

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>1</b>	<b>Ativo</b>		<b>130.142.653,92D</b>	<b>3.223.719,93</b>	<b>3.197.038,43</b>	<b>130.169.335,42D</b>
<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>3.212.653,92D</b>	<b>3.223.719,93</b>	<b>3.197.038,43</b>	<b>3.239.335,42D</b>
<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>		<b>2.411.913,15D</b>	<b>2.414.692,06</b>	<b>2.388.010,56</b>	<b>2.438.594,65D</b>
<b>1.1.01.02</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>23.672,35D</b>	<b>1.595.740,67</b>	<b>1.584.723,36</b>	<b>34.689,66D</b>
<b>1.1.01.02.001</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>23.672,35D</b>	<b>1.595.740,67</b>	<b>1.584.723,36</b>	<b>34.689,66D</b>
1.1.01.02.001.0002	Bco Itaú S/A - Cta 87182-9	10052	22.418,94D	795.000,00	794.723,36	22.695,58D
1.1.01.02.001.0003	Bco Mercantil do Brasil S/A - Cta 02026392-4	10053	1.253,41D	800.740,67	790.000,00	11.994,08D
<b>1.1.01.03</b>	<b>Aplicações financeiras</b>		<b>2.388.240,80D</b>	<b>818.951,39</b>	<b>803.287,20</b>	<b>2.403.904,99D</b>
<b>1.1.01.03.001</b>	<b>Aplicação de liquidez imediata</b>		<b>2.388.240,80D</b>	<b>818.951,39</b>	<b>803.287,20</b>	<b>2.403.904,99D</b>
1.1.01.03.001.0001	Rio Bravo Liquidez DI FI Referenciado	10301	164.432,87D	1.729,25	10.119,29	156.042,83D
1.1.01.03.001.0002	Rio Bravo Credito Priv. (Reserva Manutenção)	10302	2.223.807,93D	817.222,14	793.167,91	2.247.862,16D
<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de clientes</b>		<b>800.740,77D</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,77D</b>
<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis e direitos de uso a receber</b>		<b>800.740,77D</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,77D</b>
<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>		<b>800.740,77D</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,67</b>	<b>800.740,77D</b>
1.1.35.01.001.0010	Alugueis a receber	11330	800.740,77D	800.740,67	800.740,67	800.740,77D
<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.287,20</b>	<b>8.287,20</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.287,20</b>	<b>8.287,20</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.287,20</b>	<b>8.287,20</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001.0001	IRRF s/aplicações financeiras - a compensar	11700	0,00	8.287,20	8.287,20	0,00
<b>1.2</b>	<b>Não Circulante</b>		<b>126.930.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.930.000,00D</b>
<b>1.2.05</b>	<b>Investimentos</b>		<b>126.930.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.930.000,00D</b>
<b>1.2.05.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>		<b>126.930.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.930.000,00D</b>
<b>1.2.05.10.001</b>	<b>Prédios concluídos</b>		<b>126.930.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.930.000,00D</b>
1.2.05.10.001.0001	Edif Vicente Araújo - Sede	13600	64.753.900,00D	0,00	0,00	64.753.900,00D
1.2.05.10.001.0002	Agencia Rio Branco	13601	14.368.380,00D	0,00	0,00	14.368.380,00D
1.2.05.10.001.0003	Prédio Tecnologia	13602	21.128.526,84D	0,00	0,00	21.128.526,84D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2.05.10.001.0100	Provisão para ajuste a valor justo	13999	26.679.193,16D	0,00	0,00	26.679.193,16D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>		<b>130.142.653,92C</b>	<b>1.521.645,11</b>	<b>1.548.326,61</b>	<b>130.169.335,42C</b>
<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>143.943,89C</b>	<b>779.497,91</b>	<b>781.272,97</b>	<b>145.718,95C</b>
<b>2.1.01</b>	<b>Curto Prazo</b>		<b>143.943,89C</b>	<b>779.497,91</b>	<b>781.272,97</b>	<b>145.718,95C</b>
<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores</b>		<b>35.329,83C</b>	<b>35.329,78</b>	<b>35.336,00</b>	<b>35.336,05C</b>
<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administração a pagar</b>		<b>32.499,73C</b>	<b>32.499,68</b>	<b>32.505,90</b>	<b>32.505,95C</b>
2.1.01.01.001.0001	Rio Bravo DTVM	20000	32.499,73C	32.499,68	32.505,90	32.505,95C
<b>2.1.01.01.005</b>	<b>Fornecedores de serviços</b>		<b>2.830,10C</b>	<b>2.830,10</b>	<b>2.830,10</b>	<b>2.830,10C</b>
2.1.01.01.005.0001	JJ Chaves Contadores SS	20010	2.830,10C	2.830,10	2.830,10	2.830,10C
<b>2.1.01.05</b>	<b>Obrigações fiscais e previdenciárias a pagar</b>		<b>0,00</b>	<b>1.074,17</b>	<b>1.074,17</b>	<b>0,00</b>
<b>2.1.01.05.005</b>	<b>Obrigações previdenciárias a recolher</b>		<b>0,00</b>	<b>1.074,17</b>	<b>1.074,17</b>	<b>0,00</b>
2.1.01.05.005.0001	INSS a recolher	20550	0,00	1.074,17	1.074,17	0,00
<b>2.1.01.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>108.614,06C</b>	<b>743.093,96</b>	<b>744.862,80</b>	<b>110.382,90C</b>
<b>2.1.01.30.001</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>108.614,06C</b>	<b>743.093,96</b>	<b>744.862,80</b>	<b>110.382,90C</b>
2.1.01.30.001.0001	Distribuição de resultados a pagar	20900	0,00	727.891,76	727.891,76	0,00
2.1.01.30.001.0003	Distrib de result a pagar - Vlr Pendentes	20903	94.367,08C	159,30	2.715,60	96.923,38C
2.1.01.30.001.0005	I R F s/ distribuição de resultado	20905	14.246,98C	15.042,90	14.255,44	13.459,52C
<b>2.5</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>129.998.710,03C</b>	<b>742.147,20</b>	<b>767.053,64</b>	<b>130.023.616,47C</b>
<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>		<b>101.592.077,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.592.077,70C</b>
<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>101.664.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.664.000,00C</b>
<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>101.664.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.664.000,00C</b>
2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas - 1ª emissão	25000	101.664.000,00C	0,00	0,00	101.664.000,00C
<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Redução do Patrimônio Líquido</b>		<b>71.922,30D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.922,30D</b>
<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Redução do Patrimônio Líquido</b>		<b>71.922,30D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.922,30D</b>
2.5.01.50.001.0001	(-) Amortização de cotas	25500	71.922,30D	0,00	0,00	71.922,30D
<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado</b>		<b>28.406.632,33C</b>	<b>742.147,20</b>	<b>767.053,64</b>	<b>28.431.538,77C</b>

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>28.530.173,30C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.530.173,30C</b>
<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>28.530.173,30C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.530.173,30C</b>
2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter	25700	55.455.545,72C	0,00	0,00	55.455.545,72C
2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	25799	53.604.565,58D	0,00	0,00	53.604.565,58D
2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo	25803	26.679.193,16C	0,00	0,00	26.679.193,16C
<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>123.540,97D</b>	<b>742.147,20</b>	<b>767.053,64</b>	<b>98.634,53D</b>
<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>123.540,97D</b>	<b>742.147,20</b>	<b>767.053,64</b>	<b>98.634,53D</b>
2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercício	25800	6.220.292,63C	0,00	0,00	6.220.292,63C
2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuído - no exercício	25899	6.343.833,60D	742.147,20	767.053,64	6.318.927,16D

Conta	Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3</b>	<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>0,00</b>	<b>829.692,22</b>	<b>829.692,22</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>Resultado líquido de atividade imobiliária</b>	<b>6.456.896,42C</b>	<b>13.765,77</b>	<b>800.740,83</b>	<b>7.243.871,48C</b>
<b>3.1.01</b>	<b>Resultado líquido de Propriedades para invest</b>	<b>6.456.896,42C</b>	<b>13.765,77</b>	<b>800.740,83</b>	<b>7.243.871,48C</b>
<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sp</b>	<b>6.606.110,53C</b>	<b>0,00</b>	<b>800.740,67</b>	<b>7.406.851,20C</b>
<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>6.606.110,53C</b>	<b>0,00</b>	<b>800.740,67</b>	<b>7.406.851,20C</b>
3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	30000	6.606.110,53C	0,00	800.740,67
<b>3.1.01.02</b>	<b>Despesas com manutenção e conservação</b>	<b>52.930,76D</b>	<b>9.765,14</b>	<b>0,16</b>	<b>62.695,74D</b>
<b>3.1.01.02.001</b>	<b>Despesas com manutenção e conservação</b>	<b>52.930,76D</b>	<b>9.765,14</b>	<b>0,16</b>	<b>62.695,74D</b>
3.1.01.02.001.0001	Manutenção de bens locados	30200	52.930,76D	9.765,14	0,16
<b>3.1.01.15</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>96.283,35D</b>	<b>4.000,63</b>	<b>0,00</b>	<b>100.283,98D</b>
<b>3.1.01.15.002</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investim</b>	<b>96.283,35D</b>	<b>4.000,63</b>	<b>0,00</b>	<b>100.283,98D</b>
3.1.01.15.002.0003	Condomínio de bens não locados	30702	1.667,19D	0,00	0,00
3.1.01.15.002.0006	Despesas com IPTU	30705	94.616,16D	0,00	0,00
3.1.01.15.002.0007	Energia elétrica	30706	0,00	4.000,63	0,00
<b>3.2</b>	<b>Resultado líquido de outras atividades</b>	<b>236.603,79D</b>	<b>48.872,81</b>	<b>28.951,39</b>	<b>256.525,21D</b>
<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>221.078,81C</b>	<b>0,00</b>	<b>28.951,39</b>	<b>250.030,20C</b>
<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>221.078,81C</b>	<b>0,00</b>	<b>28.951,39</b>	<b>250.030,20C</b>
<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicação financeira</b>	<b>221.078,81C</b>	<b>0,00</b>	<b>28.951,39</b>	<b>250.030,20C</b>
3.2.01.01.001.0001	Receita de aplicação financeira	33000	221.078,81C	0,00	28.951,39
<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>457.682,60D</b>	<b>48.872,81</b>	<b>0,00</b>	<b>506.555,41D</b>
<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>457.682,60D</b>	<b>48.872,81</b>	<b>0,00</b>	<b>506.555,41D</b>
<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>622,98D</b>	<b>230,65</b>	<b>0,00</b>	<b>853,63D</b>
3.2.10.01.001.0005	Correios	35004	55,57D	39,50	0,00
3.2.10.01.001.0006	Despesas bancárias	35005	207,50D	30,45	0,00
3.2.10.01.001.0008	Despesas legais e judiciais	35007	359,91D	160,70	0,00

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administração</b>		<b>259.876,69D</b>	<b>32.505,90</b>	<b>0,00</b>	<b>292.382,59D</b>
3.2.10.01.005.0001	Taxa de administração	35100	259.876,69D	32.505,90	0,00	292.382,59D
<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com serviços de terceiros</b>		<b>163.156,58D</b>	<b>8.644,98</b>	<b>0,00</b>	<b>171.801,56D</b>
3.2.10.01.010.0001	Honorários advocatícios	35200	5.500,00D	0,00	0,00	5.500,00D
3.2.10.01.010.0002	Honorários auditoria	35201	20.371,43D	0,00	0,00	20.371,43D
3.2.10.01.010.0003	Honorários contabilidade	35202	23.313,78D	2.830,10	0,00	26.143,88D
3.2.10.01.010.0005	Honorários outras pessoas jurídicas	35204	26.560,63D	0,00	0,00	26.560,63D
3.2.10.01.010.0007	Taxa de escrituração de cotas	35206	58.099,52D	5.814,88	0,00	63.914,40D
3.2.10.01.010.0008	Taxa de fiscalização da CVM	35207	20.699,13D	0,00	0,00	20.699,13D
3.2.10.01.010.0010	Taxa Bovespa	35209	7.944,79D	0,00	0,00	7.944,79D
3.2.10.01.010.0011	Taxa Anbima	35210	667,30D	0,00	0,00	667,30D
<b>3.2.10.01.015</b>	<b>Despesas tributárias</b>		<b>34.026,35D</b>	<b>7.491,28</b>	<b>0,00</b>	<b>41.517,63D</b>
3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda não compensável	35302	34.026,35D	7.491,28	0,00	41.517,63D
<b>3.9</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>6.220.292,63D</b>	<b>767.053,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6.987.346,27D</b>
<b>3.9.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>6.220.292,63D</b>	<b>767.053,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6.987.346,27D</b>
<b>3.9.09.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>6.220.292,63D</b>	<b>767.053,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6.987.346,27D</b>
<b>3.9.09.09.009</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>6.220.292,63D</b>	<b>767.053,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6.987.346,27D</b>
3.9.09.09.009.0009	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMÔNIO	39999	6.220.292,63D	767.053,64	0,00	6.987.346,27D