

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0001
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	743.950.144,70D	38.923.091,69	39.445.726,34	743.427.510,05D
50001	1.1	Circulante	19.008.873,21D	38.006.052,30	38.049.765,01	18.965.160,50D
50002	1.1.01	Disponibilidades	12.086.682,98D	34.872.984,96	32.396.189,51	14.563.478,43D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	12.086.682,98D	34.872.984,96	32.396.189,51	14.563.478,43D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	4.839,25D	28.833.256,65	28.832.977,07	5.118,83D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Itau S/A cta 61535-8	4.839,25D	19.270.176,07	19.269.896,49	5.118,83D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itau S/A cta 84208-3	0,00	6.955,46	6.955,46	0,00
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau S/A cta 84209-1	0,00	9.556.125,12	9.556.125,12	0,00
50011	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	12.081.843,73D	6.039.728,31	3.563.212,44	14.558.359,60D
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Itau Soberano RF Simples	12.081.843,73D	6.039.728,31	3.563.212,44	14.558.359,60D
50056	1.1.35	Contas a receber de alugueis	3.277.695,57D	3.057.139,03	2.592.794,71	3.742.039,89D
50057	1.1.35.01	Alugueis a receber	3.277.695,57D	3.057.139,03	2.592.794,71	3.742.039,89D
50058	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	2.689.762,15D	2.638.009,36	2.592.794,71	2.734.976,80D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	2.689.762,15D	2.638.009,36	2.592.794,71	2.734.976,80D
50069	1.1.35.01.010	Alugueis a receber - inadimplentes	587.933,42D	419.129,67	0,00	1.007.063,09D
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	587.933,42D	419.129,67	0,00	1.007.063,09D
50107	1.1.50	Impostos a compensar	0,00	17.212,44	17.212,44	0,00
50108	1.1.50.01	Impostos a compensar	0,00	17.212,44	17.212,44	0,00
50109	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	0,00	17.212,44	17.212,44	0,00
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	17.212,44	17.212,44	0,00
50112	1.1.55	Outros valores a receber	3.488.332,46D	58.715,87	2.998.183,37	548.864,96D
50113	1.1.55.01	Outros valores a receber	3.488.332,46D	58.715,87	2.998.183,37	548.864,96D
50114	1.1.55.01.001	Outros valores a receber	3.488.332,46D	0,00	2.998.183,37	490.149,09D
11700	1.1.55.01.001.0001	Outros valores a receber	374.529,51D	0,00	2.224,11	372.305,40D
11701	1.1.55.01.001.0002	Itau Unibanco S/A - taxa a recuperar	3.018,43D	0,00	0,00	3.018,43D
11702	1.1.55.01.001.0003	Outros valores a recuperar	54.594,80D	0,00	0,00	54.594,80D
11703	1.1.55.01.001.0004	Condomínio Alameda Santos	3.056.189,72D	0,00	2.995.959,26	60.230,46D
50117	1.1.55.01.002	Adiantamentos a fornecedores	0,00	58.715,87	0,00	58.715,87D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0002
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
11721	1.1.55.01.002.0001	Adiantamentos a fornecedores	0,00	58.715,87	0,00	58.715,87D
50125	1.1.60	Valores a apropriar	156.162,20D	0,00	45.384,98	110.777,22D
50126	1.1.60.01	Valores a apropriar	156.162,20D	0,00	45.384,98	110.777,22D
50127	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	156.162,20D	0,00	45.384,98	110.777,22D
11800	1.1.60.01.001.0001	Despesas com IPTU a apropriar	138.707,21D	0,00	38.967,00	99.740,21D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	10.024,63D	0,00	5.012,31	5.012,32D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	6.885,36D	0,00	860,67	6.024,69D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	545,00D	0,00	545,00	0,00
50132	1.2	Nao circulante	724.941.271,49D	917.039,39	1.395.961,33	724.462.349,55D
50184	1.2.50	Investimentos	724.941.271,49D	917.039,39	1.395.961,33	724.462.349,55D
50185	1.2.50.01	Participacoes societarias	71.091.179,89D	210.474,84	1.395.961,33	69.905.693,40D
50186	1.2.50.01.001	Quotas de fundos de investimentos	68.317.248,18D	210.474,84	1.395.961,33	67.131.761,69D
12949	1.2.50.01.001.0049	Quotas de Fundos de Investimentos	68.317.248,18D	210.474,84	1.395.961,33	67.131.761,69D
50189	1.2.50.01.010	Participacoes em acoes e/ou quotas	2.773.931,71D	0,00	0,00	2.773.931,71D
13000	1.2.50.01.010.0001	Idea Empreendimentos SPE 11 Ltda	2.773.931,71D	0,00	0,00	2.773.931,71D
50192	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	653.850.091,60D	706.564,55	0,00	654.556.656,15D
50193	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos	552.004.372,56D	25.315,96	0,00	552.029.688,52D
13500	1.2.50.10.001.0001	Edificio JK Financial Center	22.440.070,08D	0,00	0,00	22.440.070,08D
13501	1.2.50.10.001.0002	Edificio Jatoba	20.726.179,43D	25.315,96	0,00	20.751.495,39D
13503	1.2.50.10.001.0004	Edificio Cetenco Plaza	24.602.790,75D	0,00	0,00	24.602.790,75D
13504	1.2.50.10.001.0005	Edificio Intern do Rio 2º andar	11.963.084,14D	0,00	0,00	11.963.084,14D
13505	1.2.50.10.001.0006	Edificio Intern do Rio 1º andar	11.926.465,18D	0,00	0,00	11.926.465,18D
13506	1.2.50.10.001.0007	Edificio Candelaria 16 e 17º andar	18.211.788,94D	0,00	0,00	18.211.788,94D
13507	1.2.50.10.001.0008	Edificio Parque Cultura Paulista - CJS	66.167.480,94D	0,00	0,00	66.167.480,94D
13509	1.2.50.10.001.0010	Edificio Parque Santos	49.543.819,72D	0,00	0,00	49.543.819,72D
13510	1.2.50.10.001.0011	Edificio Cetenco (Cjs.125, 126,127 e 128 e Boxes)	13.004.500,65D	0,00	0,00	13.004.500,65D
13511	1.2.50.10.001.0012	Edificio Condominio Continental Square Faria Lima	89.024.567,44D	0,00	0,00	89.024.567,44D
13513	1.2.50.10.001.0014	Edificio Girassol 555	66.403.108,72D	0,00	0,00	66.403.108,72D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajuste a valor justo	157.990.516,57D	0,00	0,00	157.990.516,57D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0003
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50206	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao	101.845.719,04D	681.248,59	0,00	102.526.967,63D
14000	1.2.50.10.100.0001	Edifício Alameda Santos	101.845.719,04D	681.248,59	0,00	102.526.967,63D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0004
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50230	2	Passivo	743.950.144,70C	8.828.205,96	8.305.571,31	743.427.510,05C
50231	2.1	Circulante	17.680.814,55C	5.875.649,96	6.744.125,87	18.549.290,46C
50232	2.1.01	Fornecedores	487.004,51C	437.877,53	329.157,07	378.284,05C
50233	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	313.395,96C	342.197,28	308.907,07	280.105,75C
50234	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	313.395,96C	342.197,28	308.907,07	280.105,75C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	152.002,19C	152.002,19	139.658,75	139.658,75C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	5.527,57C	5.527,57	5.527,57	5.527,57C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	155.866,20C	184.667,52	163.720,75	134.919,43C
50257	2.1.01.02	Fornecedores de materiais e servicos	173.608,55C	95.680,25	20.250,00	98.178,30C
50264	2.1.01.02.010	Fornec de mater/serv - outras despesas prop invest	173.608,55C	95.680,25	20.250,00	98.178,30C
20401	2.1.01.02.010.0001	CBRE Consultoria do Brasil Ltda	173.608,55C	95.680,25	20.250,00	98.178,30C
50289	2.1.15	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50290	2.1.15.01	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50294	2.1.15.01.005	Obrigacoes por aquisicao de imoveis - de renda	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
20783	2.1.15.01.005.0004	Etoile Negócios Imobiliários S.A	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50298	2.1.20	Adiantamentos de clientes	1.329,73C	0,00	3.460.000,00	3.461.329,73C
50299	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	1.329,73C	0,00	3.460.000,00	3.461.329,73C
50300	2.1.20.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	1.329,73C	0,00	0,00	1.329,73C
20801	2.1.20.01.001.0001	Adiantamentos de clientes - alugueis	1.329,73C	0,00	0,00	1.329,73C
50310	2.1.20.01.010	Adiantamentos por vendas de imoveis - de renda	0,00	0,00	3.460.000,00	3.460.000,00C
20861	2.1.20.01.010.0001	Pátria Edifícios Corporativos	0,00	0,00	3.460.000,00	3.460.000,00C
50313	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	226.610,90C	2.952.499,30	2.954.968,80	229.080,40C
50314	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	226.610,90C	2.952.499,30	2.954.968,80	229.080,40C
50315	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	226.610,90C	2.952.499,30	2.954.968,80	229.080,40C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	0,00	2.948.837,80	2.948.837,80	0,00
20901	2.1.30.01.001.0002	Distribuicao de amortizacoes	2.587,89C	0,00	0,00	2.587,89C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	220.469,99C	0,00	2.412,80	222.882,79C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	3.553,02C	3.661,50	3.718,20	3.609,72C

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0005
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50326	2.1.35	Provisoes para pagamentos	13.532.867,81C	2.485.273,13	0,00	11.047.594,68C
50327	2.1.35.01	Provisoes para pagamentos	13.532.867,81C	2.485.273,13	0,00	11.047.594,68C
50331	2.1.35.01.002	Provisao para pagamentos a efetuar	13.532.867,81C	2.485.273,13	0,00	11.047.594,68C
21420	2.1.35.01.002.0001	Provisao para pagamentos a efetuar	13.532.867,81C	2.485.273,13	0,00	11.047.594,68C
50410	2.5	Patrimonio liquido	726.269.330,15C	2.952.556,00	1.561.445,44	724.878.219,59C
50411	2.5.01	Cotas integralizadas	592.176.107,02C	0,00	0,00	592.176.107,02C
50412	2.5.01.01	Cotas subscritas	602.463.654,90C	0,00	0,00	602.463.654,90C
50413	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	602.463.654,90C	0,00	0,00	602.463.654,90C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	31.121.750,94C	0,00	0,00	31.121.750,94C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 3ª emissao	33.624.658,75C	0,00	0,00	33.624.658,75C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 4ª emissao	49.995.713,40C	0,00	0,00	49.995.713,40C
25003	2.5.01.01.001.0004	Cotas subscritas - 5ª emissao	84.398.683,11C	0,00	0,00	84.398.683,11C
25004	2.5.01.01.001.0005	Cotas subscritas - 6ª emissao	141.134.307,48C	0,00	0,00	141.134.307,48C
25005	2.5.01.01.001.0006	Cotas Subscritas - 7ª emissão	138.690.085,38C	0,00	0,00	138.690.085,38C
25006	2.5.01.01.001.0007	Cotas Subscritas - 8ª emissão	123.498.455,84C	0,00	0,00	123.498.455,84C
50424	2.5.01.50	(-) Reducao do patrimonio liquido	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
50425	2.5.01.50.001	(-) Reducao do patrimonio liquido	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
50427	2.5.05	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50428	2.5.05.01	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50429	2.5.05.01.001	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
25600	2.5.05.01.001.0001	Reservas especiais	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50431	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
50432	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
50433	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas - 4ª emissao	2.473.543,44D	0,00	0,00	2.473.543,44D
25652	2.5.06.01.001.0002	Gastos com colocacao de cotas - 5ª emissao	3.734.283,54D	0,00	0,00	3.734.283,54D
25653	2.5.06.01.001.0003	Gastos com colocacao de cotas - 6ª emissao	6.853.238,63D	0,00	0,00	6.853.238,63D
25654	2.5.06.01.001.0004	Gastos com colocacao de cotas - 7ª emissao	4.625.271,11D	0,00	0,00	4.625.271,11D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0006
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
25655	2.5.06.01.001.0005	Gastos com colocacao de cotas - 8ª emissao	4.162.256,20D	0,00	0,00	4.162.256,20D
50437	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	155.697.237,67C	2.952.556,00	1.561.445,44	154.306.127,11C
50438	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	160.091.070,57C	0,00	0,00	160.091.070,57C
50439	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	160.091.070,57C	0,00	0,00	160.091.070,57C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	201.633.186,84C	0,00	0,00	201.633.186,84C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	199.532.632,84D	0,00	0,00	199.532.632,84D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	157.990.516,57C	0,00	0,00	157.990.516,57C
50443	2.5.10.02	Lucro (prejuizo) do exercicio	4.393.832,90D	2.952.556,00	1.561.445,44	5.784.943,46D
50444	2.5.10.02.001	Lucro (prejuizo) do exercicio	4.393.832,90D	2.952.556,00	1.561.445,44	5.784.943,46D
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	7.416.391,10C	0,00	1.561.445,44	8.977.836,54C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	11.810.224,00D	2.952.556,00	0,00	14.762.780,00D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0007
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50448	3	Resultado do periodo	0,00	3.801.431,45	3.801.431,45	0,00
50449	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	7.391.684,61C	1.747.226,86	2.851.777,03	8.496.234,78C
50450	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investiment	9.086.973,97C	351.265,53	2.641.302,19	11.377.010,63C
50451	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	9.868.796,95C	122.345,02	2.640.112,66	12.386.564,59C
50452	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	9.868.796,95C	122.345,02	2.640.112,66	12.386.564,59C
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	9.442.221,54C	122.345,02	2.640.112,66	11.959.989,18C
30001	3.1.01.01.001.0002	Receita c/premios de Locação	426.575,41C	0,00	0,00	426.575,41C
50469	3.1.01.02	Despesas com manutencao e conservacao	44.500,58D	6.509,22	0,00	51.009,80D
50470	3.1.01.02.001	Despesas com manutencao e conservacao	44.500,58D	6.509,22	0,00	51.009,80D
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	44.500,58D	6.509,22	0,00	51.009,80D
50483	3.1.01.15	Outras receitas com propriedade para investimento	152.336,10C	0,00	0,00	152.336,10C
50484	3.1.01.15.001	Outras receitas com propriedade para investimento	152.336,10C	0,00	0,00	152.336,10C
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	7.184,42C	0,00	0,00	7.184,42C
30302	3.1.01.15.001.0003	Recuperacao de despesas	819,67C	0,00	0,00	819,67C
30303	3.1.01.15.001.0004	Multas contratuais	144.332,01C	0,00	0,00	144.332,01C
50489	3.1.01.20	Outras despesas com propriedade para investimento	889.658,50D	222.411,29	1.189,53	1.110.880,26D
50490	3.1.01.20.001	Outras despesas com propriedade para investimento	889.658,50D	222.411,29	1.189,53	1.110.880,26D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	282.750,02D	0,00	0,00	282.750,02D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	148.938,47D	71.071,66	1.189,53	218.820,60D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	363.837,65D	130.995,01	0,00	494.832,66D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	2.986,54D	94,62	0,00	3.081,16D
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	84.549,77D	20.250,00	0,00	104.799,77D
30354	3.1.01.20.001.0030	Impostos e Taxas	6.596,05D	0,00	0,00	6.596,05D
50562	3.1.10	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	1.695.289,36D	1.395.961,33	210.474,84	2.880.775,85D
50563	3.1.10.01	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	1.695.289,36D	1.395.961,33	210.474,84	2.880.775,85D
50564	3.1.10.01.001	Receita de ativos financeiros de natureza imobilia	1.695.289,36D	1.395.961,33	210.474,84	2.880.775,85D
32002	3.1.10.01.001.0003	Ajuste a valor justo/mercado	1.695.289,36D	1.395.961,33	210.474,84	2.880.775,85D
50574	3.2	Resultado liquido de outras atividades	24.706,49C	492.759,15	949.654,42	481.601,76C
50575	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	1.909.583,73C	0,00	949.654,42	2.859.238,15C

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0008
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50576	3.2.01.01	Receitas financeiras	1.909.583,73C	0,00	949.654,42	2.859.238,15C
50577	3.2.01.01.001	Receita de aplicacao financeira	1.887.809,99C	0,00	942.626,84	2.830.436,83C
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	224.320,17C	0,00	40.227,73	264.547,90C
33001	3.2.01.01.001.0002	Rendimento de fundos de investimentos imobiliarios	944.839,44C	0,00	292.213,58	1.237.053,02C
33002	3.2.01.01.001.0003	Rendimento de participações em ações e/ou quotas	718.650,38C	0,00	610.185,53	1.328.835,91C
50580	3.2.01.01.002	Receitas financeiras comerciais	21.773,74C	0,00	7.027,58	28.801,32C
33103	3.2.01.01.002.0004	Descontos recebidos	21.773,74C	0,00	7.027,58	28.801,32C
50599	3.2.10	Outras receitas/despesas	1.884.877,24D	492.759,15	0,00	2.377.636,39D
50600	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	1.884.877,24D	492.759,15	0,00	2.377.636,39D
50601	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	58.594,31D	77.682,34	0,00	136.276,65D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	50.716,09D	65.018,11	0,00	115.734,20D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	2.534,09D	606,78	0,00	3.140,87D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	0,00	10.824,48	0,00	10.824,48D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	1.287,38D	497,70	0,00	1.785,08D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	4.056,75D	735,27	0,00	4.792,02D
50631	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	1.371.974,24D	308.907,07	0,00	1.680.881,31D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	622.717,62D	139.658,75	0,00	762.376,37D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	22.110,28D	5.527,57	0,00	27.637,85D
35104	3.2.10.01.005.0005	Taxa de gestão	727.146,34D	163.720,75	0,00	890.867,09D
50636	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	306.004,09D	62.983,33	0,00	368.987,42D
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	4.229,84D	1.128,29	0,00	5.358,13D
35151	3.2.10.01.006.0002	Taxa CETIP	26.014,59D	5.042,28	0,00	31.056,87D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	6.726,17D	1.705,56	0,00	8.431,73D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	246.866,74D	49.549,89	0,00	296.416,63D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	20.049,25D	5.012,31	0,00	25.061,56D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	2.117,50D	545,00	0,00	2.662,50D
50645	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	67.608,86D	26.082,45	0,00	93.691,31D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	67.608,86D	26.082,45	0,00	93.691,31D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/05/2021 - 31/05/2021

Folha: 0009
Emissão: 15/06/2021
Hora: 09:30:27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50654	3.2.10.01.015	Despesas tributarias	80.695,74D	17.103,96	0,00	97.799,70D
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	80.695,74D	17.103,96	0,00	97.799,70D
50689	3.9	Resultado liquido do periodo	7.416.391,10D	1.561.445,44	0,00	8.977.836,54D
50690	3.9.09	Resultado liquido do periodo	7.416.391,10D	1.561.445,44	0,00	8.977.836,54D
50691	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	7.416.391,10D	1.561.445,44	0,00	8.977.836,54D
50692	3.9.09.09.009	Resultado liquido do periodo	7.416.391,10D	1.561.445,44	0,00	8.977.836,54D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	7.416.391,10D	1.561.445,44	0,00	8.977.836,54D