



R I O B R A V O



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA

CNPJ/MF nº 03.683.056/0001-86

ISIN Cotas: BRFFCICTF005

Código negociação B3: FFCII I

### **FATO RELEVANTE**

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("Rio Bravo"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.683.056/0001-86 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como na sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar a celebração do contrato de locação dos conjuntos 21 e 22 localizados no 2º andar do Edifício JK Financial Center, equivalente a 4,5% da ABL do Fundo ("Contrato"), com a ONCOCLINICAS DO BRASIL SERVIÇOS MÉDICOS S.A., empresa investida pela GOLDMAN SACHS e VICTORIA CAPITAL, pelo prazo de 5 (cinco) anos. Tal locação deverá impactar positivamente a distribuição de rendimentos em R\$ 0,05/cota a partir do 1º trimestre de 2019, quando findado o período de carência.

Informamos ainda que em razão da celebração do Contrato, a taxa de vacância dos imóveis que compõem o patrimônio do Fundo caiu para 4,2% nesta data. A vacância projetada, considerando todos os inquilinos que já formalizaram a desocupação dos imóveis, será de 22,4% a partir de outubro de 2018.

São Paulo, 13 de setembro de 2018.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**