1,8122 | 0,0117 | 0,02% | 0,65% | 0,67% | 3,97% | 1,47 | 0,00% | 0,77% | 0,82% | 19,04% |
| jul/2016 | 251.084.773 | 138.509.272 | 1,8128 | 0,0117 | 0,03% | 0,65% | 0,67% | 4,67% | 1,61 | 9,52% | 0,80% | 10,40% | 31,41% |
| ago/2016 | 251.096.225 | 138.509.272 | 1,8128 | 0,0117 | 0,00% | 0,65% | 0,65% | 5,35% | 1,69 | 4,97% | 0,73% | 5,72% | 38,93% |
| set/2016 | 251.167.343 | 138.509.272 | 1,8134 | 0,0117 | 0,03% | 0,65% | 0,67% | 6,06% | 1,82 | 7,69% | 0,70% | 8,45% | 50,67% |
| out/2016 | 251.207.019 | 138.509.272 | 1,8136 | 0,0117 | 0,02% | 0,65% | 0,66% | 6,77% | 1,82 | 0,00% | 0,65% | 0,65% | 51,66% |
| nov/2016 | 246.679.897 | 138.509.272 | 1,7810 | 0,0117 | -1,80% | 0,65% | -1,16% | 5,53% | 1,67 | -8,24% | 0,65% | -7,62% | 40,09% |
| dez/2016 | 246.594.521 | 138.509.272 | 1,7803 | 0,0117 | -0,03% | 0,66% | 0,62% | 6,19% | 1,66 | -0,60% | 0,71% | 0,12% | 40,26% |
| jan/2017 | 246.607.692 | 138.509.272 | 1,7804 | 0,0117 | 0,01% | 0,66% | 0,66% | 0,66% | 1,65 | -0,60% | 0,71% | 0,12% | 0,12% |
| fev/2017 | 246.968.557 | 138.509.272 | 1,7830 | 0,0110 | 0,15% | 0,62% | 0,76% | 1,43% | 1,79 | 8,48% | 0,71% | 9,20% | 9,34% |
| mar/2017 | 247.135.896 | 138.509.272 | 1,7843 | 0,0110 | 0,07% | 0,62% | 0,68% | 2,13% | 1,78 | -0,56% | 0,62% | 0,05% | 9,39% |
| abr/2017 | 247.292.572 | 138.509.272 | 1,7854 | 0,0110 | 0,06% | 0,62% | 0,68% | 2,82% | 1,83 | 2,81% | 0,62% | 3,44% | 13,16% |
| mai/2017 | 247.339.890 | 138.509.272 | 1,7857 | 0,01 | 0,02% | 0,62% | 0,64% | 3,47% | 175,51 | 9490,83% | 0,60% | 0,44% | 13,65% |
| jun/2017 | 245.277.942 | 138.509.272 | 1,7708 | 0,03 | -0,83% | 1,51% | 0,68% | 4,18% | 174,32 | -0,68% | 0,01% | -0,68% | 12,88% |
| jul/2017 | 244.803.321 | 138.509.272 | 1,7674 | 1,20 | -0,19% | 67,76% | 67,57% | 74,57% | 175,50 | 0,68% | 0,02% | -2,38% | 10,19% |
| ago/2017 | 245.092.400 | 1.385.092 | 176,9503 | 1,20 | 9911,81% | 67,90% | 9979,71% | 17495,95% | 177,80 | 1,31% | 0,69% | 2,00% | 12,40% |
| set/2017 | 244.528.153 | 1.385.561 | 176,4831 | 1,20 | -0,26% | 0,68% | 0,41% | 17568,83% | 180,99 | 1,79% | 0,68% | 2,48% | 15,18% |
| out/2017 | 266.695.692 | 1.385.561 | 192,4821 | 1,20 | 9,07% | 0,68% | 9,75% | 19290,73% | 189,39 | 4,64% | 0,67% | 6,48% | 22,64% |
| nov/2017 | 384.018.286 | 2.170.000 | 176,9670 | 1,20 | -8,06% | 0,62% | -7,44% | 17848,61% | 184,47 | -2,60% | 0,64% | -2,60% | 19,46% |
| dez/2017 | 383.600.898 | 2.170.000 | 176,7746 | 0,80 | -0,11% | 0,45% | 0,34% | 17910,24% | 179,80 | -2,53% | 0,65% | -2,53% | 16,43% |

Definições

Varição Patrimonial: Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:** $[I / (1 - \text{Rendimentos anunciados no mês anterior/ Fechamento da cota na BM\&F Bovespa do último dia útil do mês anterior})] - 1$. **Rentabilidade de Mercado Total:** $(1 + \text{Varição da Cota de Mercado}) * (1 + \text{Dividend Yield Mercado})$