

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ELDORADO
CNPJ/MF Nº 13.022.994/0001-99

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 28 DE ABRIL DE 2014

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 28 de abril de 2014, às 11:30 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada nos termos do Art. 26 do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Eldorado (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”) e do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), publicada ainda no *website* da BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM (“Administradora”) (www.btgpactual.com).
- 3. PRESENÇA:** Presentes os cotistas que representam 14.93% do total das cotas do Fundo. Presentes ainda os representantes legais da Administradora.
- 4. MESA:** Presidente: Jose Roberto de Paiva Verissimo; Secretário: Rodrigo Ferrari.
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2013.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia e os cotistas deliberaram por unanimidade de votos, sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2013.
- 7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a Assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada, que autorizaram seu registro com omissão das assinaturas.

São Paulo, 28 de abril de 2014.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mesa:

Jose Roberto de Paiva Verissimo
Presidente

Rodrigo Ferrari
Secretário