



<b>FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII</b>	<b>21.126.204/0001-43</b>
<b>RIO BRAVO INVESTIMENTOS D.T.V.M. LTDA.</b>	<b>72.600.026/0001-81</b>
<b>Competência:</b>	<b>01/2015</b>
<b>Número de cotistas:</b>	<b>12</b>

<b>1</b>	<b>Ativo</b>	R\$ 72.990.870,94
<b>2</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	R\$ 72.948.319,13
<b>3</b>	<b>Número de Cotas Emitidas</b>	625.540
<b>4</b>	<b>Valor Patrimonial das Cotas</b>	116,6166
<b>5</b>	<b>Rentabilidade do Período = ((Valor da cota do mês atual)/(Valor da cota do mês anterior)-1)*100</b>	5,45%

	<b>Informações do Ativo</b>	<b>Valor (R\$)</b>
<b>6</b>	<b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>	R\$ 8.172.754,87
6.1	Disponibilidades	R\$ 4.316,55
6.2	Títulos Públicos	R\$ 0,00
6.3	Títulos Privados	R\$ 0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa	R\$ 8.168.438,32
<b>7</b>	<b>Total investido</b>	R\$ 60.987.615,60
<b>7.1</b>	<b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>	R\$ 60.987.615,60
7.1.1	Terrenos	R\$ 0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados	R\$ 60.987.615,60
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção	R\$ 0,00
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados	R\$ 0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção	R\$ 0,00
7.1.6	Outros direitos reais	R\$ 0,00
<b>8</b>	<b>Valores a Receber</b>	R\$ 3.830.500,47
8.1	Contas a Receber por Aluguéis	R\$ 3.823.907,09
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	R\$ 0,00
8.3	Outros Valores a Receber	R\$ 6.593,38
	<b>Informações do Passivo</b>	<b>Valor (R\$)</b>
9	Rendimentos a distribuir	R\$ 0,00
10	Taxa de administração a pagar	R\$ 42.120,41
11	Taxa de performance a pagar	R\$ 0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	R\$ 0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis	R\$ 0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis	R\$ 0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	R\$ 0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	R\$ 0,00
17	Provisões para contingências	R\$ 0,00
18	Outros valores a pagar	R\$ 431,40