



R I O B R A V O

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII

CNPJ/MF nº 21.126.204/0001-43

ISIN Cotas nº BRBVARCTF006

Código negociação BM&FBovespa: BVARI1

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII**, (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 21.126.204/0001-43, vem, em cumprimento à sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que, em atendimento à Instrução CVM nº 516/11, a primeira avaliação a valor justo dos ativos do Fundo, realizado pela Colliers International do Brasil, sendo que o valor dos imóveis ficou em R\$ 556.350.000 (quinhentos e cinquenta e seis milhões trezentos e cinquenta mil reais). Neste sentido, após a contabilização da avaliação, o patrimônio líquido do Fundo passou para R\$ 559.838.853 (quinhentos e cinquenta e nove milhões oitocentos e trinta e oito mil oitocentos e cinquenta e três reais) em 30/11/2015.

Ressaltamos ainda que essa variação é devida ao ajuste contábil de marcação periódica dos ativos a valor de mercado, não alterando assim, a receita dos contratos de locação vigentes.

São Paulo, 15 de dezembro de 2015.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII