

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>1</b>	<b>Ativo</b>		<b>116.633.923,72D</b>	<b>4.290.118,26</b>	<b>4.275.355,74</b>	<b>116.648.686,24D</b>
<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>4.233.923,72D</b>	<b>4.290.118,26</b>	<b>4.275.355,74</b>	<b>4.248.686,24D</b>
<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>		<b>3.369.727,59D</b>	<b>3.427.081,26</b>	<b>3.409.550,08</b>	<b>3.387.258,77D</b>
<b>1.1.01.02</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>7.641,98D</b>	<b>2.554.390,78</b>	<b>2.555.589,49</b>	<b>6.443,27D</b>
<b>1.1.01.02.001</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>7.641,98D</b>	<b>2.554.390,78</b>	<b>2.555.589,49</b>	<b>6.443,27D</b>
1.1.01.02.001.0002	Bco Itaú S/A - Cta 87182-9	10052	6.951,22D	1.700.314,37	1.701.822,32	5.443,27D
1.1.01.02.001.0003	Bco Mercantil do Brasil S/A - Cta 02026392-4	10053	690,76D	854.076,41	853.767,17	1.000,00D
<b>1.1.01.03</b>	<b>Aplicações financeiras</b>		<b>3.362.085,61D</b>	<b>872.690,48</b>	<b>853.960,59</b>	<b>3.380.815,50D</b>
<b>1.1.01.03.001</b>	<b>Aplicação de liquidez imediata</b>		<b>3.362.085,61D</b>	<b>872.690,48</b>	<b>853.960,59</b>	<b>3.380.815,50D</b>
1.1.01.03.001.0003	Apl Financ - ITau Top RF Referenc DI FICFI	10303	3.362.085,61D	872.690,48	853.960,59	3.380.815,50D
<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de clientes</b>		<b>854.076,41D</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41D</b>
<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis e direitos de uso a receber</b>		<b>854.076,41D</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41D</b>
<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>		<b>854.076,41D</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41</b>	<b>854.076,41D</b>
1.1.35.01.001.0010	Alugueis a receber	11330	854.076,41D	854.076,41	854.076,41	854.076,41D
<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.960,59</b>	<b>8.960,59</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.960,59</b>	<b>8.960,59</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>8.960,59</b>	<b>8.960,59</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001.0001	IRRF s/aplicações financeiras - a compensar	11700	0,00	8.960,59	8.960,59	0,00
<b>1.1.70</b>	<b>Valores a apropriar</b>		<b>10.119,72D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.768,66</b>	<b>7.351,06D</b>
<b>1.1.70.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>		<b>10.119,72D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.768,66</b>	<b>7.351,06D</b>
<b>1.1.70.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>		<b>10.119,72D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.768,66</b>	<b>7.351,06D</b>
1.1.70.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	11802	4.009,85D	0,00	2.004,93	2.004,92D
1.1.70.01.001.0004	Despesas com taxa BOVESPA a apropriar	11803	6.109,87D	0,00	763,73	5.346,14D
<b>1.2</b>	<b>Não Circulante</b>		<b>112.400.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112.400.000,00D</b>
<b>1.2.05</b>	<b>Investimentos</b>		<b>112.400.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112.400.000,00D</b>

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>1.2.05.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>		<b>112.400.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112.400.000,00D</b>
<b>1.2.05.10.001</b>	<b>Prédios concluídos</b>		<b>112.400.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112.400.000,00D</b>
1.2.05.10.001.0001	Edif Vicente Araújo - Sede	13600	64.753.900,00D	0,00	0,00	64.753.900,00D
1.2.05.10.001.0002	Agencia Rio Branco	13601	14.368.380,00D	0,00	0,00	14.368.380,00D
1.2.05.10.001.0100	Provisão para ajuste a valor justo	13999	33.277.720,00D	0,00	0,00	33.277.720,00D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>		<b>116.633.923,72C</b>	<b>1.658.563,32</b>	<b>1.673.325,84</b>	<b>116.648.686,24C</b>
<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>513.714,80C</b>	<b>845.251,32</b>	<b>854.777,91</b>	<b>523.241,39C</b>
<b>2.1.01</b>	<b>Curto Prazo</b>		<b>513.714,80C</b>	<b>845.251,32</b>	<b>854.777,91</b>	<b>523.241,39C</b>
<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores</b>		<b>30.824,62C</b>	<b>30.824,61</b>	<b>30.065,91</b>	<b>30.065,92C</b>
<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administração a pagar</b>		<b>27.994,52C</b>	<b>27.994,51</b>	<b>27.235,81</b>	<b>27.235,82C</b>
2.1.01.01.001.0001	Rio Bravo DTVM	20000	27.994,52C	27.994,51	27.235,81	27.235,82C
<b>2.1.01.01.005</b>	<b>Fornecedores de serviços</b>		<b>2.830,10C</b>	<b>2.830,10</b>	<b>2.830,10</b>	<b>2.830,10C</b>
2.1.01.01.005.0001	JJ Chaves Contadores SS	20010	2.830,10C	2.830,10	2.830,10	2.830,10C
<b>2.1.01.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>482.890,18C</b>	<b>814.426,71</b>	<b>824.712,00</b>	<b>493.175,47C</b>
<b>2.1.01.30.001</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>482.890,18C</b>	<b>814.426,71</b>	<b>824.712,00</b>	<b>493.175,47C</b>
2.1.01.30.001.0001	Distribuição de resultados a pagar	20900	0,00	801.344,00	801.344,00	0,00
2.1.01.30.001.0002	Distribuição de amortizações a pagar	20901	270.808,28C	0,00	0,00	270.808,28C
2.1.01.30.001.0003	Distrib de result a pagar - Vlr Pendentes	20903	200.362,47C	704,00	11.400,00	211.058,47C
2.1.01.30.001.0005	I R F s/ distribuição de resultado	20905	11.719,43C	12.378,71	11.968,00	11.308,72C
<b>2.5</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>116.120.208,92C</b>	<b>813.312,00</b>	<b>818.547,93</b>	<b>116.125.444,85C</b>
<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>		<b>84.408.828,42C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>84.408.828,42C</b>
<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>101.664.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.664.000,00C</b>
<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>101.664.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.664.000,00C</b>
2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas - 1ª emissão	25000	101.664.000,00C	0,00	0,00	101.664.000,00C
<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Redução do Patrimônio Líquido</b>		<b>17.255.171,58D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.255.171,58D</b>
<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Redução do Patrimônio Líquido</b>		<b>17.255.171,58D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.255.171,58D</b>
2.5.01.50.001.0001	(-) Amortização de cotas	25500	17.255.171,58D	0,00	0,00	17.255.171,58D
<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado</b>		<b>31.711.380,50C</b>	<b>813.312,00</b>	<b>818.547,93</b>	<b>31.716.616,43C</b>
<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>31.706.753,93C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.706.753,93C</b>
<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>31.706.753,93C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.706.753,93C</b>

<b>Conta</b>		<b>Reduzido</b>	<b>SaldoAnterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter	25700	67.582.245,24C	0,00	0,00	67.582.245,24C
2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	25799	69.153.211,31D	0,00	0,00	69.153.211,31D
2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo	25803	33.277.720,00C	0,00	0,00	33.277.720,00C
<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>4.626,57C</b>	<b>813.312,00</b>	<b>818.547,93</b>	<b>9.862,50C</b>
<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>4.626,57C</b>	<b>813.312,00</b>	<b>818.547,93</b>	<b>9.862,50C</b>
2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercício	25800	3.257.874,57C	0,00	818.547,93	4.076.422,50C
2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuído - no exercício	25899	3.253.248,00D	813.312,00	0,00	4.066.560,00D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3</b>	<b>RESULTADO DO PERÍODO</b>		<b>0,00</b>	<b>871.766,89</b>	<b>871.766,89</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>Resultado líquido de atividade imobiliária</b>		<b>3.416.305,64C</b>	<b>0,00</b>	<b>854.076,41</b>	<b>4.270.382,05C</b>
<b>3.1.01</b>	<b>Resultado líquido de Propriedades para invest</b>		<b>3.416.305,64C</b>	<b>0,00</b>	<b>854.076,41</b>	<b>4.270.382,05C</b>
<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sp</b>		<b>3.416.305,64C</b>	<b>0,00</b>	<b>854.076,41</b>	<b>4.270.382,05C</b>
<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>		<b>3.416.305,64C</b>	<b>0,00</b>	<b>854.076,41</b>	<b>4.270.382,05C</b>
3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	30000	3.416.305,64C	0,00	854.076,41	4.270.382,05C
<b>3.2</b>	<b>Resultado líquido de outras atividades</b>		<b>158.431,07D</b>	<b>53.218,96</b>	<b>17.690,48</b>	<b>193.959,55D</b>
<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>		<b>125.530,83C</b>	<b>0,00</b>	<b>17.690,48</b>	<b>143.221,31C</b>
<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>		<b>125.530,83C</b>	<b>0,00</b>	<b>17.690,48</b>	<b>143.221,31C</b>
<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicação financeira</b>		<b>125.530,83C</b>	<b>0,00</b>	<b>17.690,48</b>	<b>143.221,31C</b>
3.2.01.01.001.0001	Receita de aplicação financeira	33000	125.530,83C	0,00	17.690,48	143.221,31C
<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>		<b>283.961,90D</b>	<b>53.218,96</b>	<b>0,00</b>	<b>337.180,86D</b>
<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>		<b>283.961,90D</b>	<b>53.218,96</b>	<b>0,00</b>	<b>337.180,86D</b>
<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>		<b>1.143,96D</b>	<b>93,75</b>	<b>0,00</b>	<b>1.237,71D</b>
3.2.10.01.001.0006	Despesas bancárias	35005	83,98D	27,75	0,00	111,73D
3.2.10.01.001.0008	Despesas legais e judiciais	35007	259,95D	66,00	0,00	325,95D
3.2.10.01.001.0020	Viagens e hospedagens	35019	800,03D	0,00	0,00	800,03D
<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administração</b>		<b>110.605,42D</b>	<b>27.235,81</b>	<b>0,00</b>	<b>137.841,23D</b>
3.2.10.01.005.0001	Taxa de administração	35100	110.605,42D	27.235,81	0,00	137.841,23D
<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com serviços de terceiros</b>		<b>71.685,69D</b>	<b>17.588,09</b>	<b>0,00</b>	<b>89.273,78D</b>
3.2.10.01.010.0001	Honorários advocatícios	35200	1.827,74D	546,45	0,00	2.374,19D
3.2.10.01.010.0002	Honorários auditoria	35201	9.920,00D	0,00	0,00	9.920,00D
3.2.10.01.010.0003	Honorários contabilidade	35202	14.150,50D	2.830,10	0,00	16.980,60D
3.2.10.01.010.0005	Honorários outras pessoas jurídicas	35204	6.650,00D	0,00	0,00	6.650,00D
3.2.10.01.010.0007	Taxa de escrituração de cotas	35206	28.062,82D	11.442,88	0,00	39.505,70D
3.2.10.01.010.0008	Taxa de fiscalização da CVM	35207	8.019,71D	2.004,93	0,00	10.024,64D
3.2.10.01.010.0010	Taxa Bovespa	35209	3.054,92D	763,73	0,00	3.818,65D

<b>Conta</b>	<b>Reduzido</b>	<b>SaldoAnterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>3.2.10.01.015</b>	<b>Despesas tributárias</b>	<b>100.526,83D</b>	<b>8.301,31</b>	<b>0,00</b>	<b>108.828,14D</b>
3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda não compensável	100.526,83D	8.301,31	0,00	108.828,14D
<b>3.9</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>3.257.874,57D</b>	<b>818.547,93</b>	<b>0,00</b>	<b>4.076.422,50D</b>
<b>3.9.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>3.257.874,57D</b>	<b>818.547,93</b>	<b>0,00</b>	<b>4.076.422,50D</b>
<b>3.9.09.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>3.257.874,57D</b>	<b>818.547,93</b>	<b>0,00</b>	<b>4.076.422,50D</b>
<b>3.9.09.09.009</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>3.257.874,57D</b>	<b>818.547,93</b>	<b>0,00</b>	<b>4.076.422,50D</b>
3.9.09.09.009.0009	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMÔNIO 39999	3.257.874,57D	818.547,93	0,00	4.076.422,50D