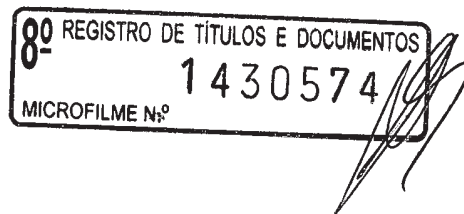


**FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/MF nº 01.601.918/0001-59**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 28 DE ABRIL DE 2017**

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 28 de abril de 2017, às 10:30 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada por meio de correspondência eletrônica, nos termos do artigo 13.3.2 do regulamento do Fundo Fortaleza de Investimento Imobiliário (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), e Art. 62, caput, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, sendo esta publicada no website da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)).
- 3. PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 100% do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do Anexo I desta ata, bem como os representantes da Administradora.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Anita Spichler Scal  
Secretário: Eveline Carabeli
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas do Fundo, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, por aprovar as demonstrações financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016, cuja cópia permanecerá a disposição na sede e no website da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)).





7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente Assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo, por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 28 de abril de 2017.

Anita Spichler Scal

**Presidente**

Eveline Carabeli

**Secretário**



8º Oficial

Emol.

Estado

Ipesp

R. Civil

T. Justiça

M. Público

Iss

Total

Selos e taxas

Recolhidos p/verba

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.311.893/0001-20  
Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial  
R\$ 54,39 Protocolado e prenotado sob o n. **1.430.574** em  
R\$ 15,50 **03/05/2017** e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 10,58 sob o n. **1.430.574**, em títulos e documentos.  
R\$ 2,87 Averbado à margem do registro n.  
R\$ 3,73 **645178/05/06/2003**  
R\$ 2,61 São Paulo, 03 de maio de 2017  
R\$ 1,14

R\$ 90,82

Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial  
Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto