

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0001
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	731.443.797,92D	75.787.387,91	63.281.041,13	743.950.144,70D
50001	1.1	Circulante	28.528.285,14D	53.614.483,68	63.133.895,61	19.008.873,21D
50002	1.1.01	Disponibilidades	25.102.815,85D	45.965.407,11	58.981.539,98	12.086.682,98D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	25.102.815,85D	45.965.407,11	58.981.539,98	12.086.682,98D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	18.263,22D	44.071.315,71	44.084.739,68	4.839,25D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Itau S/A cta 61535-8	18.263,22D	27.312.211,08	27.325.635,05	4.839,25D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itau S/A cta 84208-3	0,00	8.638,45	8.638,45	0,00
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau S/A cta 84209-1	0,00	16.750.466,18	16.750.466,18	0,00
50011	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	25.084.552,63D	1.894.091,40	14.896.800,30	12.081.843,73D
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Itau Soberano RF Simples	25.084.552,63D	1.894.091,40	14.896.800,30	12.081.843,73D
50056	1.1.35	Contas a receber de alugueis	2.728.912,85D	2.539.238,19	1.990.455,47	3.277.695,57D
50057	1.1.35.01	Alugueis a receber	2.728.912,85D	2.539.238,19	1.990.455,47	3.277.695,57D
50058	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	2.228.449,58D	2.451.768,04	1.990.455,47	2.689.762,15D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	2.228.449,58D	2.451.768,04	1.990.455,47	2.689.762,15D
50069	1.1.35.01.010	Alugueis a receber - inadimplentes	500.463,27D	87.470,15	0,00	587.933,42D
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	500.463,27D	87.470,15	0,00	587.933,42D
50107	1.1.50	Impostos a compensar	0,00	24.339,78	24.339,78	0,00
50108	1.1.50.01	Impostos a compensar	0,00	24.339,78	24.339,78	0,00
50109	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	0,00	24.339,78	24.339,78	0,00
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	24.339,78	24.339,78	0,00
50112	1.1.55	Outros valores a receber	511.136,20D	5.069.371,66	2.092.175,40	3.488.332,46D
50113	1.1.55.01	Outros valores a receber	511.136,20D	5.069.371,66	2.092.175,40	3.488.332,46D
50114	1.1.55.01.001	Outros valores a receber	511.136,20D	5.069.371,66	2.092.175,40	3.488.332,46D
11700	1.1.55.01.001.0001	Outros valores a receber	305.294,75D	69.334,66	99,90	374.529,51D
11701	1.1.55.01.001.0002	Itau Unibanco S/A - taxa a recuperar	3.018,43D	0,00	0,00	3.018,43D
11702	1.1.55.01.001.0003	Outros valores a recuperar	54.594,80D	0,00	0,00	54.594,80D
11703	1.1.55.01.001.0004	Condomínio Alameda Santos	148.228,22D	5.000.037,00	2.092.075,50	3.056.189,72D
50125	1.1.60	Valores a apropriar	185.420,24D	16.126,94	45.384,98	156.162,20D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0002
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50126	1.1.60.01	Valores a apropriar	185.420,24D	16.126,94	45.384,98	156.162,20D
50127	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	185.420,24D	16.126,94	45.384,98	156.162,20D
11800	1.1.60.01.001.0001	Despesas com IPTU a apropriar	177.674,21D	0,00	38.967,00	138.707,21D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	0,00	15.036,94	5.012,31	10.024,63D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	7.746,03D	0,00	860,67	6.885,36D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	1.090,00	545,00	545,00D
50132	1.2	Nao circulante	702.915.512,78D	22.172.904,23	147.145,52	724.941.271,49D
50184	1.2.50	Investimentos	702.915.512,78D	22.172.904,23	147.145,52	724.941.271,49D
50185	1.2.50.01	Participacoes societarias	64.817.878,22D	6.420.447,19	147.145,52	71.091.179,89D
50186	1.2.50.01.001	Quotas de fundos de investimentos	62.043.946,51D	6.420.447,19	147.145,52	68.317.248,18D
12949	1.2.50.01.001.0049	Quotas de Fundos de Investimentos	62.043.946,51D	6.420.447,19	147.145,52	68.317.248,18D
50189	1.2.50.01.010	Participacoes em acoes e/ou quotas	2.773.931,71D	0,00	0,00	2.773.931,71D
13000	1.2.50.01.010.0001	Idea Empreendimentos SPE 11 Ltda	2.773.931,71D	0,00	0,00	2.773.931,71D
50192	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	638.097.634,56D	15.752.457,04	0,00	653.850.091,60D
50193	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos	551.979.056,60D	25.315,96	0,00	552.004.372,56D
13500	1.2.50.10.001.0001	Edificio JK Financial Center	22.440.070,08D	0,00	0,00	22.440.070,08D
13501	1.2.50.10.001.0002	Edificio Jatoba	20.700.863,47D	25.315,96	0,00	20.726.179,43D
13503	1.2.50.10.001.0004	Edificio Cetenco Plaza	24.602.790,75D	0,00	0,00	24.602.790,75D
13504	1.2.50.10.001.0005	Edificio Intern do Rio 2º andar	11.963.084,14D	0,00	0,00	11.963.084,14D
13505	1.2.50.10.001.0006	Edificio Intern do Rio 1º andar	11.926.465,18D	0,00	0,00	11.926.465,18D
13506	1.2.50.10.001.0007	Edificio Candelaria 16 e 17º andar	18.211.788,94D	0,00	0,00	18.211.788,94D
13507	1.2.50.10.001.0008	Edificio Parque Cultura Paulista - CJS	66.167.480,94D	0,00	0,00	66.167.480,94D
13509	1.2.50.10.001.0010	Edificio Parque Santos	49.543.819,72D	0,00	0,00	49.543.819,72D
13510	1.2.50.10.001.0011	Edificio Cetenco (Cjs.125, 126,127 e 128 e Boxes)	13.004.500,65D	0,00	0,00	13.004.500,65D
13511	1.2.50.10.001.0012	Edificio Condominio Continental Square Faria Lima	89.024.567,44D	0,00	0,00	89.024.567,44D
13513	1.2.50.10.001.0014	Edificio Girassol 555	66.403.108,72D	0,00	0,00	66.403.108,72D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajuste a valor justo	157.990.516,57D	0,00	0,00	157.990.516,57D
50206	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao	86.118.577,96D	15.727.141,08	0,00	101.845.719,04D
14000	1.2.50.10.100.0001	Edificio Alameda Santos	86.118.577,96D	15.727.141,08	0,00	101.845.719,04D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0003
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50230	2	Passivo	731.443.797,92C	6.418.005,17	18.924.351,95	743.950.144,70C
50231	2.1	Circulante	4.070.920,54C	3.465.449,17	17.075.343,18	17.680.814,55C
50232	2.1.01	Fornecedores	350.769,66C	450.471,72	586.706,57	487.004,51C
50233	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	327.653,13C	349.426,87	335.169,70	313.395,96C
50234	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	312.153,13C	333.926,87	335.169,70	313.395,96C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	151.418,06C	151.418,06	152.002,19	152.002,19C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	5.527,57C	5.527,57	5.527,57	5.527,57C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	155.207,50C	176.981,24	177.639,94	155.866,20C
50248	2.1.01.01.030	Honorarios de servicos de terceiros	15.500,00C	15.500,00	0,00	0,00
20052	2.1.01.01.030.0002	Honorarios auditoria	15.500,00C	15.500,00	0,00	0,00
50257	2.1.01.02	Fornecedores de materiais e servicos	23.116,53C	101.044,85	251.536,87	173.608,55C
50264	2.1.01.02.010	Fornec de mater/serv - outras despesas prop invest	23.116,53C	101.044,85	251.536,87	173.608,55C
20401	2.1.01.02.010.0001	CBRE Consultoria do Brasil Ltda	23.116,53C	101.044,85	251.536,87	173.608,55C
50289	2.1.15	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50290	2.1.15.01	Obrigacoes por aquisicao de imoveis	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50294	2.1.15.01.005	Obrigacoes por aquisicao de imoveis - de renda	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
20783	2.1.15.01.005.0004	Etoile Negócios Imobiliários S.A	3.433.001,60C	0,00	0,00	3.433.001,60C
50298	2.1.20	Adiantamentos de clientes	64.085,79C	62.756,06	0,00	1.329,73C
50299	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	64.085,79C	62.756,06	0,00	1.329,73C
50300	2.1.20.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	64.085,79C	62.756,06	0,00	1.329,73C
20801	2.1.20.01.001.0001	Adiantamentos de clientes - alugueis	64.085,79C	62.756,06	0,00	1.329,73C
50313	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	223.063,49C	2.952.221,39	2.955.768,80	226.610,90C
50314	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	223.063,49C	2.952.221,39	2.955.768,80	226.610,90C
50315	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	223.063,49C	2.952.221,39	2.955.768,80	226.610,90C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	0,00	2.948.850,24	2.948.850,24	0,00
20901	2.1.30.01.001.0002	Distribuicao de amortizacoes	2.587,89C	0,00	0,00	2.587,89C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	217.257,19C	0,00	3.212,80	220.469,99C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	3.218,41C	3.371,15	3.705,76	3.553,02C

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0004
 Emissão: 13/05/2021
 Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50326	2.1.35	Provisoes para pagamentos	0,00	0,00	13.532.867,81	13.532.867,81C
50327	2.1.35.01	Provisoes para pagamentos	0,00	0,00	13.532.867,81	13.532.867,81C
50331	2.1.35.01.002	Provisao para pagamentos a efetuar	0,00	0,00	13.532.867,81	13.532.867,81C
21420	2.1.35.01.002.0001	Provisao para pagamentos a efetuar	0,00	0,00	13.532.867,81	13.532.867,81C
50410	2.5	Patrimonio liquido	727.372.877,38C	2.952.556,00	1.849.008,77	726.269.330,15C
50411	2.5.01	Cotas integralizadas	592.176.107,02C	0,00	0,00	592.176.107,02C
50412	2.5.01.01	Cotas subscritas	602.463.654,90C	0,00	0,00	602.463.654,90C
50413	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	602.463.654,90C	0,00	0,00	602.463.654,90C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	31.121.750,94C	0,00	0,00	31.121.750,94C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 3ª emissao	33.624.658,75C	0,00	0,00	33.624.658,75C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 4ª emissao	49.995.713,40C	0,00	0,00	49.995.713,40C
25003	2.5.01.01.001.0004	Cotas subscritas - 5ª emissao	84.398.683,11C	0,00	0,00	84.398.683,11C
25004	2.5.01.01.001.0005	Cotas subscritas - 6ª emissao	141.134.307,48C	0,00	0,00	141.134.307,48C
25005	2.5.01.01.001.0006	Cotas Subscritas - 7ª emissão	138.690.085,38C	0,00	0,00	138.690.085,38C
25006	2.5.01.01.001.0007	Cotas Subscritas - 8ª emissão	123.498.455,84C	0,00	0,00	123.498.455,84C
50424	2.5.01.50	(-) Reducao do patrimonio liquido	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
50425	2.5.01.50.001	(-) Reducao do patrimonio liquido	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	10.287.547,88D	0,00	0,00	10.287.547,88D
50427	2.5.05	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50428	2.5.05.01	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50429	2.5.05.01.001	Reservas	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
25600	2.5.05.01.001.0001	Reservas especiais	244.578,38C	0,00	0,00	244.578,38C
50431	2.5.06	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
50432	2.5.06.01	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
50433	2.5.06.01.001	Gastos com colocacao de cotas	21.848.592,92D	0,00	0,00	21.848.592,92D
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas - 4ª emissao	2.473.543,44D	0,00	0,00	2.473.543,44D
25652	2.5.06.01.001.0002	Gastos com colocacao de cotas - 5ª emissao	3.734.283,54D	0,00	0,00	3.734.283,54D
25653	2.5.06.01.001.0003	Gastos com colocacao de cotas - 6ª emissao	6.853.238,63D	0,00	0,00	6.853.238,63D
25654	2.5.06.01.001.0004	Gastos com colocacao de cotas - 7ª emissao	4.625.271,11D	0,00	0,00	4.625.271,11D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0005
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
25655	2.5.06.01.001.0005	Gastos com colocacao de cotas - 8ª emissao	4.162.256,20D	0,00	0,00	4.162.256,20D
50437	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	156.800.784,90C	2.952.556,00	1.849.008,77	155.697.237,67C
50438	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	160.091.070,57C	0,00	0,00	160.091.070,57C
50439	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	160.091.070,57C	0,00	0,00	160.091.070,57C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	201.633.186,84C	0,00	0,00	201.633.186,84C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	199.532.632,84D	0,00	0,00	199.532.632,84D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	157.990.516,57C	0,00	0,00	157.990.516,57C
50443	2.5.10.02	Lucro (prejuizo) do exercicio	3.290.285,67D	2.952.556,00	1.849.008,77	4.393.832,90D
50444	2.5.10.02.001	Lucro (prejuizo) do exercicio	3.290.285,67D	2.952.556,00	1.849.008,77	4.393.832,90D
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	5.567.382,33C	0,00	1.849.008,77	7.416.391,10C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	8.857.668,00D	2.952.556,00	0,00	11.810.224,00D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0006
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50448	3	Resultado do periodo	0,00	3.050.726,08	3.050.726,08	0,00
50449	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	5.584.863,95C	668.973,81	2.475.794,47	7.391.684,61C
50450	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investiment	7.153.494,46C	521.828,29	2.455.307,80	9.086.973,97C
50451	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	7.497.215,03C	83.725,88	2.455.307,80	9.868.796,95C
50452	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	7.497.215,03C	83.725,88	2.455.307,80	9.868.796,95C
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	7.070.639,62C	83.725,88	2.455.307,80	9.442.221,54C
30001	3.1.01.01.001.0002	Receita c/premios de Locação	426.575,41C	0,00	0,00	426.575,41C
50469	3.1.01.02	Despesas com manutencao e conservacao	37.991,36D	6.509,22	0,00	44.500,58D
50470	3.1.01.02.001	Despesas com manutencao e conservacao	37.991,36D	6.509,22	0,00	44.500,58D
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	37.991,36D	6.509,22	0,00	44.500,58D
50483	3.1.01.15	Outras receitas com propriedade para investimento	152.336,10C	0,00	0,00	152.336,10C
50484	3.1.01.15.001	Outras receitas com propriedade para investimento	152.336,10C	0,00	0,00	152.336,10C
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	7.184,42C	0,00	0,00	7.184,42C
30302	3.1.01.15.001.0003	Recuperacao de despesas	819,67C	0,00	0,00	819,67C
30303	3.1.01.15.001.0004	Multas contratuais	144.332,01C	0,00	0,00	144.332,01C
50489	3.1.01.20	Outras despesas com propriedade para investimento	458.065,31D	431.593,19	0,00	889.658,50D
50490	3.1.01.20.001	Outras despesas com propriedade para investimento	458.065,31D	431.593,19	0,00	889.658,50D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	48.965,10D	233.784,92	0,00	282.750,02D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	109.971,47D	38.967,00	0,00	148.938,47D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	222.748,33D	141.089,32	0,00	363.837,65D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	2.986,54D	0,00	0,00	2.986,54D
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	66.797,82D	17.751,95	0,00	84.549,77D
30354	3.1.01.20.001.0030	Impostos e Taxas	6.596,05D	0,00	0,00	6.596,05D
50562	3.1.10	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	1.568.630,51D	147.145,52	20.486,67	1.695.289,36D
50563	3.1.10.01	Resultado liquido de ativos financeiros de naturez	1.568.630,51D	147.145,52	20.486,67	1.695.289,36D
50564	3.1.10.01.001	Receita de ativos financeiros de natureza imobilia	1.568.630,51D	147.145,52	20.486,67	1.695.289,36D
32002	3.1.10.01.001.0003	Ajuste a valor justo/mercado	1.568.630,51D	147.145,52	20.486,67	1.695.289,36D
50574	3.2	Resultado liquido de outras atividades	17.481,62D	532.743,50	574.931,61	24.706,49C
50575	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	1.334.752,02C	0,00	574.831,71	1.909.583,73C

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0007
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50576	3.2.01.01	Receitas financeiras	1.334.752,02C	0,00	574.831,71	1.909.583,73C
50577	3.2.01.01.001	Receita de aplicacao financeira	1.312.978,28C	0,00	574.831,71	1.887.809,99C
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	199.595,98C	0,00	24.724,19	224.320,17C
33001	3.2.01.01.001.0002	Rendimento de fundos de investimentos imobiliarios	690.192,91C	0,00	254.646,53	944.839,44C
33002	3.2.01.01.001.0003	Rendimento de participações em ações e/ou quotas	423.189,39C	0,00	295.460,99	718.650,38C
50580	3.2.01.01.002	Receitas financeiras comerciais	21.773,74C	0,00	0,00	21.773,74C
33103	3.2.01.01.002.0004	Descontos recebidos	21.773,74C	0,00	0,00	21.773,74C
50599	3.2.10	Outras receitas/despesas	1.352.233,64D	532.743,50	99,90	1.884.877,24D
50600	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	1.352.233,64D	532.743,50	99,90	1.884.877,24D
50601	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	4.700,98D	53.993,23	99,90	58.594,31D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	0,00	50.716,09	0,00	50.716,09D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	1.932,30D	601,79	0,00	2.534,09D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	832,28D	555,00	99,90	1.287,38D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	1.936,40D	2.120,35	0,00	4.056,75D
50631	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	1.036.804,54D	335.169,70	0,00	1.371.974,24D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	470.715,43D	152.002,19	0,00	622.717,62D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	16.582,71D	5.527,57	0,00	22.110,28D
35104	3.2.10.01.005.0005	Taxa de gestão	549.506,40D	177.639,94	0,00	727.146,34D
50636	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	241.380,78D	64.623,31	0,00	306.004,09D
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	3.007,81D	1.222,03	0,00	4.229,84D
35151	3.2.10.01.006.0002	Taxa CETIP	19.443,06D	6.571,53	0,00	26.014,59D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	5.020,61D	1.705,56	0,00	6.726,17D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	197.299,86D	49.566,88	0,00	246.866,74D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	15.036,94D	5.012,31	0,00	20.049,25D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	1.572,50D	545,00	0,00	2.117,50D
50645	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	12.838,64D	54.770,22	0,00	67.608,86D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	12.838,64D	54.770,22	0,00	67.608,86D
50654	3.2.10.01.015	Despesas tributarias	56.508,70D	24.187,04	0,00	80.695,74D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
C.N.P.J.: 03.683.056/0001-86
Endereço: AVENIDA CHEDID JAFET, 222, BLOCO B ANDAR 3, VILA OLIMPIA, SAO PAULO/SP, CEP 04551-065
Período: 01/04/2021 - 30/04/2021

Folha: 0008
Emissão: 13/05/2021
Hora: 18:59:58

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	56.508,70D	24.187,04	0,00	80.695,74D
50689	3.9	Resultado liquido do periodo	5.567.382,33D	1.849.008,77	0,00	7.416.391,10D
50690	3.9.09	Resultado liquido do periodo	5.567.382,33D	1.849.008,77	0,00	7.416.391,10D
50691	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	5.567.382,33D	1.849.008,77	0,00	7.416.391,10D
50692	3.9.09.09.009	Resultado liquido do periodo	5.567.382,33D	1.849.008,77	0,00	7.416.391,10D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	5.567.382,33D	1.849.008,77	0,00	7.416.391,10D