

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS**CNPJ/ME nº 03.507.519/0001-59****ISIN Cotas: BRSHPHCTF008****Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): SHPH11****FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS**, inscrito no CNPJ sob nº 03.507.519/0001-59 (“Fundo”), nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, vem comunicar os cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Conforme decreto publicado pelo Governo de São Paulo, a cidade de São Paulo deverá regredir para a Fase Vermelha do Plano São Paulo a partir de 06 de março de 2021. A medida vale até o dia 19 de março de 2021, mas poderá ser prorrogada. Esta é a fase mais restritiva, em que somente as operações essenciais poderão funcionar.

Tendo isto em vista, o Shopping Pátio Higienópolis (“Shopping”), seguindo a recomendação e por razões sanitárias e proteção dos clientes, lojistas, colaboradores e fornecedores, o Shopping permanecerá aberto ao público em horário reduzido durante a vigência das restrições, primordialmente das 12h às 20h, somente para o funcionamento das operações essenciais: farmácias, clínica de atendimento na área de saúde e supermercados. As demais lojas estarão fechadas para o público.

A Rio Bravo segue monitorando de perto os desdobramentos da situação, em conjunto com a administradora do Shopping, para que qualquer outra ação que vise o bem-estar geral possa ser tomada prontamente, seguindo determinações e recomendações do Poder Público e órgãos competentes.

A Rio Bravo manterá os cotistas e mercado em geral informados sobre o funcionamento do Shopping.

São Paulo, 05 de março de 2021.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

na qualidade de instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS