



R I O B R A V O



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA

CNPJ/MF nº 03.683.056/0001-86

ISIN Cotas: BRFFCICTF005

#### FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("Rio Bravo"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.683.056/0001-86 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar que recebeu, em **12/04/2017**, da Sociedade Beneficente Israelita Brasileira Hospital Albert Einstein ("Locatária"), locatária dos conjuntos 151 e 152 do edifício Parque Cultural Paulista ("Conjuntos"), aviso da intenção de não renovar o Contrato de Locação ("Contrato de Locação"), que vence em 14/06/2017. A Locatária ainda comunicou que prorrogará sua saída do imóvel para 31/08/2017, arcando com os custos de aluguel, condomínio e IPTU até esta data. Os Conjuntos possuem 1.015,30 m<sup>2</sup> de área privativa, equivalente a 6,87% do ABL do Fundo e representa, aproximadamente, 8,68% da receita imobiliária atual do Fundo.

Em razão do fato acima, esclarecemos que a Rio Bravo está tomando todas as providências necessárias no sentido de zelar pelos interesses dos cotistas do Fundo e buscar novos locatários para os Conjuntos.

São Paulo, 12 de abril de 2017.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA**