

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING – FII  
[01.201.140/0001-90 e ABCP11]**

**COMUNICADO AOS COTISTAS**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING - FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.201.140/0001-90, vem, por meio deste, comunicar os cotistas do Fundo que recebeu, em 25 de agosto de 2017, notificação (“Notificação”) da cotista Cyrela Commercial Properties S.A. Empreendimentos e Participações (“CCP”), referente à Assembleia Geral Extraordinária de cotistas realizada em 27 de setembro de 2016, por meio da qual a CCP informa, considerando que até a presente data as alterações solicitadas pela CCP não puderam ser implementadas e a fim de evitar qualquer prejuízo aos interesses do Fundo e de seus cotistas, que a administração da CCP reavaliou os motivos que a levaram a solicitar a realização da referida assembleia e decidiu por ora não prosseguir com o pedido de alteração da administradora do Fundo, ou com alteração dos respectivos serviços de custódia e controladoria.

Por fim, a Administradora comunica aos cotistas que a Notificação foi peticionada à CVM para solicitar o arquivamento de consulta apresentada à CVM nos termos acordados em assembleia acima referida, em razão da perda de seu objeto. Assim que houver manifestação da CVM, a Administradora divulgará fato relevante ao mercado.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 31 de agosto de 2017.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE  
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**