

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FCM**  
**CNPJ/MF nº 08.417.532/0001-30**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 25 DE OUTUBRO DE 2021**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 25 de outubro de 2021, realizada de forma não presencial em razão do atual cenário de pandemia do coronavírus (COVID-19), considerando as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde em relação à aglomeração de pessoas.
  
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 08 de outubro de 2021, nos termos do Artigo 13.5 do Regulamento do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FCM (respectivamente “**Regulamento**” e “**Fundo**”), do artigo 19, § 2º, da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, (“CVM” e “Instrução CVM 472”, respectivamente) e do artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada (“Instrução CVM 555”), publicada ainda nos websites da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).
  
3. **PRESENCAS:** A referida Assembleia não contou com a presença de nenhum cotista, e, adicionalmente, nenhum cotista encaminhou o seu voto escrito aos cuidados da Administradora. Presentes apenas os representantes da Administradora.
  
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Anita Spichler Scal  
Secretário: Alexandre Rodrigues
  
5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:
  - (i) Deliberar sobre a autorização para a venda do imóvel identificado como “Unidade 15 - Antigo Posto Divelin Ltda.”, localizado na Rod. SC-407 - 408, nº 250 (km 02) S/Nº - Biguaçu/SC, objeto da matrícula nº 11.572 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Biguaçu/SC (“Imóvel”), pelo valor de R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais), de acordo com os termos e condições da proposta apresentada por terceiro interessado em 20/09/2021 e trazida ao conhecimento da Administradora por cotista titular de aproximadamente 99% das cotas emitidas pelo Fundo;

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FCM**  
**CNPJ/MF nº 08.417.532/0001-30**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 25 DE OUTUBRO DE 2021**

**6. DELIBERAÇÕES:** Em razão da ausência do quórum de instalação da Assembleia, em virtude do não comparecimento de quaisquer cotistas, a matéria objeto da ordem do dia não foi objeto de deliberação.

**7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo, por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 25 de outubro de 2021.

*Anita spichler scal*  
Anita spichler scal (26 de October de 2021 11:27 ADT)

---

Anita Spichler Scal

**Presidente**

*Alexandre rodrigues de oliveira*  
Alexandre rodrigues de oliveira (25 de October de 2021 18:39 ADT)

---

Alexandre Rodrigues

**Secretário**