



FUNDO FORTALEZA DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 01.601.918/0001-59

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 23 DE DEZEMBRO DE 2016

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 23 de dezembro de 2016, às 10:00 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("**Administradora**"), situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065.

2. **CONVOCAÇÃO:** Dispensada, nos termos do artigo 13.7 do regulamento do Fundo Fortaleza de Investimento Imobiliário ("**Fundo**"), Art. 19, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, § 6º, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas.

3. **PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 100% (cem por cento) do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do anexo I desta ata, bem como os representantes da Administradora.

4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Anita Spichler Scal
Secretária: Eveline Carabeli

5. **ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES:** Aprovar a distribuição de rendimentos proveniente dos lucros auferidos pelo Fundo no 2º semestre de 2016.

Os cotistas do Fundo, por unanimidade e sem quaisquer restrições, aprovaram a distribuição de rendimentos no valor total de R\$ 2.750.000,00 (dois milhões, setecentos e cinquenta mil reais) proveniente dos lucros auferidos no 2º semestre de 2016.

6. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

A small handwritten signature or mark at the bottom of the page.

A larger handwritten signature or mark at the bottom right of the page.



7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas do Fundo, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 23 de Dezembro de 2016.

Anita Spichler Scal

Presidente

Eveline Carabeli

Secretária



Emol.	R\$ 51,11
Estado	R\$ 14,52
Ipesp	R\$ 7,49
R. Civil	R\$ 2,70
T. Justiça	R\$ 3,51
M. Público	R\$ 2,45
Iss	R\$ 1,07

Total R\$ 82,85

Selos e taxas
Recolhidos p/verba

8º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 68.311.893/0001-20
Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial
Protocolado e prenotado sob o n. **1.422.039** em
27/12/2016 e registrado, hoje, em microfilme
sob o n. **1.422.039**, em títulos e documentos.
Averbado à margem do registro n.
645178/5/6/2003
São Paulo, 27 de dezembro de 2016

Geraldo José Filiagi Cunha - Oficial
Cristiano Assunção Duarte - Escrevente Substituto