



# RIO BRAVO

|                                                       |                     |                    |
|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Fundo de Investimento Imobiliário Brasil Varejo - FII | CNPJ do Fundo:      | 21.126.204/0001-43 |
| Administrador: Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda      | CNPJ da Adm:        | 72.600.026/0001-81 |
|                                                       | Competência:        | outubro, 2015      |
|                                                       | Número de Cotistas: | 70                 |

|   |                             |                   |
|---|-----------------------------|-------------------|
| 1 | Ativo                       | R\$ 71.027.971,00 |
| 2 | Patrimônio Líquido          | R\$ 67.238.896,95 |
| 3 | Número de Cotas Emitidas    | 625.540           |
| 4 | Valor Patrimonial das Cotas | 107,4894          |
| 5 | Rentabilidade do Período*   | 4,88%             |

|       | INFORMAÇÕES DO ATIVO                                                                               | Valor (R\$)       |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 6     | Total Mantido para as Necessidades de Liquidez (Art. 46, S único, ICVM 472/08)                     | R\$ 3.647.026,86  |
| 6.1   | Disponibilidades                                                                                   | R\$ 14.699,78     |
| 6.2   | Títulos Públicos                                                                                   | R\$ 0,00          |
| 6.3   | Títulos Privados                                                                                   | R\$ 0,00          |
| 6.4   | Fundo de Renda Fixa                                                                                | R\$ 3.632.327,08  |
| 7     | Total Investido                                                                                    | R\$ 63.777.464,59 |
| 7.1   | Direitos Reais sobre bens imóveis                                                                  | R\$ 63.777.464,59 |
| 7.1.1 | Terrenos                                                                                           | R\$ 0,00          |
| 7.1.2 | Imóveis para Renda Acabados                                                                        | R\$ 63.777.464,59 |
| 7.1.3 | Imóveis para Renda em Construção                                                                   | R\$ 0,00          |
| 7.1.4 | Imóveis para Venda Acabados                                                                        | R\$ 0,00          |
| 7.1.5 | Imóveis para Venda em Construção                                                                   | R\$ 0,00          |
| 7.1.6 | Outros direitos reais                                                                              | R\$ 0,00          |
| 7.2   | Ações                                                                                              | R\$ 0,00          |
| 7.3   | Debêntures                                                                                         | R\$ 0,00          |
| 7.4   | Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos | R\$ 0,00          |
| 7.5   | Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários                                                   | R\$ 0,00          |
| 7.6   | Cédulas de Debêntures                                                                              | R\$ 0,00          |
| 7.7   | Fundo de Ações (FIA)                                                                               | R\$ 0,00          |
| 7.8   | Fundo de Investimento em Participações (FIP)                                                       | R\$ 0,00          |
| 7.9   | Fundo de Investimento Imobiliário (FII)                                                            | R\$ 0,00          |
| 7.10  | Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)                                               | R\$ 0,00          |
| 7.11  | Outras Cotas de Fundos de Investimentos                                                            | R\$ 0,00          |
| 7.12  | Notas Promissórias                                                                                 | R\$ 0,00          |
| 7.13  | Ações de Sociedades cujo propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII              | R\$ 0,00          |
| 7.14  | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                         | R\$ 0,00          |
| 7.15  | Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)                                          | R\$ 0,00          |
| 7.16  | Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)                                                       | R\$ 0,00          |
| 7.17  | Letras Hipotecárias                                                                                | R\$ 0,00          |
| 7.18  | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)                                                                | R\$ 0,00          |
| 7.19  | Outros Valores Mobiliários                                                                         | R\$ 0,00          |
| 8     | Valores a Receber                                                                                  | R\$ 3.603.479,55  |
| 8.1   | Contas a Receber por aluguéis                                                                      | R\$ 3.597.072,78  |
| 8.2   | Contas a Receber por Venda de Imóveis                                                              | R\$ 0,00          |
| 8.3   | Outros Valores a Receber                                                                           | R\$ 6.406,77      |
|       | INFORMAÇÕES DO PASSIVO                                                                             |                   |
| 9     | Rendimentos a Distribuir                                                                           | R\$ 3.603.110,40  |
| 10    | Taxa de administração a pagar                                                                      | R\$ 37.106,57     |
| 11    | Taxa de performance a pagar                                                                        | R\$ 0,00          |
| 12    | Obrigações por aquisição de imóveis                                                                | R\$ 0,00          |
| 13    | Adiantamento por venda de imóveis                                                                  | R\$ 0,00          |
| 14    | Adiantamento de valores de aluguéis                                                                | R\$ 0,00          |
| 15    | Obrigações por securitização de recebíveis                                                         | R\$ 0,00          |
| 16    | Instrumentos financeiros derivativos                                                               | R\$ 0,00          |
| 17    | Provisão para contingências                                                                        | R\$ 0,00          |
| 18    | Outros valores a pagar                                                                             | R\$ 148.857,08    |

\*A Rentabilidade do mês foi calculada com base no resultado do mês corrente sobre o Patrimônio Líquido do mês imediatamente anterior.