



RIO BRAVO

Fundo de Investimento Imobiliário Brasil Varejo (BVARII)

Rentabilidade no exercício de 2017 à 2019

Mês / Ano	RENTABILIDADE PATRIMONIAL										RENTABILIDADE DE MERCADO				
	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Quantidade de Cotas	Valor Patrimonial da Cota	Rendimentos (R\$/Cota)	Amortizações (R\$/Cota)	Varição Patrimonial	Dividend Yield Patrimonial	Rentabilidade Patrimonial	Rentabilidade Acumulada no Ano	Valor de Mercado da Cota	Varição da Cota de Mercado	Dividend Yield Mercado	Rentabilidade de Mercado Total	Rentabilidade Acumulada no Ano	
jan/2017	576.072.237	625.540	920,92	11,90	0,00	-0,69%	1,28%	0,60%	0,60%	100,01	0,00%	5,91%	5,91%	5,91%	
fev/2017	576.060.285	625.540	920,90	5,50	0,00	0,00%	0,60%	0,60%	1,20%	100,01	0,00%	13,51%	13,51%	20,21%	
mar/2017	580.013.560	625.540	927,22	5,50	0,00	0,69%	0,60%	1,28%	2,50%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	27,21%	
abr/2017	575.740.671	625.540	920,39	12,00	0,00	-0,74%	1,29%	0,56%	3,07%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	34,61%	
mai/2017	575.697.126	625.540	920,32	5,50	0,00	-0,01%	0,60%	0,59%	3,67%	100,01	0,00%	13,63%	13,63%	52,97%	
jun/2017	575.752.963	625.540	920,41	5,50	0,00	0,01%	0,60%	0,61%	4,30%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	61,87%	
jul/2017	575.883.119	625.540	920,62	5,50	0,00	0,02%	0,60%	0,62%	4,95%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	71,29%	
ago/2017	575.463.899	625.540	919,95	5,50	0,00	-0,07%	0,60%	0,52%	5,50%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	81,26%	
set/2017	575.451.523	625.540	919,93	5,50	0,00	0,00%	0,60%	0,60%	6,13%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	91,80%	
out/2017	575.558.726	625.540	920,10	5,50	0,00	0,02%	0,60%	0,62%	6,78%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	102,97%	
nov/2017	575.570.840	625.540	920,12	5,50	0,00	0,00%	0,60%	0,60%	7,43%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	114,78%	
dez/2017	565.977.404	625.540	904,78	5,60	0,00	-1,67%	0,61%	-1,06%	6,29%	100,01	0,00%	5,82%	5,82%	127,28%	
jan/2018	563.119.564	625.540	900,21	5,60	0,00	-0,50%	0,62%	0,11%	0,11%	100,01	0,00%	5,93%	5,93%	5,93%	
fev/2018	563.174.064	625.540	900,30	6,20	0,00	0,01%	0,69%	0,70%	0,81%	100,01	0,00%	5,93%	5,93%	12,21%	
mar/2018	558.740.349	625.540	893,21	13,64	0,00	-0,79%	1,52%	0,73%	1,55%	100,01	0,00%	6,61%	6,61%	19,63%	
abr/2018	558.662.944	625.540	893,09	6,20	0,00	-0,01%	0,69%	0,68%	2,24%	100,01	0,00%	15,79%	15,79%	38,52%	
mai/2018	558.675.410	625.540	893,11	6,02	0,00	0,00%	0,67%	0,68%	2,93%	100,01	0,00%	6,61%	6,61%	47,68%	
jun/2018	558.657.348	625.540	893,08	6,02	0,00	0,00%	0,67%	0,67%	3,62%	100,01	0,00%	6,40%	6,40%	57,14%	
jul/2018	558.856.030	625.540	893,40	6,00	0,00	0,04%	0,63%	0,67%	4,31%	100,01	0,00%	6,40%	6,40%	67,20%	
ago/2018	558.881.730	625.540	893,44	6,22	0,00	0,00%	0,70%	0,70%	5,05%	100,01	0,00%	6,38%	6,38%	77,87%	
set/2018	557.193.307	625.540	890,74	8,74	0,00	-0,30%	0,98%	0,68%	5,76%	100,01	0,00%	6,63%	6,63%	89,67%	
out/2018	557.157.675	625.540	890,68	6,04	0,00	-0,01%	0,68%	0,67%	6,47%	100,01	0,00%	9,58%	9,58%	107,83%	
nov/2018	692.784.698	625.540	1.107,50	6,04	0,00	24,34%	0,68%	25,02%	33,10%	101,01	1,00%	6,43%	7,49%	123,40%	
dez/2018	692.784.698	625.540	1.107,50	6,04	0,00	0,00%	0,55%	0,55%	33,83%	101,01	0,00%	6,36%	6,36%	137,61%	
jan/2019	696.698.278	625.540	1.113,75	11,88	0,00	0,56%	1,07%	1,64%	36,02%	101,01	0,00%	13,33%	13,33%	13,33%	
fev/2019	686.214.227	625.540	1.096,99	16,76	0,00	-1,50%	1,50%	0,00%	36,02%	102,01	0,99%	19,89%	21,08%	37,22%	
mar/2019	697.801.484	625.540	1.115,52	0,00	0,00	1,69%	0,00%	1,69%	38,32%	103,01	0,98%	0,00%	0,98%	38,56%	

Definições

Varição Patrimonial: Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:** [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Varição da Cota de Mercado) * (1 + Dividend Yield Mercado)