

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII**

CNPJ/ME nº 13.500.306/0001-59

ISIN Cotas: BRMBRFCTF004

Código de Negociação/Ticker: MBRFII

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP: 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora” ou “Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII** inscrito no CNPJ/ME sob o nº 13.500.306/0001-59 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem, por meio desta, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral a variação de valor do patrimônio líquido do Fundo, em virtude da avaliação patrimonial realizada com base na data-base de 30/11/2020, passando o valor do patrimônio líquido de R\$ 130.747.896,91 (cento e trinta milhões, setecentos e quarenta e sete mil oitocentos e noventa e seis reais e noventa e um centavos) no balancete de outubro/2020 para R\$ 115.615.471,85 (cento e quinze milhões, seiscentos e quinze mil quatrocentos e setenta e um reais e oitenta e cinco centavos) no balancete de novembro/2020, o que representa uma variação de -11,57% (menos onze virgula cinquenta e sete por cento).

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 29 de dezembro de 2020.

Atenciosamente,

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS LTDA.,**

instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII**