

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>1.079.601.014,27D</b>	<b>26.912.789,64</b>	<b>26.319.153,79</b>	<b>1.080.194.650,12D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>22.892.988,22D</b>	<b>26.837.789,64</b>	<b>26.318.447,56</b>	<b>23.412.330,30D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>11.022.661,39D</b>	<b>12.723.292,68</b>	<b>11.993.140,56</b>	<b>11.752.813,51D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>11.022.661,39D</b>	<b>12.723.292,68</b>	<b>11.993.140,56</b>	<b>11.752.813,51D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>6.236,26D</b>	<b>8.233.767,20</b>	<b>8.234.396,69</b>	<b>5.606,77D</b>
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Itau S/A cta 61533-3	1.794,30D	8.233.767,20	8.234.396,69	1.164,81D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itau S/A cta 84239-0	4.441,96D	0,00	0,00	4.441,96D
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>11.016.425,13D</b>	<b>4.489.525,48</b>	<b>3.758.743,87</b>	<b>11.747.206,74D</b>
10301	1.1.01.01.003.0001	Aplicacao Itau Soberano RF Simples	11.014.009,94D	4.489.521,11	3.758.740,03	11.744.791,02D
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau TOP RF DI FICFI	2.415,19D	4,37	3,84	2.415,72D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>11.361.781,10D</b>	<b>8.594.238,01</b>	<b>8.586.114,91</b>	<b>11.369.904,20D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>11.361.781,10D</b>	<b>8.594.238,01</b>	<b>8.586.114,91</b>	<b>11.369.904,20D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>6.813.310,19D</b>	<b>7.004.714,22</b>	<b>6.734.013,55</b>	<b>7.084.010,86D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	5.814.583,51D	5.897.674,11	5.814.583,51	5.897.674,11D
11304	1.1.35.01.001.0040	Alugueis a receber - estacionamento	998.726,68D	1.107.040,11	919.430,04	1.186.336,75D
<b>50068</b>	<b>1.1.35.01.010</b>	<b>Alugueis a receber - inadimplentes</b>	<b>1.905.999,59D</b>	<b>1.099.200,96</b>	<b>1.542.564,72</b>	<b>1.462.635,83D</b>
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	9.872.592,52D	1.099.200,96	1.204.283,09	9.767.510,39D
11326	1.1.35.01.010.1001	Ajustes a valor de realização - Alugueis a receber - inad	7.966.592,93C	0,00	338.281,63	8.304.874,56C
<b>50079</b>	<b>1.1.35.01.020</b>	<b>Alugueis a receber - confissao de divida</b>	<b>1.675.852,80D</b>	<b>475.140,29</b>	<b>153.735,69</b>	<b>1.997.257,40D</b>
11351	1.1.35.01.020.0001	Alugueis a receber - confissao (aluguel)	4.789.617,91D	426.086,62	150.135,69	5.065.568,84D
11352	1.1.35.01.020.0002	Alugueis a receber - confissão (multa empreendedor)	120.778,17D	0,00	0,00	120.778,17D
11353	1.1.35.01.020.0003	Alugueis a receber - confissão (CDU)	292.412,49D	49.053,67	3.600,00	337.866,16D
11360	1.1.35.01.020.0100	Ajustes a valor de realização - confissao de divida	3.526.955,77C	0,00	0,00	3.526.955,77C
<b>50089</b>	<b>1.1.35.01.100</b>	<b>Res sperata a receber</b>	<b>966.618,52D</b>	<b>15.182,54</b>	<b>155.800,95</b>	<b>826.000,11D</b>
11400	1.1.35.01.100.0001	CDU a receber	813.417,42D	15.182,54	38.304,33	790.295,63D
11401	1.1.35.01.100.0002	CDU Inadimplencia	905.297,72D	0,00	67.012,72	838.285,00D
11449	1.1.35.01.100.0100	Ajustes a valor de realizacao	752.096,62C	0,00	50.483,90	802.580,52C
<b>50106</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>3.281,88D</b>	<b>5.743,87</b>	<b>3.281,88</b>	<b>5.743,87D</b>
<b>50107</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>3.281,88D</b>	<b>5.743,87</b>	<b>3.281,88</b>	<b>5.743,87D</b>

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50108</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>3.281,88D</b>	<b>5.743,87</b>	<b>3.281,88</b>	<b>5.743,87D</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	3.281,88D	5.743,87	3.281,88	5.743,87D
<b>50111</b>	<b>1.1.55</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>493.559,71D</b>	<b>5.514.515,08</b>	<b>5.730.058,14</b>	<b>278.016,65D</b>
<b>50112</b>	<b>1.1.55.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>493.559,71D</b>	<b>5.514.515,08</b>	<b>5.730.058,14</b>	<b>278.016,65D</b>
<b>50113</b>	<b>1.1.55.01.001</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>493.559,71D</b>	<b>5.514.515,08</b>	<b>5.730.058,14</b>	<b>278.016,65D</b>
11701	1.1.55.01.001.0002	Devedores em conta corrente - Cond. Grand Plaza	493.559,71D	5.514.515,08	5.730.058,14	278.016,65D
<b>50124</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>11.704,14D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.852,07</b>	<b>5.852,07D</b>
<b>50125</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>11.704,14D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.852,07</b>	<b>5.852,07D</b>
<b>50126</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>11.704,14D</b>	<b>0,00</b>	<b>5.852,07</b>	<b>5.852,07D</b>
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	10.024,62D	0,00	5.012,31	5.012,31D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	1.679,52D	0,00	839,76	839,76D
<b>50131</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>1.056.708.026,05D</b>	<b>75.000,00</b>	<b>706,23</b>	<b>1.056.782.319,82D</b>
<b>50144</b>	<b>1.2.10</b>	<b>Contas a receber por alugueis</b>	<b>425.633,68D</b>	<b>75.000,00</b>	<b>706,23</b>	<b>499.927,45D</b>
<b>50145</b>	<b>1.2.10.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>425.633,68D</b>	<b>75.000,00</b>	<b>706,23</b>	<b>499.927,45D</b>
<b>50160</b>	<b>1.2.10.01.100</b>	<b>Res sperata a receber</b>	<b>425.633,68D</b>	<b>75.000,00</b>	<b>706,23</b>	<b>499.927,45D</b>
12401	1.2.10.01.100.0002	CDU a receber	425.633,68D	75.000,00	706,23	499.927,45D
<b>50172</b>	<b>1.2.30</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>19.592,37D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.592,37D</b>
<b>50173</b>	<b>1.2.30.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>19.592,37D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.592,37D</b>
<b>50176</b>	<b>1.2.30.01.002</b>	<b>Depositos judiciais</b>	<b>19.592,37D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.592,37D</b>
12817	1.2.30.01.002.0003	Depositos judiciais - Loja HK Clothing	19.592,37D	0,00	0,00	19.592,37D
<b>50183</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>
<b>50191</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>
<b>50192</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Predios concluidos</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.056.262.800,00D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	68.021.901,60D	0,00	0,00	68.021.901,60D
13501	1.2.50.10.001.0002	Predios concluidos - expansao	113.141.284,49D	0,00	0,00	113.141.284,49D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajuste a valor justo	875.099.613,91D	0,00	0,00	875.099.613,91D

## BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50226</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>1.079.601.014,27C</b>	<b>8.099.241,15</b>	<b>8.692.877,00</b>	<b>1.080.194.650,12C</b>
<b>50227</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>5.481.408,93C</b>	<b>3.827.193,72</b>	<b>4.449.400,77</b>	<b>6.103.615,98C</b>
<b>50228</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>86.323,13C</b>	<b>86.241,00</b>	<b>89.472,07</b>	<b>89.554,20C</b>
<b>50229</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de servicos e taxas</b>	<b>86.323,13C</b>	<b>86.241,00</b>	<b>89.472,07</b>	<b>89.554,20C</b>
<b>50230</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>86.323,13C</b>	<b>86.241,00</b>	<b>89.472,07</b>	<b>89.554,20C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	54.992,74C	54.992,74	58.305,94	58.305,94C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	4.937,76C	4.937,76	4.937,76	4.937,76C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	26.392,63C	26.310,50	26.228,37	26.310,50C
<b>50293</b>	<b>2.1.20</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>43.722,93C</b>	<b>43.722,93</b>	<b>74.784,90</b>	<b>74.784,90C</b>
<b>50294</b>	<b>2.1.20.01</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>43.722,93C</b>	<b>43.722,93</b>	<b>74.784,90</b>	<b>74.784,90C</b>
<b>50295</b>	<b>2.1.20.01.001</b>	<b>Adiantamentos de clientes - alugueis</b>	<b>43.722,93C</b>	<b>43.722,93</b>	<b>74.784,90</b>	<b>74.784,90C</b>
20801	2.1.20.01.001.0001	Adiantamentos de clientes - alugueis	43.722,93C	43.722,93	74.784,90	74.784,90C
<b>50308</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.361.879,00C</b>	<b>3.661.154,10</b>	<b>4.272.189,90</b>	<b>4.972.914,80C</b>
<b>50309</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.361.879,00C</b>	<b>3.661.154,10</b>	<b>4.272.189,90</b>	<b>4.972.914,80C</b>
<b>50310</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.361.879,00C</b>	<b>3.661.154,10</b>	<b>4.272.189,90</b>	<b>4.972.914,80C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	3.180.994,91C	3.180.994,91	3.711.156,40	3.711.156,40C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	700.724,90C	0,00	848,70	701.573,60C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	480.159,19C	480.159,19	560.184,80	560.184,80C
<b>50315</b>	<b>2.1.31</b>	<b>Outras contas</b>	<b>176.066,45C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176.066,45C</b>
<b>50316</b>	<b>2.1.31.01</b>	<b>Outras contas</b>	<b>176.066,45C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176.066,45C</b>
<b>50319</b>	<b>2.1.31.01.002</b>	<b>Retencoes contratuais</b>	<b>176.066,45C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176.066,45C</b>
21001	2.1.31.01.002.0001	Retencoes contratuais - expansao	176.066,45C	0,00	0,00	176.066,45C
<b>50342</b>	<b>2.1.50</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>813.417,42C</b>	<b>36.075,69</b>	<b>12.953,90</b>	<b>790.295,63C</b>
<b>50343</b>	<b>2.1.50.01</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>813.417,42C</b>	<b>36.075,69</b>	<b>12.953,90</b>	<b>790.295,63C</b>
<b>50344</b>	<b>2.1.50.01.001</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>813.417,42C</b>	<b>36.075,69</b>	<b>12.953,90</b>	<b>790.295,63C</b>
21601	2.1.50.01.001.0001	Receita de res sperata a apropriar	813.417,42C	36.075,69	12.953,90	790.295,63C
<b>50346</b>	<b>2.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>441.398,83C</b>	<b>706,23</b>	<b>75.000,00</b>	<b>515.692,60C</b>
<b>50378</b>	<b>2.2.20</b>	<b>Provisoes para pagamentos de encargos</b>	<b>15.765,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.765,15C</b>
<b>50379</b>	<b>2.2.20.01</b>	<b>Provisoes para pagamentos de encargos</b>	<b>15.765,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.765,15C</b>
<b>50381</b>	<b>2.2.20.01.005</b>	<b>Provisao para pagamentos - causas civeis/trabalhis</b>	<b>15.765,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15.765,15C</b>

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
23051	2.2.20.01.005.0001	Provisao para pagamentos - causas civeis/trabalhis	15.765,15C	0,00	0,00	15.765,15C
<b>50399</b>	<b>2.2.35</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>425.633,68C</b>	<b>706,23</b>	<b>75.000,00</b>	<b>499.927,45C</b>
<b>50400</b>	<b>2.2.35.01</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>425.633,68C</b>	<b>706,23</b>	<b>75.000,00</b>	<b>499.927,45C</b>
<b>50401</b>	<b>2.2.35.01.001</b>	<b>Receita de res sperata a apropriar</b>	<b>425.633,68C</b>	<b>706,23</b>	<b>75.000,00</b>	<b>499.927,45C</b>
23301	2.2.35.01.001.0001	Receita de res sperata a apropriar	425.633,68C	706,23	75.000,00	499.927,45C
<b>50403</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>1.073.678.206,51C</b>	<b>4.271.341,20</b>	<b>4.168.476,23</b>	<b>1.073.575.341,54C</b>
<b>50404</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>154.347.048,99C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>154.347.048,99C</b>
<b>50405</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>154.347.048,99C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>154.347.048,99C</b>
<b>50406</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>154.347.048,99C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>154.347.048,99C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	40.370.136,67C	0,00	0,00	40.370.136,67C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - Incorp JK	24.342.813,32C	0,00	0,00	24.342.813,32C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 8º emissao	89.634.099,00C	0,00	0,00	89.634.099,00C
<b>50426</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>919.331.157,52C</b>	<b>4.271.341,20</b>	<b>4.168.476,23</b>	<b>919.228.292,55C</b>
<b>50427</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>886.851.818,59C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>886.851.818,59C</b>
<b>50428</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>886.851.818,59C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>886.851.818,59C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	633.757.569,57C	0,00	0,00	633.757.569,57C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	587.223.664,89D	0,00	0,00	587.223.664,89D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	840.317.913,91C	0,00	0,00	840.317.913,91C
<b>50432</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>32.479.338,93C</b>	<b>4.271.341,20</b>	<b>4.168.476,23</b>	<b>32.376.473,96C</b>
<b>50433</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>32.479.338,93C</b>	<b>4.271.341,20</b>	<b>4.168.476,23</b>	<b>32.376.473,96C</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	27.110.723,22C	0,00	4.168.471,73	31.279.194,95C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	29.413.084,29D	4.271.341,20	4,50	33.684.420,99D
25900	2.5.10.02.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - no exercicio	34.781.700,00C	0,00	0,00	34.781.700,00C

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50437</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>7.085.797,73</b>	<b>7.085.797,73</b>	<b>0,00</b>
<b>50438</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>63.054.448,85C</b>	<b>2.811.162,69</b>	<b>7.075.988,76</b>	<b>67.319.274,92C</b>
<b>50439</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>63.054.448,85C</b>	<b>2.811.162,69</b>	<b>7.075.988,76</b>	<b>67.319.274,92C</b>
<b>50440</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>36.626.844,28C</b>	<b>1.561.774,25</b>	<b>7.075.471,87</b>	<b>42.140.541,90C</b>
<b>50441</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>36.108.809,51C</b>	<b>1.511.290,35</b>	<b>7.045.055,26</b>	<b>41.642.574,42C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	53.600.435,37C	0,00	5.897.674,11	59.498.109,48C
30040	3.1.01.01.001.0040	Receita de alugueis - estacionamento	6.632.385,45C	0,00	1.107.040,11	7.739.425,56C
30051	3.1.01.01.001.0050	Aluguéis cancelados	20.247.373,27D	1.170.816,45	0,00	21.418.189,72D
30050	3.1.01.01.001.1001	Ajustes a valor de realizacao - alugueis	3.876.638,04D	340.473,90	40.341,04	4.176.770,90D
<b>50452</b>	<b>3.1.01.01.005</b>	<b>Receita de res sperata</b>	<b>518.034,77C</b>	<b>50.483,90</b>	<b>30.416,61</b>	<b>497.967,48C</b>
30100	3.1.01.01.005.0001	Receita de res sperata	772.726,75C	0,00	30.416,61	803.143,36C
30102	3.1.01.01.005.1001	Ajustes a valor de realizacao - res sperata	254.691,98D	50.483,90	0,00	305.175,88D
<b>50457</b>	<b>3.1.01.02</b>	<b>Despesas com manutencao e conservacao</b>	<b>1.443.477,68D</b>	<b>157.117,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1.600.595,11D</b>
<b>50458</b>	<b>3.1.01.02.001</b>	<b>Despesas com manutencao e conservacao</b>	<b>1.443.477,68D</b>	<b>157.117,43</b>	<b>0,00</b>	<b>1.600.595,11D</b>
30150	3.1.01.02.001.0001	Manutencao de bens locados	1.443.477,68D	157.117,43	0,00	1.600.595,11D
<b>50467</b>	<b>3.1.01.10</b>	<b>Ajustes a valor justo</b>	<b>34.781.700,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.781.700,00C</b>
<b>50468</b>	<b>3.1.01.10.001</b>	<b>Ajustes a valor justo</b>	<b>34.781.700,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.781.700,00C</b>
30250	3.1.01.10.001.0001	Resultado com ajuste a valor justo	34.781.700,00C	0,00	0,00	34.781.700,00C
<b>50471</b>	<b>3.1.01.15</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>139.145,41C</b>	<b>0,00</b>	<b>516,89</b>	<b>139.662,30C</b>
<b>50472</b>	<b>3.1.01.15.001</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>139.145,41C</b>	<b>0,00</b>	<b>516,89</b>	<b>139.662,30C</b>
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	51.667,84C	0,00	516,89	52.184,73C
30301	3.1.01.15.001.0002	Variacoes monetarias ativas	9.783,62C	0,00	0,00	9.783,62C
30303	3.1.01.15.001.0004	Multas contratuais	77.693,95C	0,00	0,00	77.693,95C
<b>50477</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>7.049.763,16D</b>	<b>1.092.271,01</b>	<b>0,00</b>	<b>8.142.034,17D</b>
<b>50478</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>7.049.763,16D</b>	<b>1.092.271,01</b>	<b>0,00</b>	<b>8.142.034,17D</b>
30326	3.1.01.20.001.0002	Auditoria interna	156.887,41D	15.163,98	0,00	172.051,39D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	480.712,65D	0,00	0,00	480.712,65D
30330	3.1.01.20.001.0006	Descontos concedidos	1.562.684,74D	0,00	0,00	1.562.684,74D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	3.300.149,11D	763.863,44	0,00	4.064.012,55D
30338	3.1.01.20.001.0014	Fundo de promocao	57.451,60D	9.077,36	0,00	66.528,96D

## BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
30345	3.1.01.20.001.0021	Taxa de administracao de alugueis	772.018,91D	138.940,25	0,00	910.959,16D
30348	3.1.01.20.001.0024	Taxa de comercializacao	267.679,30D	118.945,98	0,00	386.625,28D
30362	3.1.01.20.001.0038	Despesas Administrativas Shopping	452.179,44D	46.280,00	0,00	498.459,44D
<b>50551</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>1.162.025,63D</b>	<b>106.163,31</b>	<b>9.808,97</b>	<b>1.258.379,97D</b>
<b>50552</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>236.296,56C</b>	<b>0,00</b>	<b>9.808,97</b>	<b>246.105,53C</b>
<b>50553</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>236.296,56C</b>	<b>0,00</b>	<b>9.808,97</b>	<b>246.105,53C</b>
<b>50554</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>236.296,56C</b>	<b>0,00</b>	<b>9.808,97</b>	<b>246.105,53C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	236.296,56C	0,00	9.808,97	246.105,53C
<b>50576</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>1.398.322,19D</b>	<b>106.163,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1.504.485,50D</b>
<b>50577</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>1.398.322,19D</b>	<b>106.163,31</b>	<b>0,00</b>	<b>1.504.485,50D</b>
<b>50578</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>83.595,89D</b>	<b>21,26</b>	<b>0,00</b>	<b>83.617,15D</b>
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	80.040,02D	4,06	0,00	80.044,08D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	130,90D	17,20	0,00	148,10D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	941,79D	0,00	0,00	941,79D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	210,90D	0,00	0,00	210,90D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	2.272,28D	0,00	0,00	2.272,28D
<b>50608</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>867.562,47D</b>	<b>89.472,07</b>	<b>0,00</b>	<b>957.034,54D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	555.307,65D	58.305,94	0,00	613.613,59D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	49.377,60D	4.937,76	0,00	54.315,36D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	262.877,22D	26.228,37	0,00	289.105,59D
<b>50613</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>164.477,35D</b>	<b>11.948,35</b>	<b>0,00</b>	<b>176.425,70D</b>
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	8.397,65D	839,76	0,00	9.237,41D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	101.596,56D	6.096,28	0,00	107.692,84D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	50.123,14D	5.012,31	0,00	55.135,45D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	4.360,00D	0,00	0,00	4.360,00D
<b>50622</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>264.753,63D</b>	<b>3.636,49</b>	<b>0,00</b>	<b>268.390,12D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	221.659,47D	3.636,49	0,00	225.295,96D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	24.477,75D	0,00	0,00	24.477,75D
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	7.406,64D	0,00	0,00	7.406,64D

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
35211	3.2.10.01.010.0012	Honorários de avaliações	11.209,77D	0,00	0,00	11.209,77D
<b>50631</b>	<b>3.2.10.01.015</b>	<b>Despesas tributarias</b>	<b>17.932,85D</b>	<b>1.085,14</b>	<b>0,00</b>	<b>19.017,99D</b>
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	17.932,85D	1.085,14	0,00	19.017,99D
<b>50666</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>61.892.423,22D</b>	<b>4.168.471,73</b>	<b>0,00</b>	<b>66.060.894,95D</b>
<b>50667</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>61.892.423,22D</b>	<b>4.168.471,73</b>	<b>0,00</b>	<b>66.060.894,95D</b>
<b>50668</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>61.892.423,22D</b>	<b>4.168.471,73</b>	<b>0,00</b>	<b>66.060.894,95D</b>
<b>50669</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>61.892.423,22D</b>	<b>4.168.471,73</b>	<b>0,00</b>	<b>66.060.894,95D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	61.892.423,22D	4.168.471,73	0,00	66.060.894,95D