

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**

CNPJ/MF nº 03.683.056/0001-86

ISIN Cotas: BRRCRBCTF000

**FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("Rio Bravo"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.683.056/0001-86 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que recebeu comunicação formal da Caixa Econômica Federal ("Caixa"), locatária do 20º andar do Edifício Cetenco Plaza (respectivamente "Imóvel" e "Edifício"), quanto ao interesse na rescisão antecipada do contrato de locação do Imóvel ("Contrato").

A Caixa ocupava 1.067,39 m<sup>2</sup> do Edifício, ou 3,4% do ABL total do Fundo. Com a devolução do Imóvel, o Fundo passa a ter vacância física de 8,2% de seu ABL total e 3,7% de vacância de seu ABL considerando os ativos localizado na cidade de São Paulo.

A locatária informou que cumprirá o prazo de 60 dias do aviso prévio previsto no Contrato, adicionalmente ao pagamento da multa rescisória proporcional, que, devido ao prazo decorrido do Contrato, será inferior a 1 (hum) aluguel.

A receita de locação do Contrato, somadas aos custos de ocupação do Imóvel, representam um impacto de aproximadamente R\$ 0,05/cota na distribuição de rendimentos do Fundo.

A Rio Bravo ressalta que está tomando todas as providências necessárias para buscar novos locatários para o andar vago e permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 10 de fevereiro de 2020.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**