

Fundo de Investimento Imobiliário

Mercantil do Brasil - FII

CNPJ/MF n.º 13.500.306/0001-59

ISIN Cotas n.º BRMBRFCTF004

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, n.º 222, Bloco B, 3.º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 13.500.306/0001-59, vem, por meio deste, em cumprimento à sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar ao mercado que concluiu a negociação das revisionais dos contratos de locação dos imóveis pertencentes ao Fundo, conforme informado pelo Fato Relevante publicado em 29 de julho de 2014.

A soma dos novos valores representa um aumento nominal de 11,27% em relação ao aluguel vigente em junho/2014 e aumento real de 4,73% em relação ao aluguel atualmente vigente.

Por fim, os novos aluguéis serão aplicados retroativamente a 19 de novembro de 2014 e serão refletidos parcialmente (ou seja, pró-rata de 12 dias dos aluguéis reajustados) na distribuição de rendimentos do Fundo a ser anunciada em 5 de dezembro de 2014 e contemplados integralmente na distribuição de rendimentos a ser anunciada em 07 de janeiro de 2015.

São Paulo, 25 de novembro de 2014.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL - FII