

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CNPJ/MF n. º 12.659.641/0001-31 ISIN Cotas: BRRBCBCTF004 FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Avenida Chedid Jaffet nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP: 04551-065, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.659.641/0001-31 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e na Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Administradora, divulgar o presente fato relevante ("Fato Relevante") sobre vencimento antecipado dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 188ª e 269ª séries da 2ª emissão da Cibrasec Securitizadora S.A (respectivamente, "CRI" e "Securitizadora") integrantes da carteira do Fundo.

A Assembleia Geral Extraordinária dos Titulares dos CRI encerrada em 17 de março de 2017 ("<u>AGE</u>"), aprovou o vencimento antecipado dos CRI, estando a Securitizadora autorizada a adotar todas as medidas necessárias para adimplir as obrigações dos CRI e arcar com os encargos e despesas para execução das garantias.

A AGE aprovou ainda a contratação de assessor legal para auxiliar a Securitizadora com relação a todos os procedimentos juridicamente necessários visando a preservação do Patrimônio Separado dos CRI.

A Administradora já está tomando todas as providências cabíveis para resguardar os interesses do Fundo e de seus cotistas. A publicação de novo fato relevante será realizada tão logo a Administradora tenha qualquer novidade relevante relacionada aos CRI vencidos antecipadamente e a execução das garantias.

São Paulo, 20 de março de 2017.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

instituição administradora do

RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII