

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA

CNPJ/ME nº 03.683.056/0001-86

ISIN Cotas: BRRCRBCTF000

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): RCRBI1

FATO RELEVANTE

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 03.683.056/0001-86 (“Fundo”), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Foi assinado, nesta data, Compromisso de Compra e Venda (“CCV”) para aquisição da parcela de um ativo cujo Fundo já detém participação (“Imóvel”), pelo valor de aproximadamente R\$ 34 milhões. O Fundo, após concluída a aquisição, será o proprietário majoritário do Imóvel, o que vai ao encontro a estratégia de investimentos do Fundo de consolidar participações mais relevantes nos ativos e adquirir imóveis em regiões nobres e performadas, com alto padrão construtivo e inquilinos de primeira linha. O Imóvel, que atualmente encontra-se totalmente locado, está localizado em uma região consolidada do mercado imobiliário de São Paulo.

A conclusão da aquisição está condicionada ao resultado satisfatório, a critério exclusivo da Rio Bravo, da análise, em até 40 (quarenta) dias corridos, dos documentos relacionados ao empreendimento a serem fornecidos pelo proprietário (Due Diligence). Os Cotistas serão oportunamente informados via Fato Relevante sobre a conclusão da aquisição e detalhes do Imóvel e do impacto nas futuras distribuições de rendimentos.

São Paulo, 23 de dezembro de 2020

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA