

LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO INDUSTRIAL
CNPJ/MF nº 02.508.235/0001-14

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 14 DE DEZEMBRO DE 2016

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 14 de dezembro de 2016, às 10:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.

2. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada, nos termos do § 5º, do artigo 28 do regulamento do Loginvest Fundo de Investimento Imobiliário Industrial ("**Fundo**"), Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 48, § 5º, da Instrução CVM nº 409, de 18 de agosto de 2004, conforme alterada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas.

3. **PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 100% do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do Anexo I desta ata, bem como os representantes da Administradora.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Anita Spichler Scal
Secretária: Eveline Carabeli

5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar (i) acerca do laudo de avaliação dos imóveis do Fundo, elaborado pela empresa APC Avaliações Patrimoniais e Consultoria Ltda.; e (ii) a isenção do pagamento da multa devida pela locatária ArcelorMittal Brasil S/A., em razão do atraso no pagamento do aluguel referente ao mês de outubro de 2016;

6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas do Fundo, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, por aprovar:

(i) O laudo de avaliação dos imóveis do Fundo, elaborado pela empresa APC Avaliações Patrimoniais e Consultoria Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.447.086/0001-68, cujo valor total dos imóveis do Fundo foi avaliado em R\$ 73.500.000,00 (setenta e três milhões e quinhentos mil reais), sendo que a cópia do referido laudo encontra-se à disposição dos cotistas na sede da Administradora. Ainda, os cotistas do Fundo

autorizaram a Administradora a registrar contabilmente até 31/12/2016 a reavaliação dos imóveis do Fundo.

- (ii) A isenção do pagamento de multa e juros no valor total de R\$ 17.767,35 (dezesete mil, setecentos e sessenta e sete reais e trinta e cinco centavos) devidas pela locatária ArcelorMittal Brasil S/A., em razão do atraso no pagamento do aluguel referente ao mês de outubro de 2016 no âmbito do Contrato de Locação de Bem Imóvel, celebrado entre o Fundo e a referida locatária em 25 de março de 2014.

7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente Assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo, por mim Secretário, e pela Presidente.

São Paulo, 14 de dezembro de 2016.

Anita Spichler Scal
Anita Spichler Scal
Presidente

Eveline Carabeli
Eveline Carabeli
Secretária

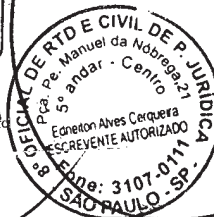


Emol. R\$ 46,03
Estado R\$ 13,08
Ipesp R\$ 6,75
R. Civil R\$ 2,43
T. Justiça R\$ 3,16
M. Público R\$ 2,21
Iss R\$ 0,96

Total R\$ 74,62
Selos e taxas Recolhidos a verba

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.311.893/0001-20
Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial
R\$ 46,03 Protocolado e prenotado sob o n. 1.422.003 em
R\$ 13,08 27/12/2016 e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 6,75 sob o n. 1.422.003, em títulos e documentos.
R\$ 2,43 Averbado à margem do registro n.
R\$ 3,16 628140/16/04/2003
São Paulo, 27 de dezembro de 2016

Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial
Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto



[Handwritten marks and signatures]