

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL
[00.762.723/0001-28 e CTXT11]**

COMUNICADO AOS COTISTAS

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.762.723/0001-28, vem, por meio deste, comunicar os cotistas do Fundo que recebeu, em 25 de agosto de 2017, notificação ("Notificação") da cotista Cyrela Commercial Properties S.A. Empreendimentos e Participações ("CCP"), referente à Assembleia Geral Extraordinária de cotistas realizada em 27 de setembro de 2016, por meio da qual a CCP informa, considerando que até a presente data as alterações solicitadas pela CCP não puderam ser implementadas e a fim de evitar qualquer prejuízo aos interesses do Fundo e de seus cotistas, que a administração da CCP reavaliou os motivos que a levaram a solicitar a realização da referida assembleia e decidiu por ora não prosseguir com o pedido de alteração da administradora do Fundo, ou com alteração dos respectivos serviços de custódia e controladoria.

Por fim, a Administradora comunica aos cotistas que a Notificação foi peticionada à CVM para solicitar o arquivamento de consulta apresentada à CVM nos termos acordados em assembleia acima referida, em razão da perda de seu objeto. Assim que houver manifestação da CVM, a Administradora divulgará fato relevante ao mercado.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 31 de agosto de 2017.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**